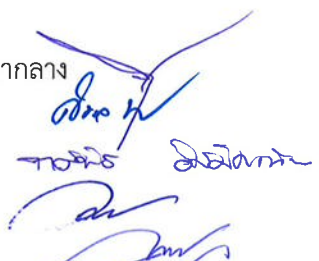


ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและราคากลางในงานจ้างก่อสร้าง

1. ชื่อโครงการ...พัฒนาภูมิทัศน์พื้นที่โรงเรียนเกษตรอัจฉริยะ  
/ หน่วยงานเจ้าของโครงการ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย
2. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร... 3,503,500 บาท  
(สามล้านห้าแสนสามพันห้าร้อยบาทถ้วน)
3. ลักษณะงาน โดยสังเขป
  - งานก่อสร้าง สำนักงาน, ศาลาพักผ่อน, ชุมประตู่
  - งานติดตั้งรั้ว
  - งานระบบไฟฟ้าส่องสว่าง
  - งานติดตั้งประติมากรรม และงานครุภัณฑ์
4. ราคากลางเห็นชอบ ณ วันที่ **18 ส.ค. 2565**  
เป็นเงิน 3,714,804.91 (สามล้านเจ็ดแสนหนึ่งหมื่นสี่พันแปดร้อยสี่บาทเก้าสิบเอ็ดสตางค์)
5. บัญชีประมาณการราคากลาง
  - 5.1 แบบสรุปราคากลาง งานพัฒนาภูมิทัศน์พื้นที่โรงเรียนเกษตรอัจฉริยะ (แบบ ปร.6) จำนวน 1 แผ่น
  - 5.2 แบบสรุปค่าก่อสร้าง งานพัฒนาภูมิทัศน์พื้นที่โรงเรียนเกษตรอัจฉริยะ (แบบ ปร.5 (ก)) จำนวน 1 แผ่น
  - 5.3 แบบสรุปค่าครุภัณฑ์จัดซื้อ งานพัฒนาภูมิทัศน์พื้นที่โรงเรียนเกษตรอัจฉริยะ (แบบ ปร.5 (ข)) จำนวน 1 แผ่น
  - 5.4 แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา งานพัฒนาภูมิทัศน์พื้นที่โรงเรียนเกษตรอัจฉริยะ (แบบ ปร.4) จำนวน 8 แผ่น
6. รายชื่อคณะกรรมการกำหนดราคากลาง
 

6.1 นายวิศิษฐ์ศักดิ์	ทับยัง	ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง	
6.2 ผศ.ศิวดล	นวนลนถล	กรรมการกำหนดราคากลาง	
6.3 นายทศพิช	วิสมิตนันท์	กรรมการกำหนดราคากลาง	
6.3 นายวีระวิจน์	นุ้ยแก้ว	กรรมการกำหนดราคากลาง	
6.4 นางสาวเมลาวัลย์	ศิริสงคราม	กรรมการกำหนดราคากลาง	

## ใบรับรองแบบรูปและรายการ

โครงการ :พัฒนาภูมิทัศน์พื้นที่โรงเรียนเกษตรอัจฉริยะ

งบประมาณ : ..... 3,503,500. บาท .....

หน่วยงาน : .....มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย สงขลา.....

1. <u>จำนวนแบบรูป</u>	1.1 แบบสถาปัตยกรรม	จำนวน	26	แผ่น
	1.2 แบบวิศวกรรมโครงสร้าง	จำนวน	2	แผ่น
	1.3 แบบสุขาภิบาล	จำนวน	-	แผ่น
	1.4 แบบไฟฟ้า	จำนวน	7	แผ่น
	1.5 แบบระบบปรับอากาศ	จำนวน	-	แผ่น
	1.6 แบบรูปรวมทั้งหมด	จำนวน	35	แผ่น
2. <u>รายการประกอบแบบรูป</u>	2.1 รายการก่อสร้างมาตรฐานหนึ่งเล่ม	จำนวน	-	แผ่น
	2.2 รายการก่อสร้างประกอบเฉพาะ	จำนวน	-	แผ่น
3. <u>ชนิดแบบรูป</u>	<input type="checkbox"/> 3.1 แบบมาตรฐานที่เคยใช้มาแล้ว			
	<input type="checkbox"/> 3.2 แบบปรับปรุงจากแบบเก่า			
	<input checked="" type="checkbox"/> 3.3 แบบออกแบบใหม่			
4. <u>เนื้อที่อาคาร</u>	4.1 เนื้อที่อาคาร	จำนวน	-	ตร.ม.
	4.2 เนื้อที่อาคารรวมทั้งหมด	จำนวน	-	ตร.ม.
5. <u>รายการครุภัณฑ์</u>	5.1 ไม่มี	จำนวน	-	ชุด
6. <u>รายการวัสดุ</u>	ได้ตรวจรายการการใช้วัสดุในแบบรูปแล้ว มีระบุรายละเอียดหรือคุณลักษณะของรายการวัสดุเป็นไปตามระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้าง และการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ.2560			
7. <u>การตรวจและรับรอง</u>	ได้ตรวจแบบรูปและรายการจากข้อ 1-6 แล้ว ปรากฏว่าถูกต้องและมีครบ			

ลงชื่อ .....  .....


หัวหน้างานออกแบบและพัฒนาอาคารสถานที่




ใบแบ่งงวดงานและงวดเงิน

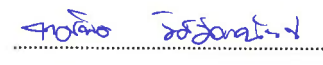
มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย วิทยาลัยรัศมิ  
โครงการ. พัฒนาศูนย์พื้นที่โรงเรียนเกษตรอัจฉริยะ


	รวมกำหนดงวดงานทั้งหมดแล้วเสร็จ ภายใน 150 วัน
งวดที่ 1	การชำระเงิน จำนวนงวด 4 งวด ดังต่อไปนี้ จะจ่ายเงินให้ 20 % ของราคาตามที่ตกลงสัญญาว่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ทำงานดังนี้ งานอาคารสำนักงาน งานผู้มาทางเข้า ตามแบบรูปรายการทุกประการ กำหนดแล้วเสร็จภายใน 45 วัน
งวดที่ 2	จะจ่ายเงินให้ 20 % ของราคาตามที่ตกลงสัญญาว่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ทำงานดังนี้ งานศาลาพร้อมที่นั่งพักผ่อน จำนวน 5 หลัง ตามแบบรูปรายการทุกประการ กำหนดแล้วเสร็จภายใน 45 วัน
งวดที่ 3	จะจ่ายเงินให้ 25 % ของราคาตามที่ตกลงสัญญาว่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ทำงานดังนี้ งานพื้นที่ทางเท้า งานระบบไฟฟ้า งานครุภัณฑ์อาคารสำนักงาน ตามแบบรูปรายการทุกประการ กำหนดเวลาแล้วเสร็จภายใน 30
งวดที่ 4 (สุดท้าย)	จะจ่ายเงินให้ 35 % ของราคาตามที่ตกลงสัญญาว่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ทำงานดังนี้ งานจัดสวน งานรั้วคานวอย งานครุภัณฑ์ทั้งหมด รวมถึงงานก่อสร้างส่วนอื่นๆ ตามแบบรูป และรายการส่วนที่เหลือทั้งหมด และจัดเก็บทำความสะอาด สถานที่ก่อสร้างเป็นที่เรียบร้อย ตามแบบรูปรายการทุกประการ กำหนดเวลาแล้วเสร็จภายใน 30


  
.....  
(นายวิศิษฐ์ศักดิ์ ทับยัง)

ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง

  
.....  
(ศส.ศิวดล นวนถนดล)  
กรรมการกำหนดราคากลาง

  
.....  
(นายทศพิช วิสมิตนันท์)  
กรรมการกำหนดราคากลาง

  
.....  
(นายวีระวัฒน์ น้อยแก้ว)  
กรรมการกำหนดราคากลาง

  
.....  
(นางสาวอมลวัลย์ ศิริสงคราม)  
กรรมการกำหนดราคากลาง

\*หมายเหตุ

- การคิดเงินจากเปอร์เซ็นต์ในการแบ่งงวดงานสัญญาที่จะลงนาม จะนับตั้งแต่ หลักพันลงไปรวมไว้ในงวดสุดท้าย
- การแบ่งงวดงานและงวดเงิน โดยหลัก ไม่อาจรับมอบงานและจ่ายเงินข้ามงวดได้ เว้นแต่ ตามข้อเท็จจริงของหลัก  
วิชาการของการก่อสร้าง งานที่มอบนั้น เป็นอิสระไม่เกี่ยวข้องกับงานในงวดก่อนหน้านั้น

## แบบสรุปราคากลางงานก่อสร้างอาคาร

โครงการ พัฒนากฎมิตพื้นที่ที่โรงเรียนเกษตรอจฉริยะ

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย วิทยาลัยรัศมิ

แบบ ปร. 4 ปร.4 (พ) และ ปร. 5 ปร. 5(ข) ที่แนบ

จำนวน 10 แผ่น

ประมาณการเมื่อ 27 กรกฎาคม พ.ศ. 2565

ราคากลางเห็นชอบเมื่อวันที่ 18 สค. 2565

ลำดับที่	รายการ	ค่าก่อสร้าง (บาท)	หมายเหตุ (%)
1	งานอาคารสำนักงาน	383,469.34	19.22
2	งานซุ้มทางเข้า	248,585.63	12.46
3	งานศาลาพร้อมที่นั่งพักผ่อน	590,817.35	29.62
4	งานรั้วคาวบอย	112,750.00	5.65
5	งานพื้นที่ทางเท้า	429,347.52	21.52
6	งานจัดสวน	17,102.00	0.86
7	งานระบบไฟฟ้า	212,605.44	10.66
	รวมราคางาน	1,994,677.27	100.00
	Factor F (1.3017)	601,794.13	
8	งานครุภัณฑ์	1,045,171.50	
	VAT 7%	73,162.01	
สรุป	รวมทั้งสิ้นค่าก่อสร้างทั้งโครงการ ราคากลาง	3,714,804.91	

ตัวอักษร : สามล้านเจ็ดแสนหนึ่งหมื่นสี่พันแปดร้อยสี่บาทเก้าสิบเอ็ดสตางค์

(นายวิศิษฐ์ศักดิ์ ทับยัง.)

ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง

(ผศ.สิวล นวลนภดล)

กรรมการกำหนดราคากลาง

(นายวีระวัฒน์ น้อยแก้ว.)

กรรมการกำหนดราคากลาง

(นายทศพร วิสมิตนันท์.)

กรรมการกำหนดราคากลาง

(นางสาวเมลวัลย์ ศิริสงคราม)

กรรมการกำหนดราคากลาง

## สรุปผลการประมาณราคาค่าก่อสร้าง

ส่วนราชการ กองนโยบายและแผน มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย

โครงการ พัฒนาภูมิทัศน์พื้นที่โรงเรือนเกษตรอัจฉริยะ

เจ้าของอาคาร มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย วิทยาลัยรัตภูมิ

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย วิทยาลัยรัตภูมิ

หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ งานออกแบบและพัฒนาอาคารสถานที่ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย สงขลา

ประมาณราคาตามแบบ ปร. 4

จำนวน 8 แผ่น

ประมาณการเมื่อ 27 กรกฎาคม พ.ศ. 2565

ราคากลางเห็นชอบเมื่อวันที่ 18 สค. 2565

ลำดับที่	รายการ	ค่าวัสดุและค่าแรงงาน รวมเป็นเงิน (บาท)	FACTOR F	ค่าก่อสร้างทั้งหมด รวมเป็นเงิน (บาท)	หมายเหตุ
1	งานอาคารสำนักงาน	383,469.34	1.3017	499,162.04	
2	งานซุ้มทางเข้า	248,585.63		323,583.91	
3	งานศาลาพร้อมที่นั่งพักผ่อน	590,817.35		769,066.94	
4	งานรั้วคานบอย	112,750.00		146,766.68	
5	งานพื้นทางเท้า	429,347.52		558,881.66	
6	งานจัดสวน	17,102.00		22,261.67	
7	งานระบบไฟฟ้า	212,605.44		276,748.50	
	เงื่อนไขการใช้ตาราง Factor F				
	เงินล่วงหน้าจ่าย 0 %				
	เงินประกันผลงานหัก 0 %				
	ดอกเบี้ยเงินกู้ 5 %				
	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT) 7 %				
	<b>รวมทั้งสิ้น</b>			<b>2,596,471.41</b>	
ตัวอักษร : สองด้านห้าแสนเก้าหมื่นหกพันสี่ร้อยเจ็ดสิบเอ็ดบาทสี่สิบเอ็ดสตางค์					
	ขนาดเนื้อที่ก่อสร้างอาคาร	-	ตร.ม.		
	เฉลี่ยราคาประมาณ	-	บาท / ตร.ม.		

(นายวิศิษฐ์ศักดิ์ ทับยัง.)

ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง

(ศส.ศิวคต นवलนภคล)

กรรมการกำหนดราคากลาง

(นายทศพิช วิสมิตนันท์.)

กรรมการกำหนดราคากลาง

(นายวีระวัจน์ น้อยแก้ว.)

กรรมการกำหนดราคากลาง

(นางสาวมลวัลย์ ศิริสงคราม)

กรรมการกำหนดราคากลาง

สรุปค่าครุภัณฑ์จัดซื้อ

แบบ ปร. 5 (ข) แผ่นที่ 1/1

ส่วนราชการ กองนโยบายและแผน มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย

โครงการ พัฒนาศูนย์พื้นที่โรงเรียนเกษตรอัจฉริยะ

เจ้าของอาคาร มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย วิทยาลัยรัตภูมิ

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย วิทยาลัยรัตภูมิ

หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ งานออกแบบและพัฒนาอาคารสถานที่ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย สงขลา  
แบบเลขที่

ประมาณราคาตามแบบ ปร. 4

จำนวน 8 แผ่น

ประมาณการเมื่อ 27 กรกฎาคม พ.ศ. 2565

ราคากลางเห็นชอบเมื่อวันที่ 18 ส.ค. 2565

ลำดับที่	รายการ	ค่างานต้นทุน	ภาษีมูลค่าเพิ่ม	ค่าก่อสร้างทั้งหมดรวมเป็นเงิน (บาท)	หมายเหตุ
1	งานตัวอักษร	298,704.40	1.07	319,613.71	
2	งานประติมากรรม	585,000.00		625,950.00	
3	งานสำนักงาน	161,467.10		172,769.80	
				-	
				-	
รวมทั้งสิ้น				1,118,333.51	
ตัวอักษร : หนึ่งล้านหนึ่งแสนหนึ่งหมื่นแปดพันสามร้อยสามสิบสามบาทห้าสิบเอ็ดสตางค์					
ขนาด	-	ตร.ม.			
เฉลี่ยราคาประมาณ	-	บาท / ตร.ม.			

(นายวิศิษฐ์ศักดิ์ ทับยัง.)

ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง

( ผศ.ศิวดล นวลนภดล )

กรรมการกำหนดราคากลาง

(นายวีระวัฒน์ น้อยแก้ว.)

กรรมการกำหนดราคากลาง

(นายทศพิช วิสmitนนท์.)

กรรมการกำหนดราคากลาง

(นางสาวเมลวัลย์ ศิริสงคราม )

กรรมการกำหนดราคากลาง

รายการประมาณราคาก่อสร้าง โครงการ พัฒนากฎมิตินพื้นที่โรงเรียนเกษตรอัครวิริยะ									
สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย วิทยาลัยรัตนภูมิ				แบบเลขที่		รายการเลขที่			
ฝ่าย/งาน หน่วยงานออกแบบและพัฒนาอาคารสถานที่				สำนัก/กอง นโยบายและแผน		กรม มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย			
ประมาณการโดย คณะกรรมการราคากลาง				เมื่อวันที่ 27 กรกฎาคม พ.ศ. 2565		ราคากลางเห็นชอบเมื่อวันที่ 18 สค. 2565			
ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุสิ่งของ		ค่าแรงงาน		ค่าวัสดุ	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	และแรงงาน	
1	หมวดงานอาคารสำนักงาน								
1.1	งานสำรวจ								
1	งานสำรวจ + งานวางผัง	1.00	งาน	3,000.00	3,000.00	-	-	3,000.00	
2	งานดินถมลูกรัง	8.00	ลบ.ม.	110.00	880.00	-	-	880.00	
3	งานดินขุด	23.30	ลบ.ม.	-	-	99.00	2,306.70	2,306.70	
2.2	งานคอนกรีต								
1	ทรายหยาบ	3.00	ลบ.ม.	672.90	2,018.70	99.00	297.00	2,315.70	
2	คอนกรีตหยาบ	0.59	ลบ.ม.	1,800.00	1,062.00	306.00	180.54	1,242.54	
3	คอนกรีตโครงสร้าง 240 KSC (CUBE)	7.20	ลบ.ม.	1,889.72	13,605.98	391.00	2,815.20	16,421.18	
4	เหล็กเสริมกลม RB 6 มม. SR.24	56.97	กก.	28.18	1,605.41	4.10	233.58	1,838.99	
5	เหล็กเสริมข้ออ้อย DB 12 มม. SD.40	249.71	กก.	28.93	7,224.11	3.30	824.04	8,048.15	
6	ลวดผูกเหล็ก	9.20	กก.	51.14	470.51	-	-	470.51	
7	ค่าแรงแบบหล่อคอนกรีต	33.36	ตร.ม.	-	-	133.00	4,436.88	4,436.88	
8	แบบหล่อคอนกรีต (80%)	26.69	ตร.ม.	296.25	7,906.32	-	-	7,906.32	
9	ตะปู	8.34	กก.	42.06	350.78	-	-	350.78	
10	พลาสติกกันชื้นหนา 0.07 มม.	32.00	ตร.ม.	5.85	187.20	-	-	187.20	
11	เหล็ก Wire mesh สก. 4 มม. @ 0.20 ม.	32.00	ตร.ม.	33.90	1,084.80	5.00	160.00	1,244.80	
2.3	งานโครงหลังคาเหล็กรูปพรรณ								
1	เหล็กกล่อง 125 x 125 x 4.5 mm Wt 16.60 kg/m	298.80	กก.	46.35	13,849.38	10.00	2,988.00	16,837.38	
2	เหล็กกล่อง 100 x 100 x 3.2 mm Wt 9.53 kg/m .	210.30	กก.	46.35	9,747.41	10.00	2,103.00	11,850.41	
3	เหล็กกล่อง 100 x 50 x 3.2 mm Wt 7.01 kg/m .	252.36	กก.	46.34	11,694.36	10.00	2,523.60	14,217.96	
4	เหล็กกล่อง 50 x 50 x 2.3 mm Wt 3.34 kg/m .	100.20	กก.	46.33	4,642.27	10.00	1,002.00	5,644.27	
5	เหล็กกล่อง 25 x 25 x 1.2 mm Wt 0.87 kg/m .	26.10	กก.	47.68	1,244.45	10.00	261.00	1,505.45	



รายการประมาณราคาก่อสร้างโครงการ พัฒนากฎมีพื้นที่พื้นที่โรงเรียนเกษตรอจลวิยะ									
สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย วิทยาลัยรัศมี				แบบเลขที่		รายการเลขที่			
ฝ่าย/งาน หน่วยงานออกแบบและพัฒนาอาคารสถานที่				สำนัก/กอง นโยบายและแผน		กรม มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย			
ประมาณการโดย คณะกรรมการราคากลาง				เมื่อวันที่ 27 กรกฎาคม พ.ศ. 2565		ราคากลางเห็นชอบเมื่อวันที่ 18 ส.ค. 2565			
ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุสิ่งของ		ค่าแรงงาน		ค่าวัสดุ	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	และแรงงาน	
6	Steel plate 200 x 200 x 6 mm	6.00	แผ่น	100.00	600.00	-	-	600.00	
7	แปเหล็กชุบสังกะสีสำเร็จรูปหนา 0.55 มม.	80.00	ม.	45.00	3,600.00			3,600.00	
8	ติดตั้งแป สำเร็จรูป	29.00	ตร.ม.	-	-	25.00	725.00	725.00	
9	หลังคาเหล็กกรีดลอน	29.00	ตร.ม.	290.00	8,410.00	70.00	2,030.00	10,440.00	
10	ครอบหลังคาเหล็กกรีดลอน	6.60	ม.	260.00	1,716.00	50.00	330.00	2,046.00	
11	ครอบข้างเหล็กกรีดลอน	9.00	ม.	260.00	2,340.00	50.00	450.00	2,790.00	
12	สีกันสนิม	43.00	ตร.ม.	50.00	2,150.00	35.00	1,505.00	3,655.00	
13	สีน้ำมัน	43.00	ตร.ม.	55.00	2,365.00	38.00	1,634.00	3,999.00	
2.4	งานสถาปัตยกรรม								
1	ผนังก่ออิฐมวลอุดครึ่งแผ่น	40.00	ตร.ม.	496.00	19,840.00	89.00	3,560.00	23,400.00	
2	หินเกล็ด เบอร์ 3/8	5.00	ลบ.ม.	308.41	1,542.05	-	-	1,542.05	
3	งานฉาบเรียบ	70.00	ตร.ม.	75.00	5,250.00	82.00	5,740.00	10,990.00	
4	ทาสีผนัง 1	52.00	ตร.ม.	50.00	2,600.00	35.00	1,820.00	4,420.00	
5	ผนัง 2 ไม้อัดพร้อมปูนแผ่นลามิเนต	18.00	ตร.ม.	2,500.00	45,000.00	-	-	45,000.00	
6	ผนัง 3 ไม้เทียม ขนาด 300 mm หนา 10 mm	6.50	ตร.ม.	1,507.59	9,799.34	-	-	9,799.34	
7	วากาพขาวไร่	1.00	งาน	5,000.00	5,000.00	-	-	5,000.00	
8	ประตู 1	1.00	ชุด	5,796.00	5,796.00	-	-	5,796.00	
9	หน้าต่าง 1	1.00	ชุด	26,220.00	26,220.00	-	-	26,220.00	
10	หน้าต่าง 2	1.00	ชุด	11,914.00	11,914.00	-	-	11,914.00	
11	พื้น 1 กระเบื้องเซรามิกกลายไม้เกรด A ขนาด 20 x 120 ซม. สี BEIGE	18.00	ตร.ม.	658.86	11,859.48	222.00	3,996.00	15,855.48	
12	พื้น 2 กระเบื้องเซรามิกกลายไม้เกรด A ขนาด 20 x 120 ซม. สี BROWN	12.00	ตร.ม.	1,081.00	12,972.00	222.00	2,664.00	15,636.00	
13	แผ่นไม้อัดขานอ้อย หนา 10 mm (ฝ้า 1)	26.00	ตร.ม.	180.00	4,680.00	125.00	3,250.00	7,930.00	
14	ไม้คกแต่งไฟเบอร์ซีเมนต์บอร์ด ซีซานเนล ขนาด 15 x 300 หนา 12 mm. ติดตั้งโดยรอบ	24.00	ม.	150.00	3,600.00	52.50	1,260.00	4,860.00	
	- ทาสีดำซีซานเนล ขนาด 15 x 300 หนา 12 mm.	4.00	ตร.ม.	50.00	200.00	35.00	140.00	340.00	



รายการประมาณราคาก่อสร้างโครงการ พัฒนาภูมิทัศน์พื้นที่โรงเรียนเกษตรอัจฉริยะ									
สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย วิทยาลัยรัษฎามิ				แบบเลขที่		รายการเลขที่			
ฝ่าย/งาน หน่วยงานออกแบบและพัฒนาอาคารสถานที่				สำนัก/กอง นโยบายและแผน		กรม มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย			
ประมาณการ โดย คณะกรรมการราคากลาง				เมื่อวันที่ 27 กรกฎาคม พ.ศ. 2565		ราคากลางเห็นชอบเมื่อวันที่ 18 ส.ค. 2565			
ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุสิ่งของ		ค่าแรงงาน		ค่าวัสดุ	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	และแรงงาน	
15	หลังคาโปร่งแสง โพลีคาร์บอเนต หน้า 3 มม.	13.00	ตร.ม.	3,000.00	39,000.00	-	-	39,000.00	
2.7	งานเก้าอี้								
1	เหล็กกล่อง 75 x 38 x 3.2 mm. (5.15 kg/m) @ ท่อน 6 ม.	154.50	กก.	46.35	7,161.08	10.00	1,545.00	8,706.08	
2	เหล็กฉาก 40 x 40 x 4 mm. (2.41 kg/m) @ ท่อน 6 ม.	43.38	กก.	36.80	1,596.38	10.00	433.80	2,030.18	
3	ไม้เนื้อแข็ง ขนาด 2 x 1 นิ้ว เคลือบสี	240.00	ท่อน	45.00	10,800.00	15.75	3,780.00	14,580.00	
4	อุปกรณ์จับยึดอื่น	1.00	งาน	1,000.00	1,000.00	-	-	1,000.00	
5	สีกันสนิม	5.00	ตร.ม.	50.00	250.00	35.00	175.00	425.00	
6	สีน้ำมัน	5.00	ตร.ม.	55.00	275.00	38.00	190.00	465.00	
	<b>รวมเงิน งานอาคารสำนักงาน</b>				<b>328,110.0</b>		<b>55,359.3</b>	<b>383,469.3</b>	
2	หมวดงานซุ้มทางเข้า								
	<b>ขุดดิน</b>	<b>1.50</b>	<b>ลบ.ม.</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>99.00</b>	<b>148.50</b>	<b>148.50</b>	
	<b>คอนกรีตโครงสร้าง 240 ksc.</b>	<b>1.50</b>	<b>ลบ.ม.</b>	<b>1,889.72</b>	<b>2,834.58</b>	<b>391.00</b>	<b>586.50</b>	<b>3,421.08</b>	
	เหล็กเส้นกลมผิวเรียบ SR24 Ø 6 มม.	20.00	กก.	28.18	563.60	4.10	82.00	645.60	
	เหล็กเส้นกลมผิวข้ออ้อย SD 40 Ø 12 มม.	28.00	กก.	27.68	775.04	3.30	92.40	867.44	
	ไม้แบบ (80%) + ตะปู	5.68	ตร.ม.	395.00	2,243.60	-	-	2,243.60	
	ค่าแรงไม้แบบ (100%)	7.10	ตร.ม.	-	-	133.00	944.30	944.30	
	เหล็ก 100 x 100 x 3.2 mm.(8.96 kg/m) @ ท่อน 6 ม.	1,021.44	กก.	46.34	47,333.53	10.00	10,214.40	57,547.93	
	เหล็ก 50 x 50 x 3.2 mm.(4.50 kg/m) @ ท่อน 6 ม.	27.00	กก.	46.34	1,251.18	10.00	270.00	1,521.18	
	Steel Plate 200 x 200 x 6 mm. WT = 1.88 Kg	20.00	ชุด	100.00	2,000.00	-	-	2,000.00	
	J bolt 4- 12 mm.	40.00	ตัว	68.00	2,720.00	20.40	816.00	3,536.00	
	น็อค 9 มม.	1.00	กล่อง	500.00	500.00	-	-	500.00	
	ไม้เทียม ขนาด 200 มม. หน้า 30 มม.	220.00	ม.	561.00	123,420.00	168.30	37,026.00	160,446.00	

รายการประมาณราคาก่อสร้าง โครงการ พัฒนาภูมิทัศน์พื้นที่โรงเรียนเกษตรอัครริยะ									
สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย วิทยาลัยรัศมุนิ				แบบเลขที่		รายการเลขที่			
ฝ่าย/งาน หน่วยงานออกแบบและพัฒนาอาคารสถานที่				สำนัก/กอง น โยบายและแผน		กรม มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย			
ประมาณการ โดย คณะกรรมการราคากลาง				เมื่อวันที่ 27 กรกฎาคม พ.ศ. 2565		ราคากลางเห็นชอบเมื่อวันที่ 18 สค. 2565			
ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุสิ่งของ		ค่าแรงงาน		ค่าวัสดุ	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	และแรงงาน	
	สีทาเคลือบ ไม้เทียม	100.00	ตร.ม.	30.00	3,000.00	50.00	5,000.00	8,000.00	
	สีกันสนิม	38.00	ตร.ม.	50.00	1,900.00	35.00	1,330.00	3,230.00	
	สีน้ำมัน	38.00	ตร.ม.	55.00	2,090.00	38.00	1,444.00	3,534.00	
	<b>รวมเงิน งานผู้มาทางเข้า</b>				<b>190,631.5</b>		<b>57,954.1</b>	<b>248,585.6</b>	
3	<b>หมวดงานสาธาพร้อมที่นั่งพักคอย</b>								
	งานสำรวจ + งานวางผัง	1.00	งาน	1,000.00	1,000.00	-	-	1,000.00	
	คอนกรีตโครงสร้าง 240 ksc.	0.54	ลบ.ม.	1,889.72	1,020.45	391.00	211.14	1,231.59	
	ทรายหยาบอัดแน่น	0.27	ลบ.ม.	672.90	181.68	99.00	26.73	208.41	
	Wired mesh 4 mm. @0.20 m.	5.40	ตร.ม.	33.90	183.06	5.00	27.00	210.06	
	พื้นขัดเรียบ	5.40	ตร.ม.	95.00	513.00	61.00	329.40	842.40	
	ไม้แบบ (80%) + ตะปู	0.80	ตร.ม.	395.00	316.00	-	-	316.00	
	ค่าแรงไม้แบบ (100%)	1.00	ตร.ม.	-	-	133.00	133.00	133.00	
	เหล็กกล่อง 100 x 100 x 3.2 mm. (8.96 kg/m) @ ท่อน 6 ม.	107.52	กก.	46.34	4,982.48	10.00	1,075.20	6,057.68	
	เหล็กกล่อง 75 x 75 x 3.2 mm. (7.01 kg/m) @ ท่อน 6 ม.	42.06	กก.	48.21	2,027.71	10.00	420.60	2,448.31	
	เหล็กกล่อง 50 x 50 x 3.2 mm. (4.50 kg/m) @ ท่อน 6 ม.	81.00	กก.	46.33	3,752.73	10.00	810.00	4,562.73	
	เหล็กฉาก 40 x 40 x 4 mm. (2.41 kg/m) @ ท่อน 6 ม.	14.46	กก.	36.80	532.13	10.00	144.60	676.73	
	Steel Plate 200 x 200 x 6 mm. WT = 1.88 Kg	4.00	ชุด	100.00	400.00	-	-	400.00	
	ฟูกเหล็ก M 12 mm.	16.00	ชุด	15.00	240.00	3.00	48.00	288.00	
	หลังคาโปร่งแสงโพลีคาร์บอเนต หน้า 3 มม.	8.00	ตร.ม.	3,000.00	24,000.00	-	-	24,000.00	
	ไม้เทียม ขนาด 100 มม. หน้า 20 มม.	108.00	ม.	422.40	45,619.20	126.72	13,685.76	59,304.96	
	ไม้เทียม ขนาด 50 มม. หน้า 16 มม.	33.00	ม.	264.00	8,712.00	79.20	2,613.60	11,325.60	
	สีทาเคลือบ ไม้เทียม	40.00	ตร.ม.	30.00	1,200.00	50.00	2,000.00	3,200.00	
	สีกันสนิม	11.00	ตร.ม.	50.00	550.00	35.00	385.00	935.00	



รายการประมาณราคาก่อสร้างโครงการ พัฒนากฎมิตินพื้นที่โรงเรียนเกษตรอัครจริยะ									
สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย วิทยาลัยรัศมิ				แบบเลขที่		รายการเลขที่			
ฝ่าย/งาน หน่วยงานออกแบบและพัฒนาอาคารสถานที่				สำนัก/กอง นโยบายและแผน		กรม มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย			
ประมาณการโดย คณะกรรมการราคากลาง				เมื่อวันที่ 27 กรกฎาคม พ.ศ. 2565		ราคากลางเห็นชอบเมื่อวันที่ 18 ส.ค. 2565			
ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุสิ่งของ		ค่าแรงงาน		ค่าวัสดุ	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	และแรงงาน	
1	ปลูกหญ้ามาเล + ทราย + ดิน + ปุ๋ย	9.00	ตร.ม.	93.00	837.00	-	-	837.00	
2	ต้นไม้ยืนต้น	32.00	ต้น	35.00	1,120.00	10.00	320.00	1,440.00	
3	ต้นไม้เถียงทอง	22.00	ถูง	50.00	1,100.00	10.00	220.00	1,320.00	
4	ต้นไม้หัวใจสีม่วง	62.00	ต้น	30.00	1,860.00	10.00	620.00	2,480.00	
5	ต้นไม้เข็ม	27.00	ต้น	25.00	675.00	10.00	270.00	945.00	
6	ขอบคันหินเล็กทรงมน ขนาด 11*20*50 ซม.	14.00	เมตร	170.00	2,380.00	50.00	700.00	3,080.00	
7	ดินผสมปุ๋ย	1.00	งาน	5,000.00	5,000.00	-	-	5,000.00	
8	บุดตระน้ำ	1.00	บ่อ	-	-	2,000.00	2,000.00	2,000.00	
รวมเงิน งานงานจัดสวน					12,972.0		4,130.0	17,102.0	
7	งาน ระบบไฟฟ้า								
7.1	งานแสงสว่างบริเวณและงานแสงสว่างศาลาพักผ่อน								
1	สวิทช์แสงแดด 10 A 220 กันน้ำ	2.00	ชุด	315.00	630.00	150.00	300.00	930.00	
2	โคมไฟดาวน์ไลท์ LED ไม่น้อยกว่า 150 W. อุณหภูมิสี 3,000 เคลวิน ระดับป้องกันน้ำฝุ่น IP65	10.00	ชุด	3,800.00	38,000.00	650.00	6,500.00	44,500.00	
3	โคมไฟดาวน์ไลท์ทรงกระบอกแบบติดลอย ขนาด 6 นิ้ว ขั้ว E27 หลอด LED ไม่น้อยกว่า 8 W	15.00	ชุด	400.00	6,000.00	115.00	1,725.00	7,725.00	
4	ค่าติดตั้งโคมไฟ UFO โซลาเซลล์ หลอด LED	25.00	ชุด	-	-	1,250.00	31,250.00	31,250.00	
5	ท่อ IMC 3 นิ้ว (สำหรับโคมไฟ UFO โซลาเซลล์ หลอด LED)	25.00	ชุด	1,374.00	34,350.00	-	-	34,350.00	
6	สีท่อ IMC 3 นิ้ว	25.00	ชุด	20.00	500.00	-	-	500.00	
รวมเงิน (งานแสงสว่างบริเวณและงานแสงสว่างศาลาพักผ่อน)					79,480.0		39,775.0	119,255.0	
7.2	แสงสว่างสำนักงาน								
1	โคมไฟดาวน์ไลท์ฝังฝ้าแบบมีกระจกขุน ขนาด 6" ขั้ว E27 หลอด LED ไม่น้อยกว่า 12 W	8.00	ชุด	600.00	4,800.00	115.00	920.00	5,720.00	
2	โคมไฟดาวน์ไลท์ทรงกระบอกแบบติดลอย ขนาด 6" ขั้ว E27 หลอด LED w ไม่น้อยกว่า 8 W	4.00	ชุด	400.00	1,600.00	115.00	460.00	2,060.00	
3	สวิทช์ไฟฟ้าทางเดียว 1ตัว/ชุด ติดตั้งลอย	1.00	ชุด	60.00	60.00	80.00	80.00	140.00	

รายการประมาณราคาก่อสร้าง โครงการ พัฒนาภูมิทัศน์พื้นที่โรงเรียนเกษตรอจฉริยะ									
สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย วิทยาลัยรัตภูมิ				แบบเลขที่		รายการเลขที่			
ฝ่าย/งาน หน่วยงานออกแบบและพัฒนาอาคารสถานที่				สำนัก/กอง นโยบายและแผน		กรม มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย			
ประมาณการโดย คณะกรรมการราคากลาง				เมื่อวันที่ 27 กรกฎาคม พ.ศ. 2565		ราคากลางเห็นชอบเมื่อวันที่ 18 ส.ค. 2565			
ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุสิ่งของ		ค่าแรงงาน		ค่าวัสดุ	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	และแรงงาน	
4	สวิทซ์ไฟฟ้าทางเดียว 2ตัว/ชุด ติดตั้งลอย	1.00	ชุด	70.00	70.00	90.00	90.00	160.00	
	รวมเงิน (แสงสว่างสำนักงาน)				6,530.00		1,550.00	8,080.00	
7.3	เค้รับ-เครื่องปรับอากาศ สำนักงาน								
1	เค้รับไฟฟ้าคู่มือกรวด ติดตั้งลอย	6.00	ชุด	157.00	942.00	90.00	540.00	1,482.00	
2	เค้รับไฟฟ้าคู่มือกรวดแบบมีฝาครอบกันน้ำ ติดตั้งแบบลอย	12.00	ชุด	464.00	5,568.00	115.00	1,380.00	6,948.00	
3	ค่าติดตั้งเครื่องปรับอากาศ แบบติดผนัง ขนาดไม่น้อยกว่า 15,000 BTU/H 1PHASc	1.00	ชุด	-	-	3,500.00	3,500.00	3,500.00	
	รวมเงิน (เค้รับ-เครื่องปรับอากาศ สำนักงาน )				6,510.00		5,420.00	11,930.00	
7.4	ตู้ควบคุม ไฟฟ้า								
1	Cm1	1.00	ชุด	6,048.00	6,048.00	500.00	500.00	6,548.00	
2	ระบบกราดตู้ Cm1	1.00	ชุด	3,000.00	3,000.00	300.00	300.00	3,300.00	
	รวมเงิน (สาย ไฟฟ้า)				9,048.00		800.00	9,848.00	
7.5	สายไฟฟ้าและท่อร้อยสาย								
1	THW (IEC01) 2.5 Sq.mm	303.00	เมตร	6.51	1,972.53	7.00	2,121.00	4,093.53	
2	NY Y 1C 2.5 Sq.mm	798.00	เมตร	20.00	15,960.00	12.00	9,576.00	25,536.00	
3	NY Y 1C 6 Sq.mm	76.00	เมตร	49.00	3,724.00	20.00	1,520.00	5,244.00	
4	ท่อร้อยสาย uPVC 20 mm ( สีขาว )	42.00	ท่อน	27.00	1,134.00	67.16	2,820.72	3,954.72	
5	ท่อร้อยสาย HDPE 25 mm.PN10	214.00	เมตร	21.00	4,494.00	18.00	3,852.00	8,346.00	
6	ท่อร้อยสาย HDPE 32 mm.PN10	112.00	เมตร	32.00	3,584.00	19.00	2,128.00	5,712.00	
7	ท่อร้อยสาย HDPE 40 mm.PN10	38.00	เมตร	49.00	1,862.00	20.00	760.00	2,622.00	
8	FITTING & ACCESSORIES	1.00	งาน	2,758.93	2,758.93	827.68	827.68	3,586.61	
9	ค่าขุดดินและฝังกลบท่อร้อยสาย	44.42	ลบ.ม	-	-	99.00	4,397.58	4,397.58	
	รวมเงิน (สายไฟฟ้าและท่อร้อยสาย)				35,489.46		28,002.98	63,492.44	
	รวม ( งานระบบไฟฟ้า )				137,057.46		75,547.98	212,605.44	

รายการประมาณราคาก่อสร้าง โครงการ พัฒนาภูมิทัศน์พื้นที่โรงเรียนเกษตรอัจฉริยะ									
สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย วิทยาลัยรัตภูมิ				แบบเลขที่		รายการเลขที่			
ฝ่าย/งาน หน่วยงานออกแบบและพัฒนาอาคารสถานที่				สำนัก/กอง นโยบายนและแผน		กรม มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย			
ประมาณการโดย คณะกรรมการราคากลาง				เมื่อวันที่ 27 กรกฎาคม พ.ศ. 2565		ราคากลางเห็นชอบเมื่อวันที่ 18 ส.ค. 2565			
ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุสิ่งของ		ค่าแรงงาน		ค่าวัสดุ	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	และแรงงาน	
8	งานครุภัณฑ์								
8.1	งานตัวอักษร								
1	อักษรสเตนเลส RPC Smart Farm ขนาด สูง 1.20 เมตร และ สูง 0.70 เมตร	1.00	ชุด	158,800.00	158,800.00	-	-	158,800.00	รวมค่าแรง
2	อักษรแผ่น (PLASWOOD) RPC Smart Farm ขนาด สูง 20 ซม. และ สูง 15 ซม.	1.00	ชุด	13,634.40	13,634.40	-	-	13,634.40	รวมค่าแรง
3	อักษร คสล. RUTS ขนาด สูง 1.50 เมตร หน้า 25 ซม.	1.00	ชุด	126,270.00	126,270.00	-	-	126,270.00	รวมค่าแรง
	รวมเงิน งานตัวอักษร				298,704.40		-	298,704.40	
8.2	งานประติมากรรม								
1	ประติมากรรมผลไม้	1.00	ชุด	585,000.00	585,000.00	-	-	585,000.00	รวมค่าแรง
	รวมเงิน งานประติมากรรม				585,000.00		-	585,000.00	
8.3	งานสำนักงาน								
1	ชุดรับแขกสนามหญ้า	1.00	ชุด	5,000.00	5,000.00	-	-	5,000.00	
2	โต๊ะอเนกประสงค์	4.00	ชุด	1,890.00	7,560.00	-	-	7,560.00	
3	เครื่องปรับอากาศแบบติดผนัง 15,000 BTU IPhase INVERTER	1.00	เครื่อง	18,840.00	18,840.00	-	-	18,840.00	
4	ชุดเครื่องเสียง	1.00	ชุด	45,327.10	45,327.10	-	-	45,327.10	
5	โทรทัศน์ 75 นิ้ว พร้อมอุปกรณ์ยึดแขวนติดผนัง	1.00	ชุด	44,990.00	44,990.00	-	-	44,990.00	
6	โคมไฟ UFO โซลาเซลล์ หลอด LED	25.00	ชุด	1,590.00	39,750.00	-	-	39,750.00	
	รวมเงิน งานสำนักงาน				161,467.10		-	161,467.10	
	รวมเงิน งานครุภัณฑ์ทั้งหมด				1,045,171.5		-	1,045,171.5	



# <ผู้ใช้งาน>: มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย

## ผลการคำนวณหาค่า Factor F งานก่อสร้างอาคาร

ตามประกาศกรมบัญชีกลาง เรื่อง อัตราดอกเบี้ยเงินกู้สำหรับใช้เป็นเกณฑ์ในการคำนวณราคากลางงานก่อสร้าง 19 มิ.ย. 2563



ค่างานต้นทุน	1,994,677.27 บาท
ค่า Factor F	1.3017
ค่างานรวมค่า Factor F	2,596,471.40 บาท

### ตาราง Factor F งานก่อสร้างอาคาร

เงินล่วงหน้าจ่าย	0 %	ดอกเบี้ยเงินกู้	5 %
เงินประกันผลงานหัก	0 %	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT)	7 %

ค่างาน(ทุน) ล้านบาท	ค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานก่อสร้าง (%)				รวมในรูป Factor	ภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT)	Factor F
	ค่า อำนาจการ	ค่า ดอกเบี้ย	ค่า กำไร	รวม ค่าใช้จ่าย			
≤ 0.5	15.6878	0.8333	5.5000	22.0211	1.2202	1.0700	1.3056
1	15.4672	0.8333	5.5000	21.8005	1.2180	1.0700	1.3033
2	15.3236	0.8333	5.5000	21.6569	1.2166	1.0700	1.3017
5	15.0257	0.8333	5.5000	21.3590	1.2136	1.0700	1.2985
10	14.9669	0.8333	5.0000	20.8002	1.2080	1.0700	1.2926
15	11.7015	0.8333	5.0000	17.5348	1.1753	1.0700	1.2576
20	10.9900	0.8333	5.0000	16.8233	1.1682	1.0700	1.2500
25	8.9691	0.8333	4.5000	14.3024	1.1430	1.0700	1.2230
30	8.1867	0.8333	4.5000	13.5200	1.1352	1.0700	1.2147
40	8.1502	0.8333	4.5000	13.4835	1.1348	1.0700	1.2143
50	8.1389	0.8333	4.5000	13.4722	1.1347	1.0700	1.2142
60	7.7222	0.8333	4.0000	12.5555	1.1256	1.0700	1.2043
70	7.6191	0.8333	4.0000	12.4524	1.1245	1.0700	1.2032
80	7.6191	0.8333	4.0000	12.4524	1.1245	1.0700	1.2032
90	7.6108	0.8333	4.0000	12.4441	1.1244	1.0700	1.2032
100	7.6108	0.8333	4.0000	12.4441	1.1244	1.0700	1.2032
150	7.3615	0.8333	4.0000	12.1948	1.1219	1.0700	1.2005
200	7.3632	0.8333	4.0000	12.1965	1.1220	1.0700	1.2005
250	7.2751	0.8333	4.0000	12.1084	1.1211	1.0700	1.1996
300	7.1959	0.8333	3.5000	11.5292	1.1153	1.0700	1.1934
350	6.3974	0.8333	3.5000	10.7307	1.1073	1.0700	1.1848
400	6.3220	0.8333	3.5000	10.6553	1.1066	1.0700	1.1840
500	6.2743	0.8333	3.5000	10.6076	1.1061	1.0700	1.1835
> 500	5.6692	0.8333	3.5000	10.0025	1.1000	1.0700	1.1770

- หมายเหตุ
- 1.กรณีค่างานอยู่ระหว่างช่วงของค่างานต้นทุนที่กำหนด ให้เทียบอัตราส่วนเพื่อหาค่า Factor F หรือใช้สูตรคำนวณ
  - 2.ถ้าเป็นงานเงินกู้หรือจากแหล่งอื่นซึ่งไม่ต้องชำระค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม ให้ใช้ Factor F ในช่อง "รวมในรูป Factor"

  
 ๑๐๗๖๘ ๖๐๖๖๖๖๖



# <ผู้ใช้งาน>: มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย

## รายการคำนวณเทียบอัตราส่วนเพื่อหา Factor F งานก่อสร้างอาคาร

เนื่องจาก ค่างานต้นทุนอยู่ระหว่างช่วงของค่างานต้นทุนที่กำหนด

สูตร ค่า Factor F ของค่างานต้นทุน A =  $D - \frac{(D-E) \times (A-B)}{(C-B)}$

โดย ค่างานต้นทุน A หมายถึง ค่างานต้นทุนที่ต้องการหาค่า Factor F

B หมายถึง ค่างานต้นทุนขั้นต่ำของช่วงค่างานต้นทุน ที่ค่างานต้นทุนที่ต้องการหาค่า Factor F (ค่างานต้นทุน A) อยู่

C หมายถึง ค่างานต้นทุนขั้นสูงของช่วงค่างานต้นทุน ที่ค่างานต้นทุนที่ต้องการหาค่า Factor F (ค่างานต้นทุน A) อยู่

D หมายถึง ค่า Factor F ของค่างานต้นทุนขั้นต่ำของช่วงค่างานต้นทุนที่ค่างานต้นทุนที่ต้องการหาค่า Factor F (ค่างานต้นทุน A) อยู่

E หมายถึง ค่า Factor F ของค่างานต้นทุนขั้นสูงของช่วงค่างานต้นทุนที่ค่างานต้นทุนที่ต้องการหาค่า Factor F (ค่างานต้นทุน A) อยู่

### รายการคำนวณ

ค่างานต้นทุนที่ต้องการหาค่า Factor F	1,994,677.27 บาท...A
ค่างานต้นทุนตัวต่ำกว่า A	1,000,000.00 บาท...B
ค่างานต้นทุนตัวสูงกว่า A	2,000,000.00 บาท...C
Factor F ของค่างานต้นทุน B	1.3033 ...D
Factor F ของค่างานต้นทุน C	1.3017 ...E

### แทนค่าในสูตร

$$= 1.3033 - \frac{(1.3033 - 1.3017) \times (1,994,677.27 - 1,000,000)}{(2,000,000 - 1,000,000)}$$

จะได้ Factor F ของค่างานต้นทุน A

$$= 1.3017$$

ศาสตราจารย์ ดร. วิวัฒน์

ประเภทงานก่อสร้าง สูตรและวิธีการคำนวณ ค่า K  
โครงการพัฒนาภูมิทัศน์พื้นที่โรงเรียนเกษตรอัจฉริยะ

ประเภทงานก่อสร้างและสูตรที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้

1. ในการพิจารณาเพิ่มหรือลดราคาค่าจ้างเหมาก่อสร้าง ให้คำนวณตามสูตรดังนี้ กำหนดให้

$$P = (PO) \times (K)$$

P = ราคาค่างานต่อหน่วยหรือราคาค่างานเป็นงวดที่จะต้องจ่ายให้ผู้รับจ้าง

PO = ราคาค่างานต่อหน่วยที่ผู้รับจ้างประมูลได้ หรือราคาค่างานเป็นงวดซึ่งระบุไว้ในสัญญาแล้วแต่กรณี

K = ESCALATION FATOR ที่หักด้วย 4% เมื่อต้องเพิ่มค่างานหรือบวกเพิ่ม 4% เมื่อต้องเรียกค่างานคืน

2. ประเภทงานก่อสร้างและสูตรที่ใช้ในการคำนวณครั้งนี้ ให้เป็นไปตามรายละเอียดที่แจ้งไว้ในแบบรูปและรายการก่อสร้าง ดังนี้

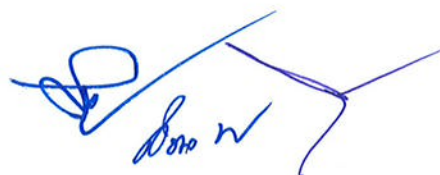
รายการ           ก่อสร้างอาคาร

ประเภทงาน       งานอาคาร

สูตร                $K = 0.25 + 0.15 It/Io + 0.10Ct/Co + 0.40 Mt/Mo + 0.10 St/So$

วิธีการคำนวณที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้

- การคำนวณค่า K จากสูตรตามลักษณะงานนั้นๆ ให้ใช้ตัวเลขดัชนีราคาวัสดุก่อสร้างของกระทรวงพาณิชย์ โดยใช้ฐานของปี 2530 เป็นเกณฑ์ในการคำนวณ
- การคำนวณค่า K สำหรับกรณีที่มีงานก่อสร้างหลายประเภทรวมอยู่ในสัญญาเดียวกันจะต้องแยกค่างานก่อสร้างแต่ละประเภทให้ชัดเจนตามลักษณะของงานนั้นและให้สอดคล้องกับสูตรที่ได้กำหนดไว้
- การคำนวณค่า K กำหนดให้ใช้เลขทศนิยม 3 ตำแหน่งทุกชั้นตอนโดยไม่มี การปัดเศษ และกำหนดให้ทำเลขสัมพันธ์ (เปรียบเทียบ) ให้เป็นผลสำเร็จก่อนแล้วจึงนำผลลัพธ์ไปคูณกับตัวเลขคงที่หน้าเลขสัมพันธ์นั้น
- ให้พิจารณาเงินเพิ่มหรือลดราคาค่างาน จากราคาที่ผู้รับจ้างทำสัญญาตกลงกับผู้ว่าจ้างเมื่อค่า K ตามสูตรสำหรับงานก่อสร้างนั้นๆ ในเดือนที่ส่งมอบงานมีค่าเปลี่ยนแปลงไปจากค่า K เดือนเปิดซองราคา มากกว่า 4% ขึ้นไป โดยนำเฉพาะส่วนที่เกิน 4% มาคำนวณปรับเพิ่มหรือลดค่างานแล้วแต่กรณี (โดยไม่คิด 4% แรกให้)
- ในกรณีที่ผู้รับจ้างไม่สามารถทำการก่อสร้างให้แล้วเสร็จ ตามระยะเวลาในสัญญา โดยเป็นความผิดของผู้รับจ้าง ค่า K ตามสูตรต่างๆ ที่จะนำมาใช้ในการคำนวณค่างานให้ใช้ค่า K ของเดือนสุดท้ายตามอายุสัญญาหรือค่า K ของเดือนที่ส่งมอบงานจริงแล้วแต่ว่าราคาค่า K ตัวใดจะมีค่าน้อยกว่า
- การจ่ายเงินแต่ละงวดให้จ่ายค่าจ้างงานที่ผู้รับจ้างทำได้แต่ละงวด ตามสัญญาไปก่อนส่วนค่างานเพิ่มหรือค่างานลดลงซึ่งจะคำนวณได้ต่อเมื่อทราบดัชนีราคาวัสดุก่อสร้าง ซึ่งนำมาคำนวณหาค่า K ของเดือนที่ส่งมอบงานนั้นๆ เป็นที่แน่นอนแล้ว เมื่อคำนวณเงินเพิ่มได้ให้ขอทำความตกลงเรื่องการเงินกับสำนักงบประมาณ



/ ดัชนีราคา...

ดัชนีราคาที่ใช้คำนวณตามสูตรที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้จัดทำขึ้นโดยกระทรวงพาณิชย์

K	=	ESCALATION FACTOR
It	=	ดัชนีราคาผู้บริโภคทั่วไปของประเทศ ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
Io	=	ดัชนีราคาผู้บริโภคทั่วไปของประเทศ ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา
Ct	=	ดัชนีราคาซีเมนต์ ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
Co	=	ดัชนีราคาซีเมนต์ ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา
Mt	=	ดัชนีราคาวัสดุก่อสร้าง (ไม่รวมเหล็กและซีเมนต์) ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
Mo	=	ดัชนีราคาวัสดุก่อสร้าง (ไม่รวมเหล็กและซีเมนต์) ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา
St	=	ดัชนีราคาเหล็ก ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
So	=	ดัชนีราคาเหล็ก ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา
Gt	=	ดัชนีราคาเหล็กแผ่นเรียบที่ผลิตในประเทศ ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
Go	=	ดัชนีราคาเหล็กแผ่นเรียบที่ผลิตในประเทศ ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา
At	=	ดัชนีราคาแอสฟัลท์ ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
Ao	=	ดัชนีราคาแอสฟัลท์ ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา
Et	=	ดัชนีราคาเครื่องจักรกลและบริษัท ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
Eo	=	ดัชนีราคาเครื่องจักรกลและบริษัท ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา
Ft	=	ดัชนีราคาน้ำมันดีเซลหมุนเร็ว ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
Fo	=	ดัชนีราคาน้ำมันดีเซลหมุนเร็ว ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา
Act	=	ดัชนีราคาท่อซีเมนต์ใยหิน ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
ACo	=	ดัชนีราคาท่อซีเมนต์ใยหิน ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา
PVCt	=	ดัชนีราคาท่อ PVC ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
PVCo	=	ดัชนีราคาท่อ PVC ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา
GIPt	=	ดัชนีราคาท่อเหล็กอบสังกะสี ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
GIPo	=	ดัชนีราคาท่อเหล็กอบสังกะสี ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา
Pet	=	ดัชนีราคาท่อ HYDENSITY POLYETHYLENE ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
PEo	=	ดัชนีราคาท่อ HYDENSITY POLYETHYLENE ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา
Wt	=	ดัชนีราคาสายไฟฟ้า ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
Wo	=	ดัชนีราคาสายไฟฟ้า ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา

รายชื่อคณะกรรมการกำหนดรายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะของแบบรูปรายการ

1. นายภาณุมาศ	สุยบางดำ	ประธานกรรมการ
2. ผศ.ศิวดล	นวนนภดล	กรรมการ
3. นายวิศิษฐ์ศักดิ์	ทับยั้ง	กรรมการ
4. นายวีระวัจน์	นุ้ยแก้ว	กรรมการ
5. นางสาวเมลวัลย์	ศิริสงคราม	กรรมการ