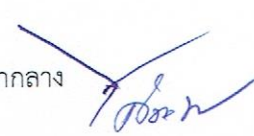


ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและราคากลางในงานจ้างก่อสร้าง

1. ชื่อโครงการ...โดมครอบสนามบาสเก็ตบอล
/ หน่วยงานเจ้าของโครงการ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย
2. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร... 2,334,490.00 บาท
(สองล้านสามแสนสามหมื่นสี่พันสี่ร้อยเก้าสิบบาทถ้วน)
3. ลักษณะงาน โดยสังเขป
- งานติดตั้งหลังคา และโครงสร้างหลังคา
- งานระบบไฟฟ้าส่องสว่าง
4. ราคากลางเห็นชอบ ณ วันที่ ' 1 กพ 2566
เป็นเงิน... 2,453,191.98 บาท (สองล้านสี่แสนห้าหมื่นสามพันหนึ่งร้อยเก้าสิบบาทเก้าสิบแปดสตางค์)
5. บัญชีประมาณการราคากลาง
 - 5.1 แบบสรุปราคากลาง งานโดมครอบสนามบาสเก็ตบอล (แบบ พร.6) จำนวน 1 แผ่น
 - 5.2 แบบสรุปค่าก่อสร้าง งานโดมครอบสนามบาสเก็ตบอล (แบบ พร.5 (ก)) จำนวน 1 แผ่น
 - 5.3 แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา งานโดมครอบสนามบาสเก็ตบอล (แบบ พร.4)
จำนวน 3 แผ่น
 - 5.4 แบบแสดงค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดและค่าใช้จ่ายอื่นที่จำเป็นต้องมี (แบบ พร.4(พ))
งานโดมครอบสนามบาสเก็ตบอล จำนวน 1 แผ่น
6. รายชื่อคณะกรรมการกำหนดราคากลาง

6.1 นายวิศิษฐ์ศักดิ์ หับยัง	ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง	
6.2 ผศ.ศิวดล นวลนภดล	กรรมการกำหนดราคากลาง	
6.3 นายวีระวัฒน์ น้อยแก้ว	กรรมการกำหนดราคากลาง	

ใบรับรองแบบรูปและรายการ

โครงการ :โครงการสวนสมเด็จพระศรีนครินทร์.....

งบประมาณ : 2,334,490.00 บาท

หน่วยงาน :มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย สงขลา.....

1. <u>จำนวนแบบรูป</u>	1.1 แบบสถาปัตยกรรม	จำนวน	10	แผ่น
	1.2 แบบวิศวกรรมโครงสร้าง	จำนวน	5	แผ่น
	1.3 แบบสุขาภิบาล	จำนวน	-	แผ่น
	1.4 แบบไฟฟ้า	จำนวน	3	แผ่น
	1.5 แบบระบบปรับอากาศ	จำนวน	-	แผ่น
	1.6 แบบรูปรวมทั้งหมด	จำนวน	18	แผ่น
2. <u>รายการประกอบแบบรูป</u>	2.1 รายการก่อสร้างมาตรฐานหนึ่งเล่ม	จำนวน	-	แผ่น
	2.2 รายการก่อสร้างประกอบเฉพาะ	จำนวน	-	แผ่น
	☐ 3.1 แบบมาตรฐานที่เคยใช้มาแล้ว			
3. <u>ชนิดแบบรูป</u>	☐ 3.2 แบบปรับปรุงจากแบบเก่า			
	☒ 3.3 แบบออกแบบใหม่			
4. <u>เนื้อที่อาคาร</u>	4.1 เนื้อที่อาคาร	จำนวน	-	ตร.ม.
	4.2 เนื้อที่อาคารรวมทั้งหมด	จำนวน	-	ตร.ม.
5. <u>รายการครุภัณฑ์</u>	5.1 ไม่มี	จำนวน	-	ชุด
6. <u>รายการวัสดุ</u>	ได้ตรวจรายการการใช้วัสดุในแบบรูปแล้ว มีระบุรายละเอียดหรือคุณลักษณะของรายการวัสดุเป็นไปตามระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้าง และการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ.2560			
7. <u>การตรวจและรับรอง</u>	ได้ตรวจแบบรูปและรายการจากข้อ 1-6 แล้ว ปรากฏว่าถูกต้องและมีครบ			

ลงชื่อ 

หัวหน้างานออกแบบและพัฒนาอาคารสถานที่



ใบแบ่งงวดงานและงวดเงิน
มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย วิทยาเขตรัตนภูมิ
โครงการ. โคมครอบสนามบาสเก็ตบอล

- รวมกำหนดงวดงานทั้งหมดแล้วเสร็จ ภายใน 90 วัน
การชำระเงิน จำนวนงวด 2 งวด ดังต่อไปนี้
- งวดที่ 1 จะจ่ายเงินให้ 50 % ของราคาตามที่ตกลงสัญญาว่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ทำงานดังนี้ งานติดตั้งโครงสร้างหลัก
รูปพรรณทั้งหมด ตามแบบรูปรายการทุกประการ
กำหนดแล้วเสร็จภายใน 45 วัน
- งวดที่ 2 (สุดท้าย) จะจ่ายเงินให้ 50 % ของราคาตามที่ตกลงสัญญาว่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ทำงานดังนี้ งานสถาปัตยกรรมทั้งหมด
(งานมุงหลังคา) งานทดสอบงานระบบทั้งหมด รวมถึงงานก่อสร้างส่วนอื่นๆ ตามแบบรูป และรายการส่วนที่เหลือ
ทั้งหมด และจัดเก็บทำความสะอาดสถานที่ก่อสร้างเป็นที่เรียบร้อย ตามแบบรูปรายการทุกประการ
กำหนดเวลาแล้วเสร็จภายใน 45


(นายวิศิษฐ์ศักดิ์ ทับยัง)

ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง


(ผศ.ศิวฉล นวลภค)

กรรมการกำหนดราคากลาง


(นายวีระวัฒน์ น้อยแก้ว)

กรรมการกำหนดราคากลาง

- *หมายเหตุ
- การคิดเงินจากเปอร์เซ็นต์ในการแบ่งงวดงานสัญญาที่จะลงนาม จะนับตั้งแต่หลักพันลงไปรวมไว้ในงวดสุดท้าย
 - การแบ่งงวดงานและงวดเงิน โดยหลัก ไม่อาจรับมอบงานและจ่ายเงินข้ามงวดได้ เว้นแต่ ตามข้อเท็จจริงของหลักวิชาการของการก่อสร้าง งานที่มอบนั้น เป็นอิสระไม่เกี่ยวข้องกับงานในงวดก่อนหน้านี้

แบบสรุปราคากลางงานก่อสร้างอาคาร

รายการประมาณราคาก่อสร้างโครงการ โคมครอบสนามบาสเก็ตบอล

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย รัตภูมิ

แบบเลขที่ - รายการเลขที่ -

แบบ ปร. 4 และ ปร. 5 ที่แนบ จำนวน 5 แผ่น

ประมาณการเมื่อ เมื่อวันที่ 12 มกราคม พ.ศ. 2566 ราคากลางเห็นชอบเมื่อ 1 กพ 2566

ลำดับที่	รายการ	ค่าก่อสร้าง (บาท)	หมายเหตุ (%)
1	งานโครงสร้างเหล็กรูปพรรณ	1,150,116.03	61.99
2	งานมุงหลังคา	530,002.50	28.57
3	งานระบบไฟฟ้า	175,133.43	9.44
	รวมราคางาน	1,855,251.96	100.00
	Factor F (1.3037)	563,440.02	
4	งานครุภัณฑ์	-	
	VAT 7%	-	
5	ค่าใช้จ่ายพิเศษ	34,500.00	
สรุป	รวมทั้งสิ้นค่าก่อสร้างทั้งโครงการ	2,453,191.98	
	ราคากลาง		

ตัวอักษร : สองล้านสี่แสนห้าหมื่นสามพันหนึ่งร้อยเก้าสิบเอ็ดบาทเก้าสิบแปดสตางค์

(นายวิศิษฐ์ศักดิ์ ทับยัง)

ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง

(ผศ.ศิวดล นวลนภดล)

กรรมการกำหนดราคากลาง

(นายวีระวัฒน์ น้อยแก้ว)

กรรมการกำหนดราคากลาง

สรุปผลการประมาณราคาก่อสร้าง

ส่วนราชการ นโยบายและแผน มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย

โครงการ	โครงการพัฒนาศูนย์คอมพิวเตอร์
เจ้าของอาคาร	มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย รัตภูมิ
สถานที่ก่อสร้าง	มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย รัตภูมิ
หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ	งานออกแบบและพัฒนาอาคารสถานที่ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย สงขลา
แบบเลขที่	
ประมาณราคาตามแบบ ปร. 4	จำนวน 4 แผ่น
ประมาณการเมื่อ	เมื่อวันที่ 12 มกราคม พ.ศ. 2566
ราคากลางเห็นชอบเมื่อ	1 กพ 2566

ลำดับที่	รายการ	ค่าวัสดุและค่าแรงงาน รวมเป็นเงิน (บาท)	FACTOR F	ค่าก่อสร้างทั้งหมด รวมเป็นเงิน (บาท)	หมายเหตุ
1	งานโครงสร้างเหล็กรูปพรรณ	1,150,116.03	1.3037	1,499,406.26	
2	งานมุงหลังคา	530,002.50		690,964.26	
3	งานระบบไฟฟ้า	175,133.43		228,321.45	
	เงื่อนไขการใช้ตาราง Factor F				
	เงินล่วงหน้าจ่าย 0 %				
	เงินประกันผลงานหัก 0 %				
	ดอกเบี้ยเงินกู้ 6 %				
	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT) 7 %				
	รวมทั้งสิ้น			2,418,691.98	
ตัวอักษร : สองล้านสี่แสนหนึ่งหมื่นแปดพันหกร้อยเก้าสิบเอ็ดบาทเก้าสิบแปดสตางค์					
ขนาดเนื้อที่ก่อสร้างอาคาร		-	ตร.ม.		
เฉลี่ยราคาประมาณ		-	บาท / ตร.ม.		

(นายวิศิษฐ์ศักดิ์ ทับบัง)

ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง

(ผศ.ศิวฉล นวลนภดล)

กรรมการกำหนดราคากลาง

(นายวีระวัจน์ น้อยแก้ว)

กรรมการกำหนดราคากลาง

รายการประมาณราคาก่อสร้างโครงการ โคมครอบสนามบาสเก็ตบอล									
สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย รัตภูมิ				แบบเลขที่		รายการเลขที่			
ฝ่าย/งาน หน่วยงานออกแบบและพัฒนาอาคารสถานที่				สำนัก/กอง นโยบายและแผน		กรม มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย			
ประมาณการโดย คณะกรรมการราคากลาง				เมื่อวันที่ 12 มกราคม พ.ศ. 2566		ราคากลางเห็นชอบเมื่อวันที่ 1 กพ 2566			
ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุสิ่งของ		ค่าแรงงาน		ค่าวัสดุ	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	และแรงงาน	
1	งาน โครงสร้างเหล็กรูปพรรณ								
1	WF - 194x150x6x9 มม. ยาว 6 เมตร นน. 30.6 กก./ม.	11.00	ท่อน	6,481.08	71,291.88	2,268.38	24,952.16	96,244.04	
2	แผ่นเหล็ก ขนาด 300x300x25 มม. +Bolt M-20	20.00	ชุด	1,096.50	21,930.00	219.30	4,386.00	26,316.00	
3	แผ่นเหล็ก ขนาด 150x80x12 มม.	20.00	ชุด	33.34	666.80	11.67	233.38	900.18	
4	เหล็กท่อนดำ Ø 114.3 (4") หนา 4.5 นน. 12.21 กก./ม.	3,413.78	กก.	46.36	64,152.55	10.00	34,137.79	98,290.34	
5	เหล็กท่อนดำ Ø 76.3 (2 1/2") หนา 3.2 นน. 5.77 กก./ม.	5,524.34	กก.	46.35	256,053.34	10.00	55,243.44	311,296.78	
6	เหล็กตัวซีขนาด 200x75x20x3.2 มม. นน. 9.27 กก./ม.	8,524.32	กก.	45.05	384,020.67	10.00	85,243.21	469,263.88	
7	ค่าแรงตัดโค้งเหล็กท่อนดำ Ø 4 นิ้ว	3,519.36	กก.	-	-	2.50	8,798.40	8,798.40	
8	Bracing Rod RB 19 mm พร้อมเกลียวเร่ง	24.00	ชุด	916.00	21,984.00	137.40	3,297.60	25,281.60	
9	Sag Rod RB 15 mm พร้อมน็อต	104.00	ชุด	88.00	9,152.00	13.20	1,372.80	10,524.80	
10	ทาสีกันสนิม	800.00	ตร.ม.	25.00	20,000.00	35.00	28,000.00	48,000.00	
11	ทาสีน้ำมัน	800.00	ตร.ม.	31.00	24,800.00	38.00	30,400.00	55,200.00	
	รวมเงิน งาน โครงสร้างเหล็กรูปพรรณ				874,051.24		276,064.78	1,150,116.03	
2	งานมุงหลังคา								
1	แผ่นหลังคาเหล็กกริดลอนหนา 0.50 มม. + อุปกรณ์ยึด (รวมชั้นเคลือบสี)	1,050.00	ตร.ม.	421.05	442,102.50	70.00	73,500.00	515,602.50	
2	Flashing กว้าง 0.457 ม. หนา 0.50 มม.(รวมชั้นเคลือบสี)	60.00	เมตร	190.00	11,400.00	50.00	3,000.00	14,400.00	
	รวมเงิน งานมุงหลังคา				453,502.50		76,500.00	530,002.50	

รายการประมาณราคาก่อสร้าง โครงการ โคมครอบสนามบาสเก็ตบอล									
สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย รัตภูมิ					แบบเลขที่		รายการเลขที่		
ฝ่าย/งาน หน่วยงานออกแบบและพัฒนาอาคารสถานที่				สำนัก/กอง นโยบายและแผน		กรม มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย			
ประมาณการโดย คณะกรรมการราคากลาง				เมื่อวันที่ 12 มกราคม พ.ศ. 2566		ราคากลางเห็นชอบเมื่อวันที่ 1 กพ 2566			
ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุสิ่งของ		ค่าแรงงาน		ค่าวัสดุ	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	และแรงงาน	
3	งานระบบไฟฟ้า								
3.1	แสงสว่าง								
1	โคมไฟ Floodlight LED 240 W IP.65	10.00	ชุด	8,400.00	84,000.00	300.00	3,000.00	87,000.00	
	รวมเงิน งานแสงสว่าง				84,000.00		3,000.00	87,000.00	
3.2	เคำรับไฟฟ้า /Pull Box								
1	เคำรับกรวดคู่ (กันน้ำ) ติดตั้งบน FS Box (ติดตั้งแนวตั้ง)	5.00	ชุด	522.00	2,610.00	90.00	450.00	3,060.00	
2	Pull Box HDG (กันน้ำ) ขนาด 200x200x100 mm หน้า 2 mm	1.00	ชุด	1,550.00	1,550.00	100.00	100.00	1,650.00	
	รวมเงิน งานเคำรับไฟฟ้า				4,160.00		550.00	4,710.00	
3.3	ตู้ควบคุมแสงสว่าง								
1	ตู้สแตนด์เลสสำหรับใส่ตู้ Consumer Unit 10 ช่อง (กันน้ำ)	1.00	ตู้	12,000.00	10,250.00	1,000.00	1,000.00	11,250.00	
2	ตู้ Consumer Unit 10 ช่อง พร้อมบัสบาร์	1.00	ตู้	2,039.67	2,039.67	500.00	500.00	2,539.67	
3	ระบบกรวดคู่ตู้ควบคุมแสงสว่าง	1.00	ระบบ	1,098.50	1,098.50	329.00	329.00	1,427.50	
4	Main CB 2P 63AT/63AF IC 10 KA	1.00	ชุด	931.00	931.00	110.00	110.00	1,041.00	
5	CB 1P 10AT/32AF IC 6 KA	6.00	ชุด	125.67	754.02	15.00	90.00	844.02	
6	CB 1P 16AT/32AF IC 6 KA	1.00	ชุด	125.67	125.67	15.00	15.00	140.67	
7	CB 1P 20AT/32AF IC 6 KA	1.00	ชุด	125.67	125.67	15.00	15.00	140.67	
8	CB 1P 63AT/63AF IC 10 KA	1.00	ชุด	296.50	296.50	15.00	15.00	311.50	
	รวมเงิน งานตู้ควบคุมแสงสว่าง				15,621.03		2,074.00	17,695.03	

รายการประมาณราคาก่อสร้างโครงการ โคมครอบสนามบาสเก็ตบอล									
สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย รัตภูมิ					แบบเลขที่		รายการเลขที่		
ฝ่าย/งาน หน่วยงานออกแบบและพัฒนาอาคารสถานที่				สำนัก/กอง นโยบายและแผน		กรม มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย			
ประมาณการโดย คณะกรรมการราคากลาง				เมื่อวันที่ 12 มกราคม พ.ศ. 2566		ราคากลางเห็นชอบเมื่อวันที่ 1 กพ 2566			
ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุสิ่งของ		ค่าแรงงาน		ค่าวัสดุ	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	และแรงงาน	
3.4	สายไฟฟ้าและท่อร้อยสายไฟ								
1	สายไฟฟ้า THW 2.5 Sq.mm	900.00	เมตร	10.72	9,648.00	7.00	6,300.00	15,948.00	
2	สายไฟฟ้า THW 10 Sq.mm	40.00	เมตร	42.86	1,714.40	16.00	640.00	2,354.40	
3	สายไฟฟ้า NYY 1C-10 Sq.mm	140.00	เมตร	64.25	8,995.00	22.00	3,080.00	12,075.00	
4	EMT Conduit 15 mm	149.00	ท่อน	108.00	16,092.00	66.00	9,834.00	25,926.00	
5	ท่อ PVC 20 mm	8.00	ท่อน	39.00	312.00	69.00	552.00	864.00	
6	ท่อ HDPE 32 mm PN6	70.00	เมตร	24.00	1,680.00	19.00	1,330.00	3,010.00	
7	ค่าขุดดินและฝังกลบท่อร้อยสายไฟฟ้า	14.00	ลบ.ม.	-	-	99.00	1,386.00	1,386.00	
8	FITTING & ACCESSORY	1.00	งาน	3,200.00	3,200.00	965.00	965.00	4,165.00	
	งานเงิน งานสายไฟฟ้าและท่อร้อยสายไฟ				41,641.40		24,087.00	65,728.40	
	รวมเงินงานระบบไฟฟ้า				145,422.43		29,711.00	175,133.43	

<ผู้ใช้งาน>: มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย

ผลการคำนวณหาค่า Factor F งานก่อสร้างอาคาร

ตามประกาศกรมบัญชีกลาง เรื่อง อัตราดอกเบี้ยเงินกู้สำหรับใช้เป็นเกณฑ์ในการคำนวณราคากลางงานก่อสร้าง 19 มิ.ย. 2563



ค่างานต้นทุน 1,855,251.96 บาท
 ค่า Factor F 1.3037
 ค่างานรวมค่า Factor F 2,418,691.98 บาท

ตาราง Factor F งานก่อสร้างอาคาร

เงินล่วงหน้าจ่าย 0 % ดอกเบี้ยเงินกู้ 6 %
 เงินประกันผลงานหัก 0 % ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT) 7 %

ค่างาน(ทุน) ล้านบาท	ค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานก่อสร้าง (%)				รวมในรูป Factor	ภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT)	Factor F
	ค่า อำนาจการ	ค่า ดอกเบี้ย	ค่า กำไร	รวม ค่าใช้จ่าย			
≤ 0.5	15.6878	1.0000	5.5000	22.1878	1.2219	1.0700	1.3074
1	15.4672	1.0000	5.5000	21.9672	1.2197	1.0700	1.3050
2	15.3236	1.0000	5.5000	21.8236	1.2182	1.0700	1.3035
5	15.0257	1.0000	5.5000	21.5257	1.2153	1.0700	1.3003
10	14.9669	1.0000	5.0000	20.9669	1.2097	1.0700	1.2943
15	11.7015	1.0000	5.0000	17.7015	1.1770	1.0700	1.2594
20	10.9900	1.0000	5.0000	16.9900	1.1699	1.0700	1.2518
25	8.9691	1.0000	4.5000	14.4691	1.1447	1.0700	1.2248
30	8.1867	1.0000	4.5000	13.6867	1.1369	1.0700	1.2164
40	8.1502	1.0000	4.5000	13.6502	1.1365	1.0700	1.2161
50	8.1389	1.0000	4.5000	13.6389	1.1364	1.0700	1.2159
60	7.7222	1.0000	4.0000	12.7222	1.1272	1.0700	1.2061
70	7.6191	1.0000	4.0000	12.6191	1.1262	1.0700	1.2050
80	7.6191	1.0000	4.0000	12.6191	1.1262	1.0700	1.2050
90	7.6108	1.0000	4.0000	12.6108	1.1261	1.0700	1.2049
100	7.6108	1.0000	4.0000	12.6108	1.1261	1.0700	1.2049
150	7.3615	1.0000	4.0000	12.3615	1.1236	1.0700	1.2023
200	7.3632	1.0000	4.0000	12.3632	1.1236	1.0700	1.2023
250	7.2751	1.0000	4.0000	12.2751	1.1228	1.0700	1.2013
300	7.1959	1.0000	3.5000	11.6959	1.1170	1.0700	1.1951
350	6.3974	1.0000	3.5000	10.8974	1.1090	1.0700	1.1866
400	6.3220	1.0000	3.5000	10.8220	1.1082	1.0700	1.1858
500	6.2743	1.0000	3.5000	10.7743	1.1077	1.0700	1.1853
> 500	5.6692	1.0000	3.5000	10.1692	1.1017	1.0700	1.1788

หมายเหตุ 1.กรณีค่างานอยู่ระหว่างช่วงของค่างานต้นทุนที่กำหนด ให้เทียบอัตราส่วนเพื่อหาค่า Factor F หรือใช้สูตรคำนวณ
 2.ถ้าเป็นงานเงินกู้หรือจากแหล่งอื่นซึ่งไม่ต้องชำระค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม ให้ใช้ Factor F ในช่อง "รวมในรูป Factor"

<ผู้ใช้งาน>: มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย

รายการคำนวณเทียบอัตราส่วนเพื่อหา Factor F งานก่อสร้างอาคาร

เนื่องจาก ค่างานต้นทุนอยู่ระหว่างช่วงของค่างานต้นทุนที่กำหนด

สูตร ค่า Factor F ของค่างานต้นทุน A = $D - \{(D-E) \times (A-B) / (C-B)\}$

โดย ค่างานต้นทุน A หมายถึง ค่างานต้นทุนที่ต้องการหาค่า Factor F

B หมายถึง ค่างานต้นทุนขั้นต่ำของช่วงค่างานต้นทุน ที่ค่างานต้นทุนที่ต้องการหาค่า Factor F (ค่างานต้นทุน A) อยู่

C หมายถึง ค่างานต้นทุนขั้นสูงของช่วงค่างานต้นทุน ที่ค่างานต้นทุนที่ต้องการหาค่า Factor F (ค่างานต้นทุน A) อยู่

D หมายถึง ค่า Factor F ของค่างานต้นทุนขั้นต่ำของช่วงค่างานต้นทุน ที่ค่างานต้นทุนที่ต้องการหาค่า Factor F (ค่างานต้นทุน A) อยู่

E หมายถึง ค่า Factor F ของค่างานต้นทุนขั้นสูงของช่วงค่างานต้นทุน ที่ค่างานต้นทุนที่ต้องการหาค่า Factor F (ค่างานต้นทุน A) อยู่

รายการคำนวณ

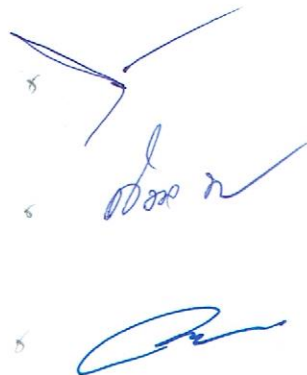
ค่างานต้นทุนที่ต้องการหาค่า Factor F	1,855,251.96 บาท...A
ค่างานต้นทุนตัวต่ำกว่า A	1,000,000.00 บาท...B
ค่างานต้นทุนตัวสูงกว่า A	2,000,000.00 บาท...C
Factor F ของค่างานต้นทุน B	1.3050 ...D
Factor F ของค่างานต้นทุน C	1.3035 ...E

แทนค่าในสูตร

$$= 1.3050 - \{(1.3050 - 1.3035) \times (1,855,251.96 - 1,000,000) / (2,000,000 - 1,000,000)\}$$

จะได้ Factor F ของค่างานต้นทุน A

$$= 1.3037$$



ประเภทงานก่อสร้าง สูตรและวิธีการคำนวณ ค่า K
โครงการโคมครอบสนามบาสเก็ตบอล

ประเภทงานก่อสร้างและสูตรที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้

1. ในการพิจารณาเพิ่มหรือลดราคาค่าจ้างเหมาก่อสร้าง ให้คำนวณตามสูตรดังนี้
กำหนดให้

$$P = (PO) \times (K)$$

P = ราคาค่างานต่อหน่วยหรือราคาค่างานเป็นงวดที่จะต้องจ่ายให้ผู้รับจ้าง

PO = ราคาค่างานต่อหน่วยที่ผู้รับจ้างประมูลได้ หรือราคาค่างานเป็นงวดซึ่งระบุไว้ในสัญญาแล้วแต่กรณี

K = ESCALATION FATOR ที่หักด้วย 4% เมื่อต้องเพิ่มค่างานหรือบวกเพิ่ม 4% เมื่อต้องเรียกค่างานคืน

2. ประเภทงานก่อสร้างและสูตรที่ใช้ในการคำนวณครั้งนี้ ให้เป็นไปตามรายละเอียดที่แจ้งไว้ในแบบรูปและรายการก่อสร้าง ดังนี้

รายการ ก่อสร้างอาคาร

ประเภทงาน งานอาคาร

สูตร $K = 0.25 + 0.15 \text{ It/Io} + 0.10 \text{ Ct/Co} + 0.40 \text{ Mt/Mo} + 0.10 \text{ St/So}$

วิธีการคำนวณที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้

- การคำนวณค่า K จากสูตรตามลักษณะงานนั้นๆ ให้ใช้ตัวเลขดัชนีราคาวัสดุก่อสร้างของกระทรวงพาณิชย์ โดยใช้ฐานของปี 2530 เป็นเกณฑ์ในการคำนวณ
- การคำนวณค่า K สำหรับกรณีที่มีงานก่อสร้างหลายประเภทรวมอยู่ในสัญญาเดียวกันจะต้องแยกค่างานก่อสร้างแต่ละประเภทให้ชัดเจนตามลักษณะของงานนั้นและให้สอดคล้องกับสูตรที่ได้กำหนดไว้
- การคำนวณค่า K กำหนดให้ใช้เลขทศนิยม 3 ตำแหน่งทุกขั้นตอนโดยไม่มีการปัดเศษ และกำหนดให้ทำเลขสัมพันธ์ (เปรียบเทียบ) ให้เป็นผลสำเร็จก่อนแล้วจึงนำผลลัพธ์ไปคูณกับตัวเลขคงที่หน้าเลขสัมพันธ์นั้น
- ให้พิจารณาเงินเพิ่มหรือลดราคาค่างาน จากราคาที่ผู้รับจ้างทำสัญญาตกลงกับผู้ว่าจ้างเมื่อค่า K ตามสูตรสำหรับงานก่อสร้างนั้นๆ ในเดือนที่ส่งมอบงานมีค่าเปลี่ยนแปลงไปจากค่า K เดือนเปิดซองราคา มากกว่า 4% ขึ้นไป โดยนำเฉพาะส่วนที่เกิน 4% มาคำนวณปรับเพิ่มหรือลดค่างานแล้วแต่กรณี (โดยไม่คิด 4% แรกให้)
- ในกรณีที่ผู้รับจ้างไม่สามารถทำการก่อสร้างให้แล้วเสร็จ ตามระยะเวลาในสัญญา โดยเป็นความผิดของผู้รับจ้าง ค่า K ตามสูตรต่างๆ ที่จะนำมาใช้ในการคำนวณค่างานให้ใช้ค่า K ของเดือนสุดท้ายตามอายุสัญญาหรือค่า K ของเดือนที่ส่งมอบงานจริงแล้วแต่ว่าราคาค่า K ตัวใดจะมีค่าน้อยกว่า
- การจ่ายเงินแต่ละงวดให้จ่ายค่าจ้างงานที่ผู้รับจ้างทำได้แต่ละงวด ตามสัญญาไปก่อนส่วนค่างานเพิ่มหรือค่างานลดลงซึ่งจะคำนวณได้ต่อเมื่อทราบดัชนีราคาวัสดุก่อสร้าง ซึ่งนำมาคำนวณหาค่า K ของเดือนที่ส่งมอบงานนั้นๆ เป็นที่แน่นอนแล้ว เมื่อคำนวณเงินเพิ่มได้ให้ขอทำความตกลงเรื่องการเงินกับสำนักงบประมาณ

๘ 

๙ 

๖ 

๗ 

๘ 

/ ดัชนีราคา...

ดัชนีราคาที่ใช้คำนวณตามสูตรที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้จัดทำขึ้นโดยกระทรวงพาณิชย์

K	=	ESCALATION FACTOR
It	=	ดัชนีราคาผู้บริโภคทั่วไปของประเทศ ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
Io	=	ดัชนีราคาผู้บริโภคทั่วไปของประเทศ ในเดือนที่เปิดซองประกวดราคา
Ct	=	ดัชนีราคาซีเมนต์ ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
Co	=	ดัชนีราคาซีเมนต์ ในเดือนที่เปิดซองประกวดราคา
Mt	=	ดัชนีราคาวัสดุก่อสร้าง (ไม่รวมเหล็กและซีเมนต์) ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
Mo	=	ดัชนีราคาวัสดุก่อสร้าง (ไม่รวมเหล็กและซีเมนต์) ในเดือนที่เปิดซองประกวดราคา
St	=	ดัชนีราคาเหล็ก ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
So	=	ดัชนีราคาเหล็ก ในเดือนที่เปิดซองประกวดราคา
Gt	=	ดัชนีราคาเหล็กแผ่นเรียบที่ผลิตในประเทศ ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
Go	=	ดัชนีราคาเหล็กแผ่นเรียบที่ผลิตในประเทศ ในเดือนที่เปิดซองประกวดราคา
At	=	ดัชนีราคาแอสฟัลท์ ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
Ao	=	ดัชนีราคาแอสฟัลท์ ในเดือนที่เปิดซองประกวดราคา
Et	=	ดัชนีราคาเครื่องจักรกลและบริภัณฑ์ ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
Eo	=	ดัชนีราคาเครื่องจักรกลและบริภัณฑ์ ในเดือนที่เปิดซองประกวดราคา
Ft	=	ดัชนีราคาน้ำมันดีเซลหมุนเร็ว ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
Fo	=	ดัชนีราคาน้ำมันดีเซลหมุนเร็ว ในเดือนที่เปิดซองประกวดราคา
Act	=	ดัชนีราคาท่อซีเมนต์ใยหิน ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
ACo	=	ดัชนีราคาท่อซีเมนต์ใยหิน ในเดือนที่เปิดซองประกวดราคา
PVCt	=	ดัชนีราคาท่อ PVC ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
PVCo	=	ดัชนีราคาท่อ PVC ในเดือนที่เปิดซองประกวดราคา
GIpt	=	ดัชนีราคาท่อเหล็กอบสังกะสี ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
GIpo	=	ดัชนีราคาท่อเหล็กอบสังกะสี ในเดือนที่เปิดซองประกวดราคา
Pet	=	ดัชนีราคาท่อ HYDENSITY POLYETHYLENE ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
PEo	=	ดัชนีราคาท่อ HYDENSITY POLYETHYLENE ในเดือนที่เปิดซองประกวดราคา
Wt	=	ดัชนีราคาสายไฟฟ้า ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
Wo	=	ดัชนีราคาสายไฟฟ้า ในเดือนที่เปิดซองประกวดราคา

รายชื่อคณะกรรมการกำหนดรายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะของแบบรูปายการ

1. นายภาณุมาศ	สุยบางดำ	ประธานกรรมการ	
2. นายวิศิษฐ์ศักดิ์	ทับยัง	กรรมการ	
3. นายวีระวัฒน์	นุ้ยแก้ว	กรรมการ	
4. นางสาวเมลวัลย์	ศิริสงคราม	กรรมการ	
5. นางสาวอัจฉรา	พูลสวัสดิ์	กรรมการ	