




ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและราคากลางในงานจ้างก่อสร้าง

1. ชื่อโครงการ...พัฒนาภูมิทัศน์ศูนย์อาหารและงานบริการนักศึกษา  
/ หน่วยงานเจ้าของโครงการ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย
2. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร 1,500,000 บาท (สิบล้านบาทถ้วน)
3. ลักษณะงาน โดยสังเขป
  - งานปรับปรุงพื้นที่
  - งานปรับปรุงทางเท้า
  - งานระบบไฟส่องสว่าง
  - งานระบบรดน้ำ
4. ราคากลางเห็นชอบ ณ วันที่ **6 มี.ย. 2566**  
เป็นเงิน... 1,603,446.16 บาท (หนึ่งล้านหกแสนสามพันสี่ร้อยสี่สิบบาทสิบหกสตางค์)
5. บัญชีประมาณการราคากลาง
  - 5.1 แบบสรุปราคากลาง งานพัฒนาภูมิทัศน์ศูนย์อาหารและงานบริการนักศึกษา (แบบ ปร.6) จำนวน 1 แผ่น
  - 5.2 แบบสรุปค่าก่อสร้าง งานพัฒนาภูมิทัศน์ศูนย์อาหารและงานบริการนักศึกษา (แบบ ปร.5 (ก))  
จำนวน 1 แผ่น
  - 5.3 แบบสรุปค่าครุภัณฑ์จัดซื้อ งานพัฒนาภูมิทัศน์ศูนย์อาหารและงานบริการนักศึกษา (แบบ ปร.5 (ข))  
จำนวน 1 แผ่น
  - 5.4 แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา งานพัฒนาภูมิทัศน์ศูนย์อาหารและงานบริการนักศึกษา  
(แบบ ปร.4) จำนวน 7 แผ่น
  - 5.5 แบบค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดและค่าใช้จ่ายอื่นที่จำเป็นต้องมี งานพัฒนาภูมิทัศน์ศูนย์อาหารและ  
งานบริการนักศึกษา (แบบ ปร.4 (พ)) จำนวน 1 แผ่น
6. รายชื่อคณะกรรมการกำหนดราคากลาง
 

6.1 นายสุจินดา	แช่ฮั่น	ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง	
6.2 นายวีระวัฒน์	นุ้ยแก้ว	กรรมการกำหนดราคากลาง	
6.3 นางสาวอัจฉรา	พูลสวัสดิ์	กรรมการกำหนดราคากลาง	

## ใบรับรองแบบรูปและรายการ

โครงการ : พัฒนานวัตกรรมศูนย์อาหารและงานบริการนักศึกษา

งบประมาณ : 1,500,00.00

หน่วยงาน : มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย สงขลา

1. <u>จำนวนแบบรูป</u>	1.1 แบบสถาปัตยกรรม	จำนวน	14	แผ่น
	1.2 แบบวิศวกรรมโครงสร้าง	จำนวน	-	แผ่น
	1.3 แบบสุขาภิบาล	จำนวน	-	แผ่น
	1.4 แบบไฟฟ้า	จำนวน	3	แผ่น
	1.5 แบบระบบปรับอากาศ	จำนวน	-	แผ่น
	1.6 แบบรูปรวมทั้งหมด	จำนวน	17	แผ่น
2. <u>รายการประกอบแบบรูป</u>	2.1 รายการก่อสร้างมาตรฐานหนึ่งเล่ม	จำนวน	-	แผ่น
	2.2 รายการก่อสร้างประกอบเฉพาะ	จำนวน	-	แผ่น
	<input type="checkbox"/> 3.1 แบบมาตรฐานที่เคยใช้มาแล้ว			
3. <u>ชนิดแบบรูป</u>	<input checked="" type="checkbox"/> 3.2 แบบปรับปรุงจากแบบเก่า			
	<input type="checkbox"/> 3.3 แบบออกแบบใหม่			
4. <u>เนื้อที่อาคาร</u>	4.1 เนื้อที่อาคาร	จำนวน	-	ตร.ม.
	4.2 เนื้อที่อาคารรวมทั้งหมด	จำนวน	-	ตร.ม.
5. <u>รายการครุภัณฑ์</u>	5.1 ไม่มี	จำนวน	-	ชุด
6. <u>รายการวัสดุ</u>	ได้ตรวจรายการการใช้วัสดุในแบบรูปแล้ว มีระบุรายละเอียดหรือคุณลักษณะของรายการวัสดุเป็นไปตามระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้าง และการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ.2560			
7. <u>การตรวจและรับรอง</u>	ได้ตรวจแบบรูปและรายการจากข้อ ๑-๖ แล้ว ปรากฏว่าถูกต้องและมีครบ			

ลงชื่อ .....

หัวหน้างานออกแบบและพัฒนาอาคารสถานที่



ใบแบ่งงวดงานและงวดเงิน  
มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย สงขลา  
ตำบลบ่อยาง อำเภอเมือง จังหวัดสงขลา  
โครงการพัฒนาภูมิทัศน์ศูนย์อาหารและงานบริการนักศึกษา

---

	รวมกำหนดงวดงานทั้งหมดแล้วเสร็จ ภายใน 120 วัน
	การชำระเงิน จำนวนงวด 2 งวด ดังต่อไปนี้
งวดที่ 1	เป็นจำนวนเงิน 51 % ของค่าก่อสร้างตามสัญญา จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำงานในส่วนงาน งานปลูกต้นไม้ทั้งหมด, งานปูบล็อกพื้น, งานขอบคันหิน, งานปูกระเบื้องพื้น, งาน โครงสร้างแบบ ขยายสวน ส่วนที่ 1 - ส่วนที่ 5 กำหนดแล้วเสร็จ ภายใน 60 วัน
งวดสุดท้าย	เป็นจำนวนเงิน 49 % ของค่าก่อสร้างตามสัญญา จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำงานในส่วนงาน งาน โครงสร้างต้นไม้ทั้งหมด, งานทางเท้าทั้งหมด, งานระบบไฟฟ้าทั้งหมด, งานติดตั้งอื่นๆ และ ทำงานอื่นๆ ก่อสร้างที่เหลือที่ปรากฏ ตามรูปแบบรายการและตามข้อตกลงในสัญญาเก็บเศษวัสดุ และ สิ่งก่อสร้างต่างๆ ทำความสะอาดพื้นที่ กำหนดแล้วเสร็จ ภายใน 60 วัน

(นายสุจินดา ไช้ยัน.)

ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง

(นายวีระวัจน์ น้อยแก้ว.)

กรรมการกำหนดราคากลาง

(นางสาวอัจฉรา พูลสวัสดิ์.)

กรรมการกำหนดราคากลาง

\*หมายเหตุ การคิดเงินจากเปอร์เซ็นต์ในการแบ่งงวดงานสัญญาที่จะลงนาม จะนับตั้งแต่ หลักพัน  
ลงไปรวมไว้ในงวดสุดท้าย



## แบบสรุปราคากลางงานก่อสร้างอาคาร

โครงการ พัฒนากฎมีที่ศูนย์อาหารและงานบริการนักศึกษา

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย สงขลา

แบบเลขที่ - รายการเลขที่ -

แบบ ปร. 4 และ ปร. 5 ที่แนบ จำนวน 10 แผ่น

ประมาณการเมื่อ วันที่ 1 พฤษภาคม พ.ศ. 2566 ราคากลางเห็นชอบเมื่อวันที่ 6 มิ.ย. 2566

ลำดับที่	รายการ	ค่าก่อสร้าง (บาท)	หมายเหตุ (%)
1	งานปรับปรุงภูมิทัศน์	1,061,353.14	87.71
2	งานระบบไฟฟ้า	148,784.96	12.29
	รวมราคางาน	1,210,138.10	100.00
	Factor F (1.3046)	368,608.06	
3	งานกรูภัณฑ์	5,794.39	
	VAT 7%	405.61	
4	ค่าใช้จ่ายพิเศษ	18,500.00	
สรุป	รวมทั้งสิ้นค่าก่อสร้างทั้งโครงการ ราคากลาง	1,603,446.16	

ตัวอักษร : หนึ่งล้านหกแสนสามพันสี่ร้อยสี่สิบหกบาทสี่สิบหกสตางค์



(นายสุจินดา ไชยยัน)

ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง



(นายวีระวัจน์ น้อยแก้ว)

กรรมการกำหนดราคากลาง



(นางสาวอังฉรา พูลสวัสดิ์)

กรรมการกำหนดราคากลาง

## สรุปผลการประมาณราคาก่อสร้าง

ส่วนราชการ กองออกแบบและพัฒนาอาคารสถานที่ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย

โครงการ พัฒนากฎมีทัศน์ศูนย์อาหารและงานบริการนักศึกษา

เจ้าของอาคาร มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย สงขลา

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย สงขลา

หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ งานออกแบบและพัฒนาอาคารสถานที่ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย สงขลา  
แบบเลขที่

ประมาณราคาตามแบบ ปร. 4

จำนวน 8 แผ่น

ประมาณการเมื่อ วันที่ 1 พฤษภาคม พ.ศ. 2566

ราคากลางเห็นชอบเมื่อวันที่ 6 มิ.ย. 2566

ลำดับที่	รายการ	ค่าวัสดุและค่าแรงงาน รวมเป็นเงิน (บาท)	FACTOR F	ค่าก่อสร้างทั้งหมด รวมเป็นเงิน (บาท)	หมายเหตุ
1	งานปรับปรุงภูมิทัศน์	1,061,353.14	1.3046	1,384,641.31	
2	งานระบบไฟฟ้า	148,784.96		194,104.85	
	เงินไขการใช้ตาราง Factor F				
	เงินล่วงหน้าจ่าย 0 %				
	เงินประกันผลงานหัก 0 %				
	ดอกเบี้ยเงินกู้ 6 %				
	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT) 7 %				
	รวมทั้งสิ้น			1,578,746.16	
ตัวอักษร : หนึ่งล้านห้าแสนเจ็ดหมื่นแปดพันเจ็ดร้อยสี่สิบหกบาทสิบหกสตางค์					
	ขนาดเนื้อที่ก่อสร้างอาคาร	-	ตร.ม.		
	เฉลี่ยราคาประมาณ	-	บาท / ตร.ม.		



(นายสุจินดา แซ่อัน.)

ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง



(นายวีระจัน น้อยแก้ว.)

กรรมการกำหนดราคากลาง



(นางสาวอังฉรา พูลสวัสดิ์.)

กรรมการกำหนดราคากลาง

## สรุปค่าครุภัณฑ์จัดซื้อ

ส่วนราชการ กองออกแบบและพัฒนาอาคารสถานที่ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย

โครงการ พัฒนากฎมิตินิทัศน์ศูนย์อาหารและงานบริการนักศึกษา

เจ้าของอาคาร มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย สงขลา

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย สงขลา

หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ งานออกแบบและพัฒนาอาคารสถานที่ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย สงขลา

แบบเลขที่

ประมาณราคาตามแบบ ปร. 4

จำนวน 8 แผ่น

ประมาณการเมื่อ วันที่ 1 พฤษภาคม พ.ศ. 2566

ราคากลางเห็นชอบเมื่อวันที่

6 มี.ย. 2566

ลำดับที่	รายการ	ค่างานต้นทุน	ภาษี มูลค่าเพิ่ม	ค่าก่อสร้างทั้งหมด รวมเป็นเงิน (บาท)	หมายเหตุ
1	ครุภัณฑ์งานตัวอักษร	5,794.39	1.07	6,200.00	
	รวมทั้งสิ้น			6,200.00	
ตัวอักษร : หกพื้นสองร้อยบาทถ้วน					
	ขนาด	-	ตร.ม.		
	เฉลี่ยราคาประมาณ	-	บาท / ตร.ม.		



(นายสุจินดา ไช้ยัน)

ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง



(นายวีระจันท์ น้อยแก้ว)

กรรมการกำหนดราคากลาง



(นางสาวอังฉรา พูลสวัสดิ์ดี)

กรรมการกำหนดราคากลาง



รายการประมาณราคาก่อสร้าง โครงการ พัฒนาภูมิทัศน์ศูนย์อาหารและงานบริการนักศึกษา									
สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย สงขลา					แบบเลขที่		รายการเลขที่		
ฝ่าย/งาน หน่วยงานออกแบบและพัฒนาอาคารสถานที่				สำนัก/กอง นโยบายและแผน		กรม มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย			
ประมาณการโดย คณะกรรมการราคากลาง				เมื่อวันที่ 1 พฤษภาคม พ.ศ. 2566		ราคากลางเห็นชอบเมื่อวันที่ 6 มิ.ย. 2566			
ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุตั้งของ		ค่าแรงงาน		ค่าวัสดุ และแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
1	งาน ปรับปรุงภูมิทัศน์								
1	ปลูกหญ้าขนาดเล็ก + ทราฟ + ดินผสมปุ๋ย	480.00	ตร.ม.	100.00	48,000.00	10.00	4,800.00	52,800.00	
2	ดินหมักเก่า ขนาด 7 นิ้ว สูง 5.00 เมตร	1.00	ตัน	15,000.00	15,000.00	500.00	500.00	15,500.00	
3	ดินจิก ขนาด 4 นิ้ว สูง 4.00 เมตร	2.00	ตัน	5,500.00	11,000.00	500.00	1,000.00	12,000.00	
4	ดินปึก ขนาด 5 นิ้ว สูง 3-5 เมตร	2.00	ตัน	8,500.00	17,000.00	500.00	1,000.00	18,000.00	
5	ขุมนแสด ขนาด 12 นิ้ว 3 - 5 เมตร	1.00	ตัน	35,000.00	35,000.00	1,000.00	1,000.00	36,000.00	
6	ลิ่มมังกรค้าง ดุง 5 นิ้ว	15.00	ตัน	65.00	975.00	-	-	975.00	
7	หนวดปลาหมึกกระะ	15.00	ตัน	45.00	675.00	-	-	675.00	
8	มอนส์เตอร์	12.00	ตัน	700.00	8,400.00	-	-	8,400.00	
9	ดินปลูก	30.00	ถุง	20.00	600.00	-	-	600.00	
10	ขุมนะพร้าว	10.00	กระสอบ	80.00	800.00	-	-	800.00	
11	มะพร้าวสับ	10.00	กระสอบ	80.00	800.00	-	-	800.00	
12	ไม้ค้ำยัน 2.5 นิ้ว	18.00	ตัน	55.00	990.00	-	-	990.00	
13	ขอบคันทินเหล็กทรงมน ขนาด 11*20*50 ซม.	32.00	เมตร	170.00	5,440.00	50.00	1,600.00	7,040.00	
14	บล็อกพื้น สีเทาอ่อน ขนาด 40*40*4 ซม.	225.25	ตร.ม.	100.93	22,734.48	150.00	33,787.50	56,521.98	
15	บล็อกพื้น สี เทา/ดำ ขนาด 40*40*4 ซม.	138.00	ตร.ม.	200.00	27,600.00	150.00	20,700.00	48,300.00	
16	บล็อกพื้นคอนกรีต	43.00	ตร.ม.	660.00	28,380.00	150.00	6,450.00	34,830.00	
17	กระเบื้องปูพื้น สีน้ำตาล ขนาด 40*40*3 ซม.	69.00	ตร.ม.	373.83	25,794.27	150.00	10,350.00	36,144.27	
18	งาน โครงสร้างแบบขยายสวน ส่วนที่ 1								
	- พื้น คสล.รองรับอิฐบล็อกคาน	12.00	ตร.ม.	350.00	4,200.00	-	-	4,200.00	วัสดุ+แรง
	- Top พื้น คสล.	11.00	ตร.ม.	400.00	4,400.00	-	-	4,400.00	วัสดุ+แรง
	- Top พื้นขัดมันพร้อมทาน้ำยาเคลือบ	8.00	ตร.ม.	-	-	40.00	320.00	320.00	วัสดุ+แรง
	- อิฐบล็อกคาน ขนาด 14*19*39 ซม.	27.00	ตร.ม.	447.22	12,074.94	98.00	2,646.00	14,720.94	

รายการประมาณราคาก่อสร้าง โครงการ พัฒนาภูมิทัศน์ศูนย์อาหารและงานบริการนักศึกษา									
สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย สงขลา					แบบเลขที่		รายการเลขที่		
ฝ่าย/งาน หน่วยงานออกแบบและพัฒนาอาคารสถานที่				สำนัก/กอง นโยบายและแผน		กรม มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย			
ประมาณการโดย คณะกรรมการราคากลาง				เมื่อวันที่ 1 พฤษภาคม พ.ศ. 2566		ราคากลางเห็นชอบเมื่อวันที่ 6 มิ.ย. 2566			
ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุสิ่งของ		ค่าแรงงาน		ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	- ดินถมลูกรังอัดแน่น	4.00	ลบ.ม.	377.50	1,510.00	112.00	448.00	1,958.00	
	- ผนังฉาบขัดมันพร้อมทาน้ำยาเคลือบ	21.00	ตร.ม.	90.00	1,890.00	100.00	2,100.00	3,990.00	
	- ไม้ไฟเบอร์ซีเมนต์ ขนาด 20*300*2.5 ซม.	3.00	ตร.ม.	628.98	1,886.94	220.14	660.43	2,547.37	
	- ทาสีโอ๊ค	3.00	ตร.ม.	60.00	180.00	38.00	114.00	294.00	
19	งาน โครงสร้างแบบขยายสวน ส่วนที่ 2								
	- พื้น คสล.รองรับอิฐบล็อกคาน	4.00	ตร.ม.	350.00	1,400.00	-	-	1,400.00	วัสดุ+แรง
	- Top พื้น คสล.	22.00	ตร.ม.	400.00	8,800.00	-	-	8,800.00	วัสดุ+แรง
	- Top พื้นขัดมันพร้อมทาน้ำยาเคลือบ	10.00	ตร.ม.	-	-	40.00	400.00	400.00	วัสดุ+แรง
	- อิฐบล็อกคาน ขนาด 14*19*39 ซม.	25.00	ตร.ม.	447.22	11,180.50	98.00	2,450.00	13,630.50	
	- ดินถมลูกรังอัดแน่น	12.00	ลบ.ม.	377.50	4,530.00	112.00	1,344.00	5,874.00	
	- ผนังฉาบขัดมันพร้อมทาน้ำยาเคลือบ	15.00	ตร.ม.	90.00	1,350.00	100.00	1,500.00	2,850.00	
	- ไม้ไฟเบอร์ซีเมนต์ ขนาด 20*300*2.5 ซม.	13.00	ตร.ม.	628.98	8,176.74	220.14	2,861.86	11,038.60	
	- ไม้เนื้อแข็ง ขนาด 4*4 นิ้ว ยาว 2 เมตร	13.00	ท่อน	1,145.00	14,885.00	400.75	5,209.75	20,094.75	
	- ทาสีโอ๊ค	33.00	ตร.ม.	60.00	1,980.00	38.00	1,254.00	3,234.00	
20	งาน โครงสร้างแบบขยายสวน ส่วนที่ 3								
	- พื้น คสล.รองรับอิฐบล็อกคาน	17.00	ตร.ม.	350.00	5,950.00	-	-	5,950.00	วัสดุ+แรง
	- Top พื้น คสล.	17.00	ตร.ม.	400.00	6,800.00	-	-	6,800.00	วัสดุ+แรง
	- Top พื้นขัดมันพร้อมทาน้ำยาเคลือบ	5.50	ตร.ม.	-	-	40.00	220.00	220.00	วัสดุ+แรง
	- อิฐบล็อกคาน ขนาด 14*19*39 ซม.	25.00	ตร.ม.	447.22	11,180.50	98.00	2,450.00	13,630.50	
	- ดินถมลูกรังอัดแน่น	10.00	ลบ.ม.	377.50	3,775.00	112.00	1,120.00	4,895.00	
	- ผนังฉาบขัดมันพร้อมทาน้ำยาเคลือบ	16.00	ตร.ม.	90.00	1,440.00	100.00	1,600.00	3,040.00	
	- ไม้ไฟเบอร์ซีเมนต์ ขนาด 20*300*2.5 ซม.	17.00	ตร.ม.	628.98	10,692.66	220.14	3,742.43	14,435.09	
	- ทาสีโอ๊ค	17.00	ตร.ม.	60.00	1,020.00	38.00	646.00	1,666.00	



รายการประมาณราคาก่อสร้าง โครงการ พัฒนาภูมิทัศน์ศูนย์อาหารและงานบริการนักศึกษา									
สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย สงขลา					แบบเลขที่		รายการเลขที่		
ฝ่าย/งาน หน่วยงานออกแบบและพัฒนาอาคารสถานที่				สำนัก/กอง นโยบายและแผน		กรม มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย			
ประมาณการโดย คณะกรรมการราคากลาง				เมื่อวันที่ 1 พฤษภาคม พ.ศ. 2566		ราคากลางเห็นชอบเมื่อวันที่ ๖ มิ.ย. 2566			
ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุตั้งของ		ค่าแรงงาน		ค่าวัสดุ และแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
21	งาน โครงสร้างแบบขยายสวน ส่วนที่ 4								
	- พื้น คสล.รองรับอิฐบล็อกคาน	2.50	ตร.ม.	350.00	875.00	-	-	875.00	วัสดุ+แรง
	- Top พื้น คสล.	2.50	ตร.ม.	400.00	1,000.00	-	-	1,000.00	วัสดุ+แรง
	- Top พื้นขัดมันพร้อมทาน้ำยาเคลือบ	1.00	ตร.ม.	-	-	40.00	40.00	40.00	วัสดุ+แรง
	- อิฐบล็อกคาน ขนาด 14*19*39 ซม.	7.00	ตร.ม.	447.22	3,130.54	98.00	686.00	3,816.54	
	- ดินถมลูกรังอัดแน่น	1.00	ลบ.ม.	377.50	377.50	112.00	112.00	489.50	
	- ผนังฉาบขัดมันพร้อมทาน้ำยาเคลือบ	7.00	ตร.ม.	90.00	630.00	100.00	700.00	1,330.00	
	- ไม้ไฟเบอร์ซีเมนต์ ขนาด 20*300*2.5 ซม.	2.00	ตร.ม.	628.98	1,257.96	220.14	440.29	1,698.25	
	- ทาสีอี๊ก	2.00	ตร.ม.	60.00	120.00	38.00	76.00	196.00	
22	งาน โครงสร้างแบบขยายสวน ส่วนที่ 5								
	- พื้น คสล.รองรับอิฐบล็อกคาน	46.00	ตร.ม.	350.00	16,100.00	-	-	16,100.00	วัสดุ+แรง
	- Top พื้น คสล.	46.00	ตร.ม.	400.00	18,400.00	-	-	18,400.00	วัสดุ+แรง
	- Top พื้นขัดมันพร้อมทาน้ำยาเคลือบ	26.00	ตร.ม.	-	-	40.00	1,040.00	1,040.00	วัสดุ+แรง
	- อิฐบล็อกคาน ขนาด 14*19*39 ซม.	95.00	ตร.ม.	447.22	42,485.90	98.00	9,310.00	51,795.90	
	- ดินถมลูกรังอัดแน่น	20.00	ลบ.ม.	377.50	7,550.00	112.00	2,240.00	9,790.00	
	- ผนังฉาบขัดมันพร้อมทาน้ำยาเคลือบ	45.00	ตร.ม.	90.00	4,050.00	100.00	4,500.00	8,550.00	
	- ไม้ไฟเบอร์ซีเมนต์ ขนาด 20*300*2.5 ซม.	20.00	ตร.ม.	628.98	12,579.60	220.14	4,402.86	16,982.46	
	- ทาสีอี๊ก	20.00	ตร.ม.	60.00	1,200.00	38.00	760.00	1,960.00	
23	แบบขยายโครงยึดต้นไม้								
	- ดินขุด ดินถม	22.00	ลบ.ม.	-	-	112.00	2,464.00	2,464.00	
	- ทรายหยาบ	1.14	ลบ.ม.	600.00	684.00	112.00	127.68	811.68	
	- คอนกรีตหยาบ	0.88	ลบ.ม.	2,400.00	2,112.00	426.00	374.88	2,486.88	
	- คอนกรีตโครงสร้าง 240 KSC	8.67	ลบ.ม.	2,519.63	21,845.19	419.00	3,632.73	25,477.92	

รายการประมาณราคาก่อสร้าง โครงการ พัฒนามิติทัศน์ศูนย์อาหารและงานบริการนักศึกษา									
สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย สงขลา					แบบเลขที่		รายการเลขที่		
ฝ่าย/งาน หน่วยงานออกแบบและพัฒนาอาคารสถานที่				สำนัก/กอง นโยบายและแผน		กรม มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย			
ประมาณการโดย คณะกรรมการราคากลาง				เมื่อวันที่ 1 พฤษภาคม พ.ศ. 2566		ราคากลางเห็นชอบเมื่อวันที่ 6 มิ.ย. 2566			
ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุสิ่งของ		ค่าแรงงาน		ค่าวัสดุ และแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	- เหล็กเสริมกลม RB 6 มม. SR.24	52.45	กก.	29.09	1,525.70	4.40	230.77	1,756.47	
	- เหล็กเสริมข้ออ้อย DB 12 มม. SD.40	250.89	กก.	23.97	6,013.72	3.60	903.19	6,916.91	
	- ค่าแรงแบบหล่อคอนกรีต	49.14	ตร.ม.	-	-	139.00	6,830.46	6,830.46	
	- แบบหล่อคอนกรีต (80%)	39.31	ตร.ม.	400.00	15,724.80	-	-	15,724.80	
	- ตะปู	12.29	กก.	56.07	688.82	-	-	688.82	
	- เหล็กกล้าวงไนซ์ C 100x50x20x3.20 mm Wt. 5.0 kg/m	240.00	กก.	34.10	8,184.00	12.00	2,880.00	11,064.00	
	- เหล็ก C-Channels 100x50x5 mm Wt. 9.39 kg/m	788.76	กก.	27.10	21,375.40	12.00	9,465.12	30,840.52	
	- เหล็ก C-Channels 150x75x6.5 mm Wt. 18.60 kg/m	1,897.20	กก.	28.80	54,639.36	12.00	22,766.40	77,405.76	
	สีกันสนิม	118.00	ตร.ม.	30.00	3,540.00	35.00	4,130.00	7,670.00	
	สีน้ำมัน	118.00	ตร.ม.	35.00	4,130.00	38.00	4,484.00	8,614.00	
24	แบบขยายทางเท้า								
	- กระเบื้องปูพื้น สีเทา ขนาด 40*40*3 ซม.	198.00	ตร.ม.	373.83	74,018.34	150.00	29,700.00	103,718.34	
	- ทรายหยาบ	9.90	ลบ.ม.	600.00	5,940.00	112.00	1,108.80	7,048.80	
	- คอนกรีตหยาบ	9.90	ลบ.ม.	2,400.00	23,760.00	426.00	4,217.40	27,977.40	
	- คอนกรีตโครงสร้าง 240 KSC	8.70	ลบ.ม.	2,519.63	21,920.78	419.00	3,645.30	25,566.08	
	- เหล็กเสริมกลม RB 6 มม. SR.24	120.28	กก.	29.09	3,498.87	4.40	529.22	4,028.09	
	- เหล็กเสริมกลม RB 9 มม. SR.24	365.21	กก.	25.40	9,276.29	4.40	1,606.92	10,883.20	
	- เหล็ก Wire mesh ศก. 4 มม. @ 0.20 ม.	198.00	ตร.ม.	38.65	7,652.70	5.00	990.00	8,642.70	
	- ค่าแรงแบบหล่อคอนกรีต	126.65	ตร.ม.	-	-	139.00	17,604.35	17,604.35	
	- แบบหล่อคอนกรีต (80%)	101.32	ตร.ม.	400.00	40,528.00	-	-	40,528.00	
	- ตะปู	31.66	กก.	56.07	1,775.32	-	-	1,775.32	
	รวมเงิน งานปรับปรุงภูมิทัศน์				807,080.82		254,272.33	1,061,353.14	







รายการประมาณราคาก่อสร้างโครงการ พัฒนากฎมีที่ศูนย์อาหารและงานบริการนักศึกษา									
สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย สงขลา					แบบเลขที่		รายการเลขที่		
ฝ่าย/งาน หน่วยงานออกแบบและพัฒนาอาคารสถานที่				สำนัก/กอง นโยบายและแผน		กรม มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย			
ประมาณการโดย คณะกรรมการราคากลาง				เมื่อวันที่ 1 พฤษภาคม พ.ศ. 2566		ราคากลางเห็นชอบเมื่อวันที่ 6 มี.ย. 2566			
ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุตั้งของ		ค่าแรงงาน		ค่าวัสดุ และแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
1	ตู้คอนโทรล ชนิดกันน้ำกันฝุ่น	1.00	ชุด	10,160.00	10,160.00	2,000.00	2,000.00	12,160.00	1,360.73
	- สวิตซ์ชิง ไม่น้อยกว่า 24VDC 10A			-	-	-	-	-	-
	- ดิจิตอลทามเมอร์สวิตซ์ ไม่น้อยกว่า 24V 15A			-	-	-	-	-	-
	- อุปกรณ์ป้องกันแรงดันไฟฟ้าที่ปรับได้พร้อมระบบป้องกันกระแสเกินจอแสดงผลแบบดิจิตอล			-	-	-	-	-	-
	- รีเลย์พร้อมช็อกเก็ด ไม่น้อยกว่า 24VDC 5A			-	-	-	-	-	-
	- อื่นๆที่เกี่ยวข้อง			-	-	-	-	-	-
2	สายไฟฟ้า VCT 2C 1.5 Sq.mm	59.00	เมตร	34.00	2,006.00	11.00	649.00	2,655.00	
3	ท่อ HDPE PN 6 ขนาดไม่น้อยกว่า 20 mm.	52.00	เมตร	9.00	468.00	18.00	936.00	1,404.00	
4	ท่อ IMC ขนาดไม่น้อยกว่า 20 mm. (ท่อนละ 3 เมตร)	2.00	ท่อน	243.00	486.00	78.00	156.00	642.00	
5	กล่องครอบวาล์วไฟฟ้า ขนาดไม่น้อยกว่า 10"	3.00	ชุด	200.00	600.00	80.00	240.00	840.00	
6	เซอร์กิตเบรกเกอร์ ขนาด 1P ไม่น้อยกว่า 20A	1.00	ชุด	132.00	132.00	30.00	30.00	162.00	
7	สายไฟฟ้า THW 2.5 Sq.mm. (IEC 01)	54.00	เมตร	11.00	594.00	7.00	378.00	972.00	
8	สายไฟฟ้า THW 4 Sq.mm. (IEC 01)	108.00	เมตร	21.50	2,322.00	10.00	1,080.00	3,402.00	
9	ท่อ PVC ขนาดไม่น้อยกว่า 16 mm. (ท่อนละ 2.9 เมตร)	19.00	ท่อน	32.00	608.00	58.00	1,102.00	1,710.00	
10	FITTING & ACCESSORIES	1.00	งาน	3,368.00	3,368.00	1,315.00	1,315.00	4,683.00	
			งานผู้ระบรคน้ำ		20,744.00		7,886.00	28,630.00	
3.6	งานระบบรดน้ำ								
1	โซลินอยด์วาล์ว ขนาดไม่น้อยกว่า 40 mm. 24VDC 6 BAR	3.00	ชุด	3,600.00	10,800.00	300.00	900.00	11,700.00	
2	วาล์ว เปิด-ปิด น้ำ ทองเหลือง ขนาดไม่น้อยกว่า 40 mm.	1.00	ชุด	675.00	675.00	150.00	150.00	825.00	
3	หัวฉีดสปริงเกอร์ ใบพัดทองเหลือง	8.00	ชุด	75.00	600.00	20.00	160.00	760.00	
4	หัวน้ำหยด หัวทองเหลือง	5.00	ชุด	70.00	350.00	20.00	100.00	450.00	
5	ก๊อกลานาม	2.00	ชุด	205.00	410.00	50.00	100.00	510.00	
6	ท่อ HDPE PE100 PN10 ขนาดไม่น้อยกว่า 40 มม.	120.00	เมตร	35.00	4,200.00	50.00	6,000.00	10,200.00	

รายการประมาณราคาก่อสร้างโครงการ พัฒนาภูมิทัศน์ศูนย์อาหารและงานบริการนักศึกษา									
สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย สงขลา				แบบเลขที่		รายการเลขที่			
ฝ่าย/งาน หน่วยงานออกแบบและพัฒนาอาคารสถานที่				สำนัก/กอง นโยบายและแผน		กรม มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย			
ประมาณการโดย คณะกรรมการราคากลาง				เมื่อวันที่ 1 พฤษภาคม พ.ศ. 2566		ราคากลางเห็นชอบเมื่อวันที่ <b>6 มิ.ย. 2566</b>			
ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุสิ่งของ		ค่าแรงงาน		ค่าวัสดุ และแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
7	ท่อ HDPE PE80 PN25 ขนาดไม่น้อยกว่า 20 มม. (ท่อนละ 6 เมตร)	6.00	ท่อน	74.00	444.00	180.00	1,080.00	1,524.00	
8	FITTING & ACCESSORIES	1.00	ชุด	3,496.00	3,496.00	1,699.00	1,699.00	5,195.00	
					20,975.00		10,189.00	31,164.00	
	รวมเงิน งานระบบไฟฟ้า				117,182.91		31,602.05	148,784.96	
4	ครุภัณฑ์งานตัวอักษร								
	- RUTS ขนาด สูง 0.20 ม. หน้า 5 ซม.	1.00	ชุด	5,794.39	5,794.39	-	-	5,794.39	
	รวมเงิน (ครุภัณฑ์งานตัวอักษร)				5,794.39		-	5,794.39	

ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดและค่าใช้จ่ายอื่นที่จำเป็นต้องมี									
รายการประมาณราคาก่อสร้างโครงการ พัฒนากฎมีที่ศูนย์อาหารและงานบริการนักศึกษา									
สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย สงขลา					แบบเลขที่		รายการเลขที่		
ฝ่าย/งาน หน่วยงานออกแบบและพัฒนาอาคารสถานที่				สำนัก/กอง นโยบายและแผน		กรม มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย			
ประมาณการโดย คณะกรรมการราคากลาง				เมื่อวันที่ 1 พฤษภาคม พ.ศ. 2566		ราคากลางเห็นชอบเมื่อวันที่		6 มิ.ย. 2566	
ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุสิ่งของ		ค่าแรงงาน		ค่าวัสดุ	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	และแรงงาน	
1	รถยก	1.00	งาน	15,000.00	15,000.00	-	-	15,000.00	
2	แบคโฮ	1.00	งาน	3,500.00	3,500.00	-	-	3,500.00	
รวมค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดฯ ทุกรายการ								18,500.00	



แบบแสดงการคำนวณและเหตุผลความจำเป็น  
สำหรับค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดฯ

รายการ ค่ายรถ

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง พัฒนาภูมิทัศน์ศูนย์อาหารและงานบริการนักศึกษา

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย สงขลา

แบบเลขที่

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย สงขลา

คำนวณราคากลางโดย คณะกรรมการราคากลาง

เมื่อวันที่ 1 พฤษภาคม พ.ศ. 2566

1 เหตุผลและความจำเป็นที่ต้องมีค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดฯ รายการนี้

โครงการมีการขนส่งต้นไม้ที่มีความสูง 3 - 5 เมตร ซึ่งยากต่อการขนส่งด้วยขนาดเล็ก ดังนั้นจึงจำเป็นต้องมีการขนส่ง  
ด้วยรถขนาดใหญ่

2 รายละเอียดการคำนวณ

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หมายเหตุ
	ค่ายรถ	14,018.69	
	รวมค่าใช้จ่าย	14,018.69	
	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม		981.31
	ค่าใช้จ่ายรวมภาษีมูลค่าเพิ่ม		15,000.00

(นายสุจินดา แซ่อัน.)

ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง

(นายวีระจัน น้อยแก้ว.)

กรรมการกำหนดราคากลาง

(นางสาวอัจฉรา พูลสวัสดิ์.)

กรรมการกำหนดราคากลาง

แบบแสดงการคำนวณและเหตุผลความจำเป็น  
สำหรับค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดฯ

รายการ ค่าแบคโฮ

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง พัฒนาภูมิทัศน์ศูนย์อาหารและงานบริการนักศึกษา

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย สงขลา

แบบเลขที่

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย สงขลา

คำนวณราคากลางโดย คณะกรรมการราคากลาง

เมื่อวันที่ 1 พฤษภาคม พ.ศ. 2566

1 เหตุผลและความจำเป็นที่ต้องมีค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดฯ รายการนี้

โครงการมีการปลูกต้นไม้ที่มีความสูง 3 - 5 เมตร ซึ่งเป็นความสูงที่ยากต่อการยกเพื่อฝังปลูก ดังนั้นจึงจำเป็นต้องมีการ

ใช้งานแม็คโครในการยกต้นไม้เพื่อจ่ายต่อการทำงาน

2 รายละเอียดการคำนวณ

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หมายเหตุ
	ค่าแบคโฮ	3,271.03	
	รวมค่าใช้จ่าย	3,271.03	
	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม		228.97
	ค่าใช้จ่ายรวมภาษีมูลค่าเพิ่ม		3,500.00

(นายสุจินดา แซ่ฮั่น.)

ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง

(นายวีระจัน น้อยแก้ว.)

กรรมการกำหนดราคากลาง

(นางสาวอัจฉรา พูลสวัสดิ์.)

กรรมการกำหนดราคากลาง

# <ผู้ใช้งาน>: มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย

## ผลการคำนวณหาค่า Factor F งานก่อสร้างอาคาร

ตามประกาศกรมบัญชีกลาง เรื่อง อัตราดอกเบี้ยเงินกู้สำหรับใช้เป็นเกณฑ์ในการคำนวณราคากลางงานก่อสร้าง 19 มิ.ย. 2563



ค่างานต้นทุน	1,210,138.10 บาท
ค่าFactor F	1.3046
ค่างานรวมค่า Factor F	1,578,746.16 บาท

### ตาราง Factor F งานก่อสร้างอาคาร

เงินล่วงหน้าจ่าย	0	%	ดอกเบี้ยเงินกู้	6	%
เงินประกันผลงานหัก	0	%	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT)	7	%

ค่างาน(ทุน) ล้านบาท	ค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานก่อสร้าง (%)				รวมในรูป Factor	ภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT)	Factor F
	ค่า อำนาจการ	ค่า ดอกเบี้ย	ค่า กำไร	รวม ค่าใช้จ่าย			
≤ 0.5	15.6878	1.0000	5.5000	22.1878	1.2219	1.0700	1.3074
1	15.4672	1.0000	5.5000	21.9672	1.2197	1.0700	1.3050
2	15.3236	1.0000	5.5000	21.8236	1.2182	1.0700	1.3035
5	15.0257	1.0000	5.5000	21.5257	1.2153	1.0700	1.3003
10	14.9669	1.0000	5.0000	20.9669	1.2097	1.0700	1.2943
15	11.7015	1.0000	5.0000	17.7015	1.1770	1.0700	1.2594
20	10.9900	1.0000	5.0000	16.9900	1.1699	1.0700	1.2518
25	8.9691	1.0000	4.5000	14.4691	1.1447	1.0700	1.2248
30	8.1867	1.0000	4.5000	13.6867	1.1369	1.0700	1.2164
40	8.1502	1.0000	4.5000	13.6502	1.1365	1.0700	1.2161
50	8.1389	1.0000	4.5000	13.6389	1.1364	1.0700	1.2159
60	7.7222	1.0000	4.0000	12.7222	1.1272	1.0700	1.2061
70	7.6191	1.0000	4.0000	12.6191	1.1262	1.0700	1.2050
80	7.6191	1.0000	4.0000	12.6191	1.1262	1.0700	1.2050
90	7.6108	1.0000	4.0000	12.6108	1.1261	1.0700	1.2049
100	7.6108	1.0000	4.0000	12.6108	1.1261	1.0700	1.2049
150	7.3615	1.0000	4.0000	12.3615	1.1236	1.0700	1.2023
200	7.3632	1.0000	4.0000	12.3632	1.1236	1.0700	1.2023
250	7.2751	1.0000	4.0000	12.2751	1.1228	1.0700	1.2013
300	7.1959	1.0000	3.5000	11.6959	1.1170	1.0700	1.1951
350	6.3974	1.0000	3.5000	10.8974	1.1090	1.0700	1.1866
400	6.3220	1.0000	3.5000	10.8220	1.1082	1.0700	1.1858
500	6.2743	1.0000	3.5000	10.7743	1.1077	1.0700	1.1853
> 500	5.6692	1.0000	3.5000	10.1692	1.1017	1.0700	1.1788

- หมายเหตุ
- กรณีค่างานอยู่ระหว่างช่วงของค่างานต้นทุนที่กำหนด ให้เทียบอัตราส่วนเพื่อหาค่า Factor F หรือใช้สูตรคำนวณ
  - ถ้าเป็นงานเงินกู้หรือจากแหล่งอื่นซึ่งไม่ต้องชำระค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม ให้ใช้ Factor F ในช่อง "รวมในรูป Factor"



# <ผู้ใช้งาน>: มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย

## รายการคำนวณเทียบอัตราส่วนเพื่อหา Factor F งานก่อสร้างอาคาร

เนื่องจาก ค่างานต้นทุนอยู่ระหว่างช่วงของค่างานต้นทุนที่กำหนด

สูตร ค่า Factor F ของค่างานต้นทุน A =  $D - \frac{(D-E) \times (A-B)}{(C-B)}$

โดย ค่างานต้นทุน A หมายถึง ค่างานต้นทุนที่ต้องการหาค่า Factor F

B หมายถึง ค่างานต้นทุนขั้นต่ำของช่วงค่างานต้นทุน ที่ค่างานต้นทุนที่ต้องการหาค่า Factor F (ค่างานต้นทุน A) อยู่

C หมายถึง ค่างานต้นทุนขั้นสูงของช่วงค่างานต้นทุน ที่ค่างานต้นทุนที่ต้องการหาค่า Factor F (ค่างานต้นทุน A) อยู่

D หมายถึง ค่า Factor F ของค่างานต้นทุนขั้นต่ำของช่วงค่างานต้นทุนที่ค่างานต้นทุนที่ต้องการหาค่า Factor F (ค่างานต้นทุน A) อยู่

E หมายถึง ค่า Factor F ของค่างานต้นทุนขั้นสูงของช่วงค่างานต้นทุนที่ค่างานต้นทุนที่ต้องการหาค่า Factor F (ค่างานต้นทุน A) อยู่

### รายการคำนวณ

ค่างานต้นทุนที่ต้องการหาค่า Factor F	1,210,138.10 บาท...A
ค่างานต้นทุนตัวต่ำกว่า A	1,000,000.00 บาท...B
ค่างานต้นทุนตัวสูงกว่า A	2,000,000.00 บาท...C
Factor F ของค่างานต้นทุน B	1.3050 ...D
Factor F ของค่างานต้นทุน C	1.3035 ...E

### แทนค่าในสูตร

$$= 1.3050 - \frac{(1.3050 - 1.3035) \times (1,210,138.10 - 1,000,000)}{(2,000,000 - 1,000,000)}$$

จะได้ Factor F ของค่างานต้นทุน A

$$= 1.3046$$

ประเภทงานก่อสร้าง สูตรและวิธีการคำนวณ ค่า K  
โครงการพัฒนาภูมิทัศน์ศูนย์อาหารและงานบริการนักศึกษา  
ประเภทงานก่อสร้างและสูตรที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้

1. ในการพิจารณาเพิ่มหรือลดราคาจ้างเหมาก่อสร้าง ให้คำนวณตามสูตรดังนี้  
กำหนดให้

$$P = (PO) \times (K)$$

P = ราคาจ้างงานต่อหน่วยหรือราคาจ้างงานเป็นงวดที่จะต้องจ่ายให้ผู้รับจ้าง

PO = ราคาจ้างงานต่อหน่วยที่ผู้รับจ้างประมูลได้ หรือราคาจ้างงานเป็นงวดซึ่ง  
ระบุไว้ในสัญญาแล้วแต่กรณี

K = ESCALATION FATOR ที่หักด้วย 4% เมื่อต้องเพิ่มค่าจ้างหรือบวก  
เพิ่ม 4% เมื่อต้องเรียกค่าจ้างคืน

2. ประเภทงานก่อสร้างและสูตรที่ใช้ในการคำนวณครั้งนี้ ให้เป็นไปตามรายละเอียดที่แจ้งไว้ในแบบรูปและ  
รายการก่อสร้าง ดังนี้

รายการ      ก่อสร้างอาคาร

ประเภทงาน    งานอาคาร

สูตร             $K = 0.25 + 0.15 \text{ It/Io} + 0.10 \text{ Ct/Co} + 0.40 \text{ Mt/Mo} + 0.10 \text{ St/So}$

วิธีการคำนวณที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้

- การคำนวณค่า K จากสูตรตามลักษณะงานนั้น ๆ ให้ใช้ตัวเลขดัชนีราคาวัสดุก่อสร้างของกระทรวงพาณิชย์ โดยใช้ฐานของปี 2530 เป็นเกณฑ์ในการคำนวณ
- การคำนวณค่า K สำหรับกรณีที่มิงานก่อสร้างหลายประเภทรวมอยู่ในสัญญาเดียวกันจะต้องแยกค่า  
งานก่อสร้างแต่ละประเภทให้ชัดเจนตามลักษณะของงานนั้นและให้สอดคล้องกับสูตรที่ได้กำหนดไว้
- การคำนวณค่า K กำหนดให้ใช้เลขทศนิยม 3 ตำแหน่งทุกชั้นตอนโดยไม่มีกรปิดเศษ และกำหนดให้  
ทำเลขสัมพันธ์ (เปรียบเทียบ) ให้เป็นผลสำเร็จก่อนแล้วจึงนำผลลัพธ์ไปคูณกับตัวเลขคงที่หน้าเลข  
สัมพันธ์นั้น
- ให้พิจารณาเงินเพิ่มหรือลดราคาจ้าง จากราคาที่ผู้รับจ้างทำสัญญาตกลงกับผู้ว่าจ้างเมื่อค่า K ตาม  
สูตรสำหรับงานก่อสร้างนั้น ๆ ในเดือนที่ส่งมอบงานมีค่าเปลี่ยนแปลงไปจากค่า K เดือนเปิดของราคา  
มากกว่า 4% ขึ้นไป โดยนำเฉพาะส่วนที่เกิน 4% มาคำนวณปรับเพิ่มหรือลดค่าจ้างแล้วแต่กรณี (โดย  
ไม่คิด 4% แรกให้)
- ในกรณีที่ผู้รับจ้างไม่สามารถทำการก่อสร้างให้แล้วเสร็จ ตามระยะเวลาในสัญญา โดยเป็นความผิด  
ของผู้รับจ้าง ค่า K ตามสูตรต่าง ๆ ที่จะนำมาใช้ในการคำนวณค่าจ้างให้ใช้ค่า K ของเดือนสุดท้ายตาม  
อายุสัญญาหรือค่า K ของเดือนที่ส่งมอบงานจริงแล้วแต่ว่าราคาค่า K ตัวใดจะมีค่าน้อยกว่า
- การจ่ายเงินแต่ละงวดให้จ่ายค่าจ้างงานที่ผู้รับจ้างทำได้แต่ละงวด ตามสัญญาไปก่อนส่วนค่าจ้างเพิ่ม  
หรือค่าจ้างลดลงซึ่งจะคำนวณได้ต่อเมื่อทราบดัชนีราคาวัสดุก่อสร้าง ซึ่งนำมาคำนวณหาค่า K ของ  
เดือนที่ส่งมอบงานนั้น ๆ เป็นที่แน่นอนแล้ว เมื่อคำนวณเงินเพิ่มได้ให้ขอทำความตกลงเรื่องการเงินกับ  
สำนักงบประมาณ

ดัชนีราคาที่ใช้คำนวณตามสูตรที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้จัดทำขึ้นโดยกระทรวงพาณิชย์

K	=	ESCALATION FACTOR
It	=	ดัชนีราคาผู้บริโภคทั่วไปของประเทศ ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
Io	=	ดัชนีราคาผู้บริโภคทั่วไปของประเทศ ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา
Ct	=	ดัชนีราคาซีเมนต์ ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
Co	=	ดัชนีราคาซีเมนต์ ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา
Mt	=	ดัชนีราคาวัสดุก่อสร้าง (ไม่รวมเหล็กและซีเมนต์) ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
Mo	=	ดัชนีราคาวัสดุก่อสร้าง (ไม่รวมเหล็กและซีเมนต์) ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา
St	=	ดัชนีราคาเหล็ก ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
So	=	ดัชนีราคาเหล็ก ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา
Gt	=	ดัชนีราคาเหล็กแผ่นเรียบที่ผลิตในประเทศ ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
Go	=	ดัชนีราคาเหล็กแผ่นเรียบที่ผลิตในประเทศ ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา
At	=	ดัชนีราคาแอสฟัลท์ ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
Ao	=	ดัชนีราคาแอสฟัลท์ ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา
Et	=	ดัชนีราคาเครื่องจักรกลและบริภัณฑ์ ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
Eo	=	ดัชนีราคาเครื่องจักรกลและบริภัณฑ์ ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา
Ft	=	ดัชนีราคาน้ำมันดีเซลหมุนเร็ว ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
Fo	=	ดัชนีราคาน้ำมันดีเซลหมุนเร็ว ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา
Act	=	ดัชนีราคาท่อซีเมนต์ใยหิน ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
ACo	=	ดัชนีราคาท่อซีเมนต์ใยหิน ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา
PVct	=	ดัชนีราคาท่อ PVC ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
PVCo	=	ดัชนีราคาท่อ PVC ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา
GIpt	=	ดัชนีราคาท่อเหล็กอบสังกะสี ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
GIPo	=	ดัชนีราคาท่อเหล็กอบสังกะสี ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา
Pet	=	ดัชนีราคาท่อ HYDENSITY POLYETHYLENE ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
PEo	=	ดัชนีราคาท่อ HYDENSITY POLYETHYLENE ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา
Wt	=	ดัชนีราคาสายไฟฟ้า ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
Wo	=	ดัชนีราคาสายไฟฟ้า ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา

รายชื่อคณะกรรมการกำหนดรายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะของแบบรูปรายการสิ่งก่อสร้าง

- |                  |            |               |
|------------------|------------|---------------|
| 1. นางสาววันเพ็ญ | จิตตพงศ์   | ประธานกรรมการ |
| 2. นายวีระวัฒน์  | นุ้ยแก้ว   | กรรมการ       |
| 3. นางสาวอัจฉรา  | พูลสวัสดิ์ | กรรมการ       |