

**ขอบเขตของงานจ้างออกแบบ (Terms of Reference : TOR)**  
**ปรับปรุงพื้นที่หลังคาและดาดฟ้า อาคาร 55 รายการ โครงการปรับปรุงหลังคาและดาดฟ้า อาคาร 55**  
**วงเงินงบประมาณ 353,300 บาท (สามแสนห้าหมื่นสามพันสามร้อยบาทถ้วน)**  
**มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย**

**1. ขอบเขตของงานจ้างออกแบบ ประกอบด้วยรายละเอียดดังต่อไปนี้**

**1.1 ความเป็นมาของโครงการ**

คณะศิลปศาสตร์ ได้รับงบประมาณ เพื่อปรับปรุงพื้นที่หลังคาและดาดฟ้า อาคาร 55 รายการ โครงการปรับปรุงหลังคาและดาดฟ้า อาคาร 55 เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการใช้งานอาคารดังกล่าว ทางคณะฯ ต้องการปรับปรุงพื้นที่หลังคาและดาดฟ้า อาคาร 55 เพื่อให้เกิดประโยชน์สูงสุดในการใช้งานโดยใช้เป็นห้องเรียน ในการจัดการเรียนการสอนให้นักศึกษาสาขาภาษาต่างประเทศที่กำลังประสบกับปัญหาอาคารเรียน 02 ทรุดโทรม ตามอายุการใช้งาน จึงมีความจำเป็นที่จะต้องมีการจ้างผู้ให้บริการงานจ้างออกแบบปรับปรุงพื้นที่หลังคาและดาดฟ้า อาคาร 55 ซึ่งจะเป็นการปรับปรุงแก้ไขปัญหาหลังคาและฝ้าเพดานโดยตรง

**1.2 วัตถุประสงค์**

1.2.1 เพื่อดำเนินการออกแบบ ปรับปรุงหลังคาและดาดฟ้า อาคาร 55 อาคารเรียนคณะศิลปศาสตร์ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย เพื่อให้มีความพร้อมสำหรับการใช้งาน

1.2.2 เพื่อดำเนินการออกแบบปรับปรุงพื้นที่การใช้สอยและองค์ประกอบอื่นๆที่เกี่ยวข้องบริเวณ ชั้น 4 อาคาร 55 อาคารเรียนคณะศิลปศาสตร์ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย ให้มีความพร้อมสำหรับการใช้งาน ตอบสนองความต้องการใช้สำหรับงานการเรียนการสอน การเรียนรู้ และการทำกิจกรรมอย่างสร้างสรรค์

1.2.3 เพื่อดำเนินการออกแบบเปลือกหุ้มอาคาร (FACADE) อาคาร 55 อาคารเรียนคณะศิลปศาสตร์ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย ให้มีความสวยงาม ทันสมัย มีอัตลักษณ์ และเหมาะสมกับสภาพแวดล้อม

1.2.4 เพื่อจัดทำแบบรูปรายการ และใบแสดงปริมาณงานและราคา (BOQ) และเอกสารอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องกับโครงการปรับปรุงหลังคาและดาดฟ้า อาคาร 55 อาคารเรียนคณะศิลปศาสตร์ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย

### 1.3 พื้นที่โครงการ

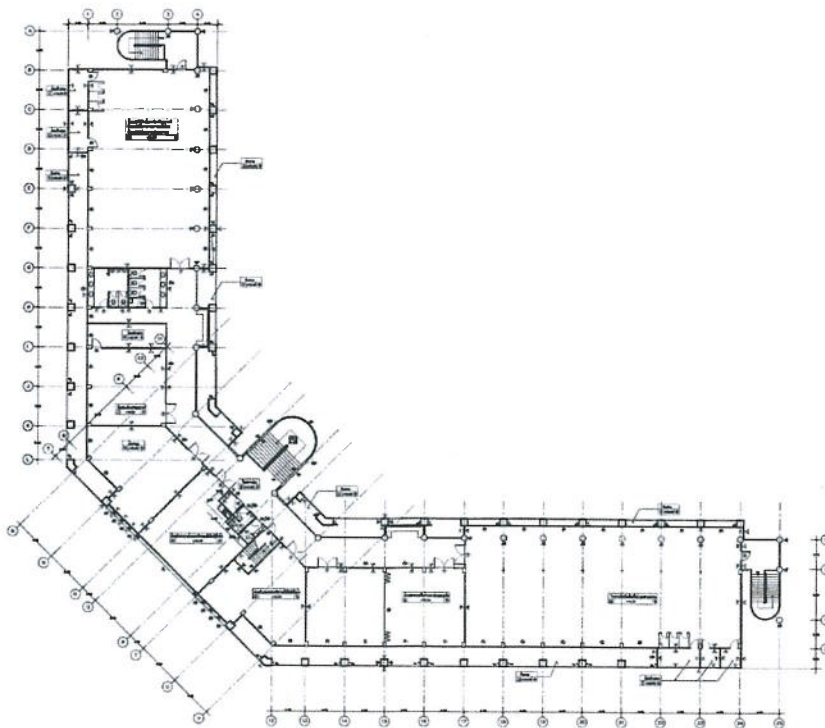
พื้นที่โครงการปรับปรุงหลังคาและดาดฟ้า อาคาร 55 อาคารเรียนคณะศิลปศาสตร์ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย ขนาดพื้นที่โดยประมาณ 2,045 ตร.ม.

1.3.1 บริเวณพื้นที่ปรับปรุง โครงการปรับปรุงหลังคาและดาดฟ้า อาคาร 55 อาคารเรียนคณะศิลปศาสตร์ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย ขนาดพื้นที่โดยประมาณ 790.57 ตร.ม.

1.3.2 พื้นที่บริเวณหลังคาและดาดฟ้า อาคาร 55 ขนาดพื้นที่โดยประมาณ 1,254.43 ตร.ม.

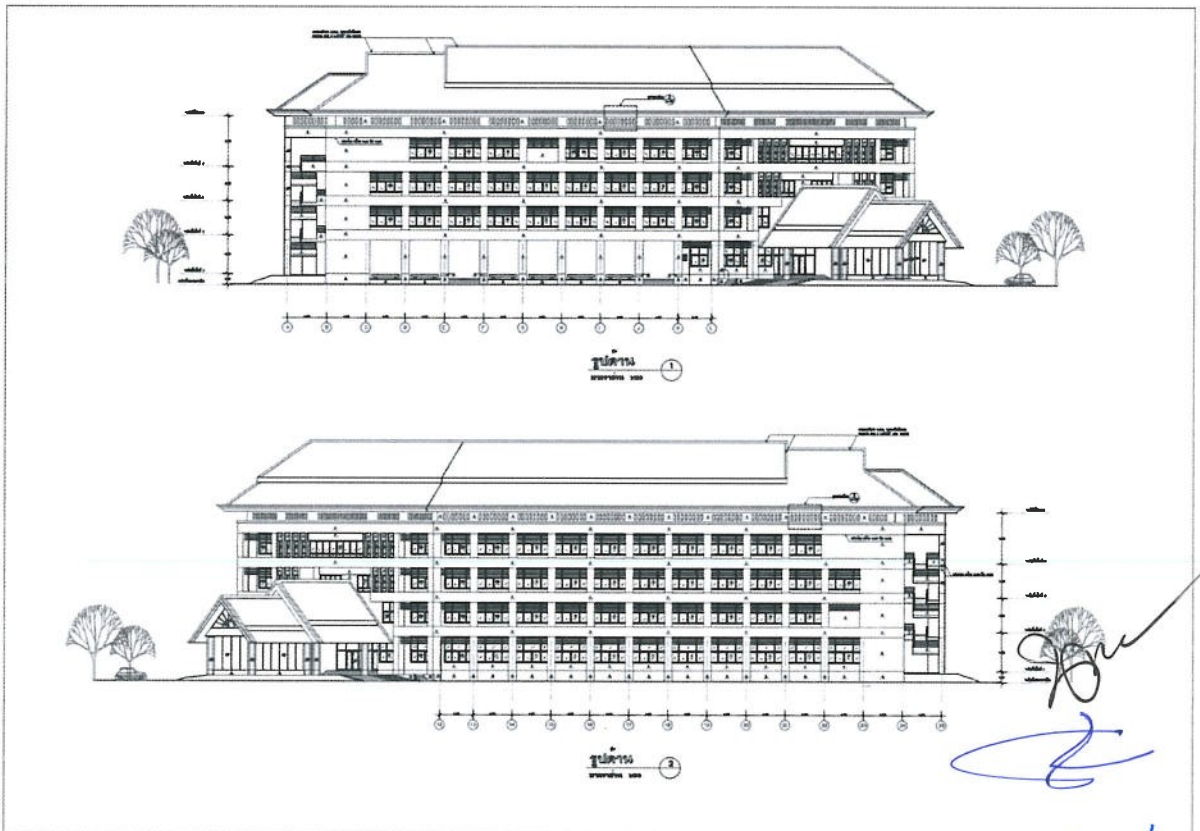
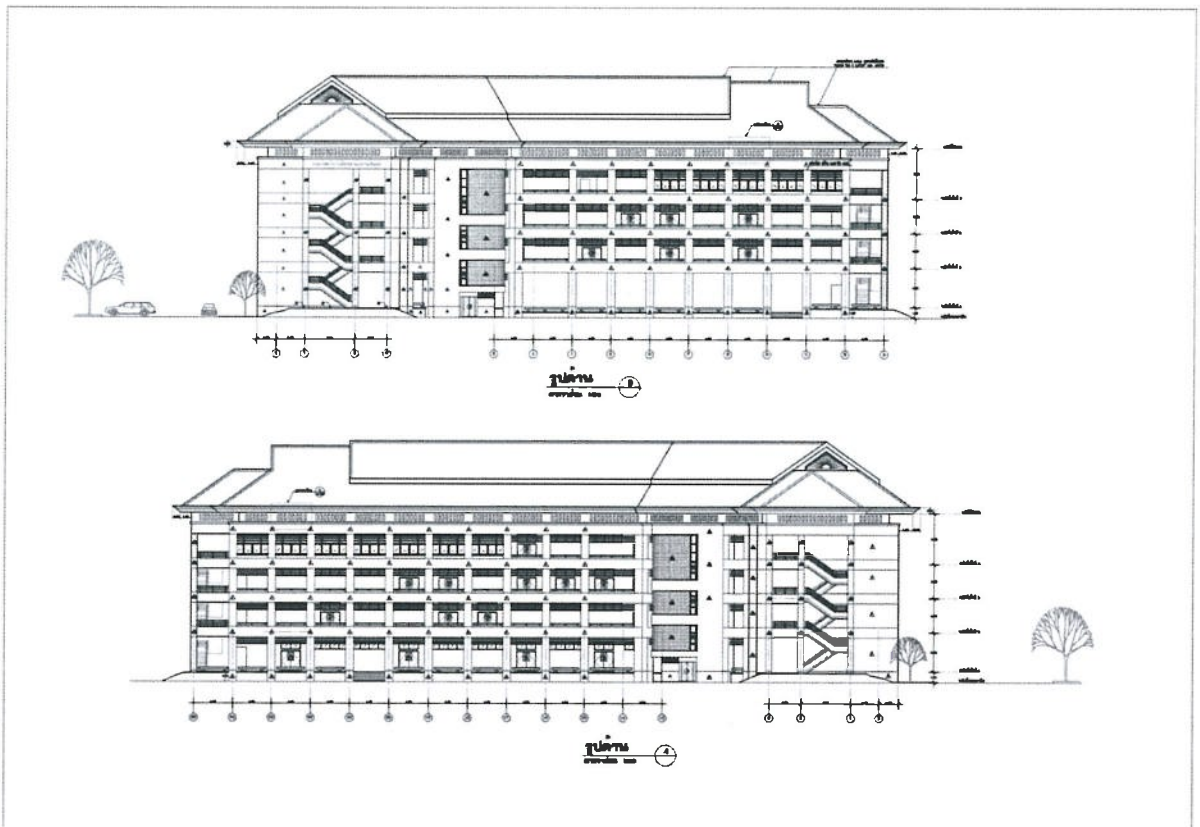
### 1.4 ข้อกำหนดรายละเอียดของงานจ้างออกแบบ

1.4.1 แผนที่บริเวณดำเนินโครงการ

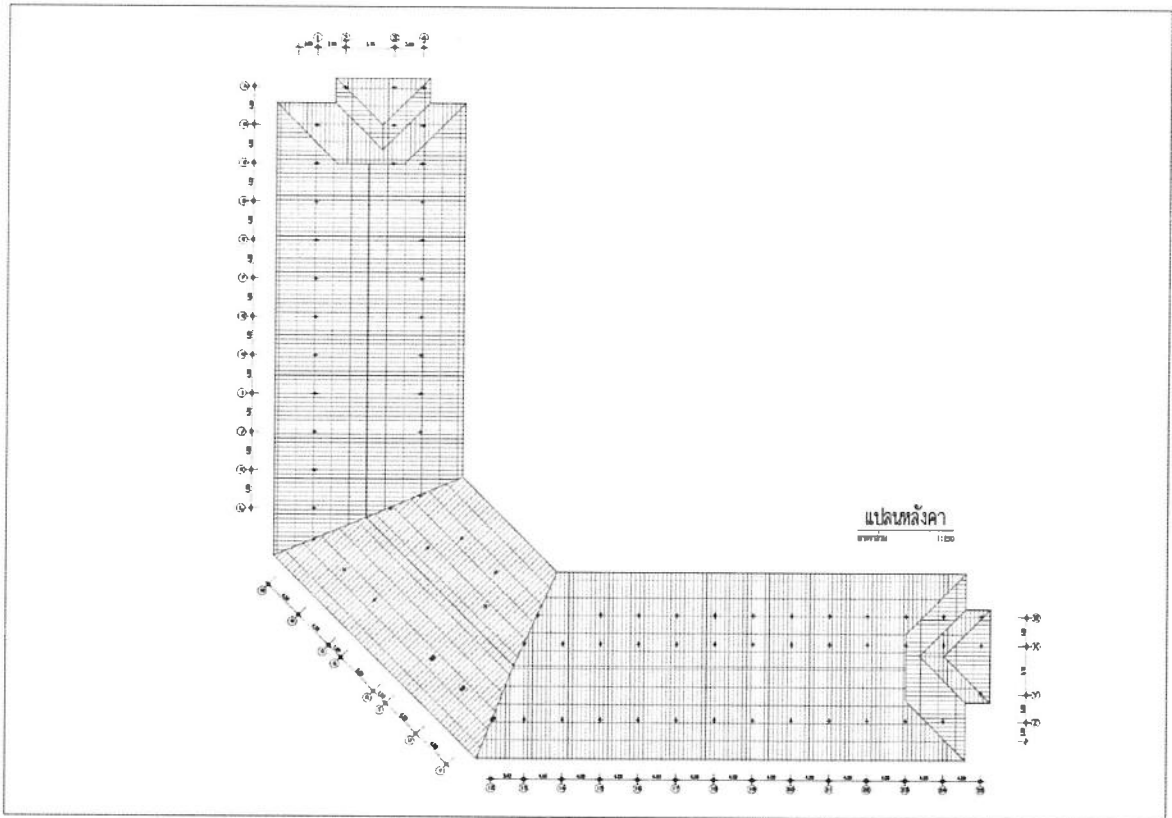


พิมพ์ที่ 402/74 55  
วันที่ 13/05/2014

*[Handwritten signatures in blue ink]*



Handwritten blue ink signatures and initials, including a large signature and the letters "C.A." below it.



#### 1.4.2 งบประมาณค่าก่อสร้าง

งบประมาณโครงการปรับปรุงพื้นที่ โครงการปรับปรุงหลังคาและดาดฟ้า อาคาร 55 มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย วงเงินงบประมาณ 353,300 บาท (สามแสนห้าหมื่นสามพันสามร้อยบาทถ้วน) รวมภาษีมูลค่าเพิ่มแล้วด้วย

#### 1.4.3 ระยะเวลาในการดำเนินการ แบ่งเป็น 3 ระยะ ดังนี้

ระยะที่ 1 งานให้บริการออกแบบรายละเอียดแล้วเสร็จภายใน 90 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

ระยะที่ 2 งานให้บริการระหว่างการประกวดราคาผู้รับจ้างก่อสร้างจนกว่ามหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย จะจัดหาผู้รับจ้างก่อสร้างได้สำเร็จ

ระยะที่ 3 งานบริการในระหว่างการดำเนินงานก่อสร้างของผู้รับจ้าง เพื่อให้คำปรึกษาแนะนำ เสนอแนะ ขั้นตอนการดำเนินงาน ความเหมาะสมของแบบรายละเอียด (Shop Drawing) การเปลี่ยนแปลงแก้ไขเพิ่มเติม รูปแบบรายการและการเปรียบเทียบค่างานเพิ่มเติม (ถ้ามี) และอื่น ๆ เพื่อให้งานก่อสร้างสำเร็จลุล่วงไปตามแบบรายการด้วยความครบถ้วนถูกต้องและเป็นประโยชน์แก่ทางราชการ

ทั้งนี้ งานบริการระยะที่ 1 เป็นงานบริการที่ต้องออกแบบให้แล้วเสร็จภายในกำหนดเวลา ตามสัญญาจ้าง ออกแบบ สำหรับงานบริการระยะที่ 2 และ 3 เป็นความรับผิดชอบของผู้ออกแบบต้องให้บริการ โดยไม่คิดค่าใช้จ่ายเพิ่ม หลังการส่งมอบงานออกแบบตามสัญญาจ้างออกแบบเรียบร้อยแล้ว

### 1.5 ข้อกำหนดหลักการและแนวคิดในการออกแบบ (Conceptual Design)

1.5.1 มีความทันสมัย โดยผสมผสานอัตลักษณ์ และการสื่อความหมายตามวิสัยทัศน์ของมหาวิทยาลัย เทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย

1.5.2 การออกแบบปรับปรุงพื้นที่ โครงการปรับปรุงหลังคาและดาดฟ้า อาคาร 55 และงานก่อสร้างต้องไม่ขัดต่อกฎหมายควบคุมอาคารที่เกี่ยวข้องทั้งปวง

1.5.3 การออกแบบปรับปรุงพื้นที่ โครงการปรับปรุงหลังคาและดาดฟ้า อาคาร 55 คณะศิลปศาสตร์ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย และงานก่อสร้างต้องสอดคล้องกับมาตรฐานงานอาคารของกรมโยธาธิการ และผังเมือง

1.5.4 การออกแบบปรับปรุงพื้นที่ โครงการปรับปรุงหลังคาและดาดฟ้า อาคาร 55 คณะศิลปศาสตร์ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย และงานก่อสร้างต้องเน้นประโยชน์การใช้สอยพื้นที่ ต้องเกิดประสิทธิภาพสูงสุด และคุ้มค่าต่อการลงทุน

1.5.5 การออกแบบปรับปรุงพื้นที่ โครงการปรับปรุงหลังคาและดาดฟ้า อาคาร 55 คณะศิลปศาสตร์ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย และงานก่อสร้างต้องคำนึงและเลือกใช้วัสดุอุปกรณ์ที่เหมาะสม ทนทาน กับสภาพแวดล้อม ภูมิอากาศ ภูมิประเทศ

### 1.6 ขอบเขตของงาน

1.6.1 สำรวจผังบริเวณพื้นที่บริเวณอาคาร 55 คณะศิลปศาสตร์ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย ตามพื้นที่จริง เพื่อใช้เป็นข้อมูลในการออกแบบ

1.6.2 ออกแบบและจัดทำแบบแนวความคิด (Conceptual Design) เป็นรูปแบบ 3 มิติ เพื่อเสนอต่อคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ พิจารณาให้ความเห็นชอบก่อนที่จะออกแบบ และจัดทำแบบรูปรายการ สำหรับใช้ในการก่อสร้าง

1.6.3 จัดทำประมาณราคา โดยแสดงจำนวนเงินตามงานหรือรายการย่อยและประเภทวัสดุ รวมถึงงวดงานและงวดเงิน และระยะเวลาดำเนินการโครงการก่อสร้าง



1.6.4 รายการคำนวณและเอกสารรับรองโดยวิศวกรที่เกี่ยวข้อง รับรองว่าไม่กระทบกับความมั่นคง แข็งแรงกับอาคารเดิมแต่อย่างใด

1.6.5 จัดทำแผนการดำเนินงานโครงการก่อสร้าง โดยแสดงรายการกิจกรรมก่อสร้างทั้งหมด จำนวนวันของแต่ละกิจกรรม และจัดตารางดำเนินกิจกรรมก่อสร้าง (Construction Scheduling) โดยวิธี CPM

1.6.6 ออกแบบผัง รูปแบบ รายการ รวมทั้งรายละเอียดประกอบแบบ งานจ้างออกแบบปรับปรุงพื้นที่ โครงการปรับปรุงหลังคาและดาดฟ้า อาคาร 55 คณะศิลปศาสตร์ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย บริเวณอาคารเรียน ภาพลักษณ์และอื่น ๆ ที่จำเป็นโดยมีรายการหลัก ดังนี้

- งานรื้อถอนกระเบื้องหลังคา
- งานรื้อถอนฝ้าเพดาน
- งานรื้อถอนคอมไฟฟ้า
- งานติดตั้งหลังคา ฟัน PU FOME หนา 50 มม.
- งานติดตั้งฝ้าเพดานฉาบเรียบ
- งานติดตั้งคอมไฟฟ้า
- งานติดตั้งรางน้ำสแตนเลส
- งานติดตั้งผนังฟาซาด
- งานทาสีภายนอก
- งานทาสีภายใน

## 1.7 ข้อสงวนสิทธิ์

1.7.1 ห้ามผู้รับจ้างออกแบบนำแบบแปลนรายละเอียดงานจ้างที่ได้ทำสัญญากับมหาวิทยาลัยแล้วไปให้ผู้อื่นดำเนินการก่อสร้างอีก เว้นแต่จะได้รับอนุญาตเป็นลายลักษณ์อักษรจากมหาวิทยาลัยก่อน

1.7.2 ระหว่างดำเนินการตามสัญญาจ้าง มหาวิทยาลัยอาจจะให้ผู้รับจ้างออกแบบเปลี่ยนแปลงแก้ไข รายละเอียดเล็กน้อย ในส่วนที่ไม่กระทบต่อโครงสร้างที่สำคัญและเป็นไปตามมาตรฐานงานก่อสร้างที่ผู้รับจ้างได้ส่งมอบงานตามงวดงานในสัญญา โดยไม่คิดค่าใช้จ่ายเพิ่มเติมอีก

1.7.3 มหาวิทยาลัยเป็นเจ้าของลิขสิทธิ์ ในผลงานที่ผู้รับจ้างได้ออกแบบตามสัญญาแต่เพียงผู้เดียว และผู้รับจ้างจะนำผลงาน และ/หรือ รายละเอียดของงานตามสัญญาจ้างไม่ว่าทั้งหมด หรือบางส่วนไปใช้ หรือเผยแพร่ในกิจการอื่นนอกเหนือจากที่ได้ระบุไว้ในสัญญาจ้างไม่ได้ เว้นแต่จะได้รับอนุญาตเป็นลายลักษณ์อักษร จากมหาวิทยาลัยก่อน



1.7.4 ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบต่อการละเมิดทรัพย์สินทางปัญญา หรือลิขสิทธิ์ หรือสิทธิในทรัพย์สินทางปัญญาอื่น รวมถึงสิทธิใด ๆ ต่อบุคคลภายนอกเนื่องจากการปฏิบัติงานตามสัญญาจ้างโดยสิ้นเชิง

### 1.8 การจ่ายเงินค่าจ้างออกแบบ

คณะศิลปศาสตร์ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย จะแบ่งค่าจ้างออกแบบเป็นงวดตามสัญญาจ้างดังนี้

งวดงาน	การปฏิบัติงานของผู้รับจ้าง	ภายในระยะเวลา
1	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. แปลนพื้น โดยใช้มาตราส่วนที่เหมาะสม</li> <li>2. รูปด้านทุกด้าน มาตราส่วนที่เหมาะสม</li> <li>3. รูปตัดต่าง ๆ แสดงให้เห็นโครงสร้างและส่วนต่าง ๆ ของห้องให้ชัดเจน</li> <li>4. แบบรูปรายละเอียดงานระบบไฟฟ้า</li> <li>5. แบบขยายและรายละเอียดของงานสถาปัตยกรรม</li> <li>6. แบบรูปรายละเอียดงานตกแต่งภายใน</li> <li>7. บัญชีแบบพร้อมทั้งรายละเอียดของงานในแบบแต่ละแผ่น</li> <li>8. มาตรฐานประกอบแบบงานก่อสร้าง</li> <li>9. รูป Perspective สี ขนาด A3 ภายในรายการละ 2 รูป</li> <li>10. แบบ Drawing ไฟล์ Auto CAD และไฟล์ PDF จัดเก็บใน Flash drive จำนวน 1 ชุด</li> <li>11. บัญชีแสดงปริมาณวัสดุและราคาก่อสร้าง (BILL of Quantity &amp; Cost Estimation) ของระบบต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้อง รวมเป็นรูปเล่มตามแบบฟอร์มที่กรมบัญชีกลางกำหนด จำนวน 5 ชุด</li> <li>12. ต้นฉบับแบบก่อสร้าง จำนวน 5 ชุด</li> <li>13. บัญชีแสดงปริมาณวัสดุฯ ตามข้อ 12 ให้ผู้รับจ้าง แนบเอกสารที่มาของราคาต่อหน่วยด้วย เช่น สำนักงบประมาณ พาณิชย์จังหวัด กรณีวัสดุใดไม่มีในบัญชีมาตรฐานดังกล่าว แต่ต้องมีเอกสารแสดงการสืบราคาไม่น้อยกว่า 3 ราย โดยทั้งหมดให้จัดทำเป็นเอกสาร A4 เย็บเล่ม จำนวน 5 เล่ม</li> <li>14. แผนงานก่อสร้าง และการแบ่งงวดงานและงวดเงิน จำนวน 5 ชุด</li> <li>15. รายละเอียดในรูปแบบไฟล์ Flash drive จำนวน 1 ชุด</li> </ol>	<p>120 วัน</p> <p>นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญา</p>

## 2. ข้อกำหนดคุณสมบัติของผู้ยื่นข้อเสนอ

2.1 เป็นนิติบุคคลที่ประกอบธุรกิจด้านการออกแบบตามประเภทงานจ้าง ได้จดทะเบียนไว้กับกรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ โดยกรรมการผู้จัดการหรือหุ้นส่วนผู้จัดการ เป็นบุคคลสัญชาติไทย และผู้ถือหุ้นเป็นบุคคลสัญชาติไทย รวมกันเกินกว่าร้อยละ 50 (ห้าสิบ) ของทุนจดทะเบียนของนิติบุคคลนั้น

2.2 เป็นนิติบุคคลที่มีบุคลากรหลักที่จัดให้รับผิดชอบงานด้านดังกล่าว ต้องมีใบอนุญาตประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมจากสภาวิศวกร ใบอนุญาตประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมของสภาสถาปนิก ซึ่งไม่ขาดจากสมาชิกภาพหรือไม่ถูกใบเพิกถอนใบอนุญาต และไม่อยู่ในระหว่างการถูกพักใช้ใบอนุญาต (ให้แนบหลักฐานใบอนุญาตประกอบวิชาชีพของบุคลากรหลักที่ยังไม่หมดอายุ ในสาขาดังกล่าว)

2.3 ต้องมีประสบการณ์และผลงานการออกแบบปรับปรุงพื้นที่ โครงการปรับปรุงห้องจัดการแสดง บริเวณชั้น 4 หรือเป็นผลงานประเภทเดียวกันกับงานที่จะว่าจ้างในครั้งนี้อย่างน้อย 1 ครั้ง และเป็นผลงานต้นสัญญาเดี่ยวที่มีวงเงินค่าจ้างออกแบบไม่น้อยกว่า 100,000 บาท (หนึ่งแสนบาทถ้วน) และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับส่วนราชการ หน่วยงานตามกฎหมาย ว่าด้วยระเบียบบริหารราชการส่วนท้องถิ่น รัฐวิสาหกิจ หรือหน่วยงานเอกชนที่น่าเชื่อถือ และต้องเป็นงานที่ดำเนินการตามสัญญาเสร็จเรียบร้อยเท่านั้น โดยให้ผู้เสนองานต้องยื่นสำเนาหนังสือรับรองผลงานดังกล่าวด้วย

2.4 ไม่เป็นผู้ถูกระบุชื่อว่าเป็นคู่สัญญาที่ไม่ได้แสดงบัญชีรายรับรายจ่าย หรือแสดงบัญชีรายรับรายจ่าย ไม่ถูกต้องครบถ้วนในสาระสำคัญ ตามประกาศคณะกรรมการป้องกันทุจริตและปราบปรามการทุจริตแห่งชาติ เรื่อง หลักเกณฑ์และวิธีการจัดทำ และแสดงบัญชีรายรับรายจ่ายของโครงการที่บุคคลหรือนิติบุคคลเป็นคู่สัญญากับหน่วยงานของรัฐ พ.ศ. 2554 และที่แก้ไขเพิ่มเติม

2.5 ไม่เป็นผู้ที่ถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงาน ของทางราชการและได้รับแจ้งเวียนชื่อแล้ว หรือไม่เป็นผู้ที่ได้รับผลของการสั่งให้นิติบุคคลเป็นผู้ทำงานตามระเบียบทางราชการ

2.6 ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ประสงค์จะเสนอราคาได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

2.7 ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ประสงค์จะเสนอการรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอ ณ วันยื่นข้อเสนอ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม

2.8 นิติบุคคลที่เข้าเป็นคู่สัญญากับหน่วยงานของรัฐต้องลงทะเบียนในระบบอิเล็กทรอนิกส์ของกรมบัญชีกลางที่เว็บไซต์ศูนย์ข้อมูลจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐ





2.9 ต้องเข้ารับฟังรายละเอียดและขอบเขตงาน ในวันที่ชี้แจงการดูสถานที่ ตามกำหนดเวลาในประกาศของมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย เพื่อนำไปจัดทำเอกสารเสนองาน

### 3. ข้อกำหนดของบุคลากรงานออกแบบ

ผู้เสนอราคาต้องมีความพร้อมด้านบุคลากร โดยมีบุคลากรที่สามารถปฏิบัติงาน อย่างน้อยไม่ต่ำกว่าประเภทละ 1 คน ดังนี้

- สามัญวิศวกร สาขาวิศวกรรมโยธา มีประสบการณ์ในการทำงานไม่น้อยกว่า 1 ปี
- ภาศึหรือสามัญสถาปนิก สาขาสถาปัตยกรรม มีประสบการณ์ในการทำงานไม่น้อยกว่า 1 ปี

### 4. งบประมาณค่าจ้างออกแบบ

งบประมาณจ้างออกแบบ โครงการปรับปรุงหลังคาและดาดฟ้า อาคาร 55 มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย วงเงินงบประมาณ 353,300 บาท (สามแสนห้าหมื่นสามพันสามร้อยบาทถ้วน) รวมภาษีมูลค่าเพิ่มแล้วด้วย ค่าสำรวจพื้นที่โดยละเอียดค่าออกแบบ ค่าเขียนแบบ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงไว้เรียบร้อยแล้วด้วย

### 5. การคำนวณราคากลางของงานจ้างออกแบบ

ผู้เสนอราคาจะต้องจัดทำประมาณราคาค่าก่อสร้างตามแบบรายละเอียด โดยจะต้องแสดงรายละเอียดของปริมาณงาน และราคาให้มีความละเอียดชัดเจน ทั้งนี้การจัดทำประมาณราคาต้องมีหัวข้อย่อยอย่างน้อยดังต่อไปนี้

5.1 ประมาณราคาค่างวด โครงการปรับปรุงหลังคาและหลังคาและดาดฟ้า อาคาร 55 งานโยธา งานโครงสร้าง งานสถาปัตยกรรม งานสุขาภิบาล งานไฟฟ้า งานครุภัณฑ์

5.2 การประมาณราคาการก่อสร้างในแต่ละหัวข้องาน (บัญชีแสดงปริมาณงานและราคา Bill of Quantities : BOQ) จะต้องแบ่งส่วนประกอบของค่าใช้จ่าย ได้แก่ ค่าวัสดุอุปกรณ์ ค่าแรงงาน และต้องเป็นตามแบบฟอร์ม ปร.4 ปร.5 และปร.6 ของหลักเกณฑ์การคำนวณราคากลางของทางราชการ

5.3 เอกสารอ้างอิงประกอบการคำนวณราคา ได้แก่ เอกสารราคามาตรฐานของทางราชการ เอกสารราคาประกาศของกระทรวงพาณิชย์หรือพาณิชย์จังหวัด ใบเสนอราคาของร้านค้าวัสดุ Back-Up Sheet ของการคำนวณด้านปริมาณและราคางาน ทั้งนี้ เพื่อเป็นข้อมูลสนับสนุนการคำนวณราคาของคณะกรรมการกำหนดราคากลาง ตลอดจนการวิเคราะห์ความเหมาะสมของราคาของผู้เสนอราคา



## 6. การยื่นข้อเสนอและคัดเลือก

การเสนอราคาและรายละเอียดงาน จะแบ่งเป็น 3 ส่วน ดังต่อไปนี้

### 6.1 เอกสารหลักฐานของผู้เสนอราคา

6.1.1 ห้างหุ้นส่วนสามัญ หรือห้างหุ้นส่วนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล บัญชีรายชื่อหุ้นส่วนผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

6.1.2 บริษัทจำกัด หรือบริษัทมหาชนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล หนังสือบริคณห์สนธิ บัญชีรายชื่อกรรมการผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม บัญชีผู้ถือหุ้นรายใหญ่ พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

6.1.3 สำเนาบัตรประชาชน และสำเนาทะเบียนบ้านของผู้มีอำนาจลงนาม พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

6.1.4 สำเนาใบทะเบียนภาษีมูลค่าเพิ่ม

6.1.5 สำเนาใบอนุญาตประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมประเภทนิติบุคคล

6.1.6. ในกรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นผู้ยื่นข้อเสนอร่วมกันในฐานะกิจการร่วมค้า (Joint Venture) หรือ กิจการร่วมทำงาน (Consortium) ให้ยื่นสำเนาสัญญาของการเข้าร่วมหรือหนังสือยืนยันการร่วมทำงานและเอกสารตามที่ระบุ ในข้อ 1.1 – 1.5

6.1.7 หนังสือมอบอำนาจซึ่งปิดอากรแสตมป์ตามกฎหมายในกรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอมอบอำนาจให้บุคคลอื่นลงนามในเอกสารข้อเสนอแทน

### 6.2 ข้อเสนอด้านเทคนิค (Technical Proposal)

ผู้เสนอราคาจัดทำข้อเสนอในการออกแบบด้านเทคนิคเป็นภาษาไทย ข้อเสนอด้านเทคนิคจะต้องครอบคลุมงานทุกชนิดที่กำหนด และครบถ้วนตามขอบเขตของงานที่มหาวิทยาลัยกำหนด โดยมีรายละเอียดอย่างน้อย ดังต่อไปนี้

6.2.1 ผลงานและสเปกการณของผู้ออกแบบตามที่กำหนด ผลงานด้านการออกแบบปรับปรุงจากโครงการอื่น ๆ พร้อมแนบสำเนาหนังสือรับรองผลงานและสำเนาคู่สัญญา พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

6.2.2 วิธีการบริหาร วิธีการปฏิบัติงาน แนวคิดในการออกแบบ พร้อมแบบร่าง

6.2.3 บุคลากรของผู้ออกแบบ จะต้องเสนอบัญชีรายชื่อ คุณสมบัติบุคลากรหลัก รายละเอียดประวัติการทำงานของบุคลากรหลัก สำเนาใบประกอบวิชาชีพวิศวกรรม/สถาปัตยกรรมตามที่มหาวิทยาลัยกำหนดพร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง



6.2.4 ในการนำเสนอแนวคิดเบื้องต้น จะต้องครอบคลุมแนวความคิดในการออกแบบ และควรมีรายละเอียดดังต่อไปนี้

- แนวความคิดในการออกแบบ
- แบบร่างผังบริเวณ ขนาดกระดาษ A3
- รูปทัศนียภาพภายนอก ขนาดกระดาษ A3
- ราคาประมาณการเบื้องต้นทั้งโครงการ ขนาดกระดาษ A4

### 6.3 ข้อเสนอด้านราคา

การเสนอราคาต้องไม่มากกว่าราคากลางงานจ้างที่กำหนด โดยงานจ้างออกแบบพิจารณา ด้านคุณภาพเป็นเกณฑ์สำคัญกว่าด้านราคา

## 7. หลักเกณฑ์และสิทธิในการพิจารณาข้อเสนอ

การลงคะแนนใช้คะแนนรวมของคณะกรรมการ โดยจะถือเป็นเด็ดขาดและสิ้นสุด ผู้เสนอราคาจะได้แย่ง รวมถึงการฟ้องร้องต่าง ๆ มิได้ โดยจะแบ่งหลักเกณฑ์ในการให้คะแนน ดังนี้

7.1 ฐานะทางนิติบุคคล ให้คะแนนร้อยละ 10

7.2 ประวัติผลงานและประสบการณ์ของบุคลากร ให้คะแนนร้อยละ 30

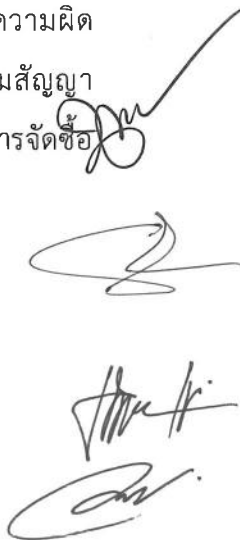
7.3 ข้อกำหนดแนวทางและการออกแบบ ให้คะแนนร้อยละ 60 โดยแบ่งรายละเอียดดังนี้

7.3.1 มีความทันสมัย โดยผสมผสานอัตลักษณ์ และการสื่อความหมายตามวิสัยทัศน์ ของมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย (ร้อยละ 30)

7.3.2 การออกแบบปรับปรุงหลังคาและดาดฟ้า อาคาร 55 รายการ โครงการปรับปรุงหลังคา และดาดฟ้า อาคาร 55 และงานก่อสร้างต้องเน้นประโยชน์การใช้สอยพื้นที่ต้องเกิดประสิทธิภาพสูงสุดและคุ้มค่า ต่อการลงทุนและสอดคล้องกับวัตถุประสงค์ (ร้อยละ 30)

## 8. ค่าปรับ

กรณีผู้ได้รับการคัดเลือกไม่สามารถส่งงานภายในเวลาที่กำหนดไว้ในสัญญาจ้าง โดยเป็นความผิด ของผู้ได้รับการคัดเลือก จะต้องเสียค่าปรับให้กับหน่วยงานในอัตราร้อยละ 0.1 ของค่าจ้างตามสัญญา การพิจารณางดหรือลดค่าปรับ หรือขยายเวลาทำการ ให้เป็นไปตามมาตรา 102 ของพระราชบัญญัติการจัดซื้อ จัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. 2560



## 9. บทลงโทษ

กรณีผู้ได้รับการคัดเลือก ดำเนินการไม่แล้วเสร็จตามวัตถุประสงค์ตามสัญญาจ้าง โดยเป็นความผิดของผู้ได้รับการคัดเลือก ให้พิจารณาตามหมวด 11 และหมวด 12 ตามพระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้าง และการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. 2560

## 10. สถานที่สำรวจและออกแบบงานปรับปรุงพื้นที่ โครงการปรับปรุงหลังคาและดาดฟ้า อาคาร 55

คณะศิลปศาสตร์ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย เลขที่ 2/5 ถนนราชดำเนินนอก ตำบลบ่อยาง อำเภอเมือง จังหวัดสงขลา 90000

## 11. กำหนดยื่นราคา

กำหนดยื่นราคาไม่น้อยกว่า 120 วัน นับแต่วันยื่นข้อเสนอเป็นต้นไป

## 12. การสงวนสิทธิ์ของมหาวิทยาลัย

12.1 มหาวิทยาลัยจะพิจารณาถึงประสบการณ์ในการทำงาน แนวคิดในการออกแบบและผลงานของผู้เสนอราคา ประกอบรายละเอียดการให้บริการที่ผู้เสนอราคาเสนอให้แก่มหาวิทยาลัย ประกอบกับเงื่อนไขตามหลักเกณฑ์ และเอกสารที่กำหนดไว้ในเอกสารจัดจ้างนี้ โดยถือการวินิจฉัยของคณะกรรมการเป็นอันเด็ดขาด และสิ้นสุด ผู้เสนอราคาจะเรียกร้อง ฟ้องร้องมิได้

12.2 มหาวิทยาลัย ขอสงวนสิทธิ์ในการแก้ไข และ/หรือ เพิ่มเติมแบบ และ/หรือ รายละเอียดต่าง ๆ ในบางจุด เพื่อความสมบูรณ์ถูกต้องของงาน ภายหลังจากการรับมอบงาน โดยผู้รับเสนอราคาจะต้องจัดทำให้เสร็จเรียบร้อยสมบูรณ์โดยเร็วที่สุด และจะต้องไม่คิดค่าใช้จ่ายใด ๆ เพิ่มเติมจากที่ระบุในสัญญาจ้าง

12.3 ผู้เสนอราคาจะต้องมาทำสัญญาจ้างกับมหาวิทยาลัย ภายใน 7 วันทำการ นับจากวันที่ได้รับแจ้ง หากพ้นระยะเวลาที่กำหนด มหาวิทยาลัยถือว่าผู้เสนอราคารายนั้นเป็นผู้ทิ้งงาน โดยมหาวิทยาลัยจะดำเนินการยึดหลักประกันของทั้งหมด และจะเรียกผู้เสนอราคารายถัดไปมาทำสัญญา

12.4 เงินประกันผลงาน ผู้เสนอราคาจะต้องวางเงินประกันผลงาน ในอัตราร้อยละ 5 ของค่าจ้าง ภายหลังจากการรับมอบงาน จนถึงวันที่จะก่อสร้างแล้วเสร็จ เพื่อกรณีเปลี่ยนแปลงแก้ไขแบบรูปรายการ และต้องจ้างรายอื่นในการจัดทำแบบรูปรายการใหม่ หรือการดำเนินการอื่น ๆ ที่ต้องจ้าง โดยมหาวิทยาลัยจะคืนเงินดังกล่าวตามจำนวนที่หักไว้ ผู้เสนอราคาจะเรียกร้องเงินอื่นใดเพิ่มเติมมิได้ หากผู้เสนอราคาบิดพลิ้วหรือเกิดความล่าช้าในการจัดทำแบบรูปที่ที่จะต้องดำเนินการโดยเร่งด่วน

