



ใบแบ่งงวดงานและงวดเงิน  
มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย สงขลา  
ตำบลบ่อยาง อำเภอเมือง จังหวัดสงขลา  
โครงการ. ปรับปรุงอาคาร 53 วิศวกรรมเครื่องกลเรือ

กำหนดแล้วเสร็จ ภายใน 75 วัน

การชำระเงิน จำนวนงวด 2 งวด ดังต่อไปนี้

**งวดที่ 1** เป็นจำนวนเงิน 30% ของค่าก่อสร้างตามสัญญา จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำงานในส่วนงาน ดังนี้  
งานรื้อถอนทั้งหมด งานหลังคา งานฝ้าเพดาน งานกระเบื้องปูพื้นและบุผนังทั้งหมด

กำหนดแล้วเสร็จ ภายใน 30 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

**งวดสุดท้าย** เป็นจำนวนเงิน 70% ของค่าก่อสร้างตามสัญญา จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำงานในส่วนงานดังนี้  
งานติดตั้งประตู งานปรับปรุงและต่อเติมห้องน้ำทั้งหมด งานทาสีและงานไฟฟ้า เสร็จสมบูรณ์จนสามารถใช้งานอาคารได้  
สิ่งก่อสร้างที่เหลือที่ปรากฏ ตามรูปแบบรายการและตามข้อตกลงในสัญญา เก็บเศษวัสดุ

และสิ่งก่อสร้างต่างๆ ทำความสะอาดพื้นที่

กำหนดแล้วเสร็จ ภายใน 75 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

ลงชื่อ .....  
( นายเปรมณัช ชุมพร้อม )

\*หมายเหตุ การคิดเงินจากเปอร์เซ็นต์ในการแบ่งงวดงานสัญญาที่จะลงนาม จะนับตั้งแต่ หลักพัน  
ลงไปรวมไว้ในงวดสุดท้าย

## แบบสรุปราคากลางงานก่อสร้างอาคาร

รายการประมาณราคาก่อสร้างโครงการ ปรับปรุงอาคาร 53 วิศวกรรมเครื่องกลเรือ

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย

แบบเลขที่ - รายการเลขที่ -

แบบ ปร. 4 และ ปร. 5 ที่แนบ จำนวน 8 แผ่น

ประมาณการเมื่อ วันที่ 5 พฤศจิกายน พ.ศ. 2561 ราคากลางเห็นชอบเมื่อวันที่ 14 พ.ย. 2561

ลำดับที่	รายการ	ค่าก่อสร้าง (บาท)	หมายเหตุ (%)
1	หมวดงานติดตั้ง - ปรับปรุง	442,722.47	100.00
	รวมราคางาน	442,722.47	100.00
	Factor F (1.3074)	136,092.89	
2	งานเช่านั่งร้าน (ปร.4พ)	10,000.00	
สรุป	รวมทั้งสิ้นค่าก่อสร้างทั้งโครงการ ราคากลาง	588,815.36	

ตัวอักษร : ห้ามสนแปดหมื่นแปดพันแปดร้อยสิบห้าบาทสามสิบหกสตางค์



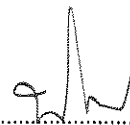
(นายจรัสญ์ สมบูรณ์.)

ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง



(นายพิทักษ์ บุญนุ่น.)

กรรมการกำหนดราคากลาง



(นายเปรมณ์ช ชุมพร้อม.)

กรรมการกำหนดราคากลาง

## สรุปผลการประมาณราคาค่าก่อสร้าง

## ส่วนราชการ กองออกแบบและพัฒนาอาคารสถานที่ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย

โครงการ ปรับปรุงอาคาร 53 วิศวกรรมเครื่องกลเรือ

เจ้าของอาคาร คณะวิศวกรรมศาสตร์ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย

หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ กองออกแบบและพัฒนาอาคารสถานที่ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย สงขลา

แบบเลขที่

ประมาณราคาตามแบบ ปร. 4

จำนวน 6 แผ่น

ประมาณการเมื่อ วันที่ 5 พฤศจิกายน พ.ศ. 2561

ราคากลางเห็นชอบเมื่อวันที่

14 พ.ย. 2561

ลำดับที่	รายการ	ค่าวัสดุและค่าแรงงาน รวมเป็นเงิน (บาท)	FACTOR F	ค่าก่อสร้างทั้งหมด รวมเป็นเงิน (บาท)	หมายเหตุ
1	งานติดตั้ง - ปรับปรุง	442,722.47	1.3074	578,815.36	
				-	
		-		-	
		-		-	
	เงื่อนไขการใช้ตาราง Factor F				
	เงินล่วงหน้าจ่าย 0 %				
	เงินประกันผลงานหัก 0 %				
	ดอกเบี้ยเงินกู้ 6 %				
	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT) 7 %				
	รวมทั้งสิ้น			578,815.36	
ตัวอักษร : ห้ามเสนอเงื่อนไขแปดพันแปดร้อยสิบห้าบาทสามสิบหกสตางค์					
	ขนาดเนื้อที่ก่อสร้างอาคาร	-	ตร.ม.		
	เฉลี่ยราคาประมาณ	-	บาท / ตร.ม.		

(นายจรรุญ สมบูรณ์.)

ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง

(นายพิทักษ์ บุญนุ่น.)

กรรมการกำหนดราคากลาง

(นายเปรมณัช ชุมพร้อม.)

กรรมการกำหนดราคากลาง

รายการประมาณราคาก่อสร้างโครงการ ปรับปรุงอาคาร 53 วิศวกรรมเครื่องกลเรือ

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย

แบบเลขที่

รายการเลขที่

ฝ่าย/งาน หน่วยงานวิศวกรรม สำนักกอง ออกแบบและพัฒนาอาคารสถานที่

กรม มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย

ประมาณการโดย คณะกรรมการราคากลาง เมื่อวันที่ 5 พฤศจิกายน พ.ศ. 2561

ราคากลางเห็นชอบเมื่อวันที่ 14 พ.ย. 2561

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุของ		ค่าแรงงาน		ค่าวัสดุ และแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
<b>หมวดงานติดตั้ง - ปริมณู</b>									
1	งานหลังคา								
1.1	งานร้อยถอบกระเบื้องหลังคาลอนคู่	680.00	แผ่น	-	-	11.25	7,650.00	7,650.00	
1.2	งานติดตั้งกระเบื้องหลังคาลอนคู่ ขนาด 0.5x1.20 ม. หน้า 5 มม.	680.00	แผ่น	58.00	39,440.00	20.45	13,906.00	53,346.00	
1.3	งานร้อยถอบสันโค้งกระเบื้องลอนคู่	56.00	แผ่น	-	-	8.33	466.48	466.48	
1.4	งานติดตั้งครอบสันโค้งกระเบื้องลอนคู่	57.00	แผ่น	55.00	3,135.00	20.45	1,165.65	4,300.65	
1.5	ตะปูเกลียวยึดกระเบื้องลอนคู่ ยาว 4 นิ้ว	680.00	ตัว	6.00	4,080.00	-	-	4,080.00	
1.6	สติกเกลียวยึดครอบกระเบื้อง	112.00	ตัว	7.00	784.00	-	-	784.00	
	<b>รวมงานหลังคา</b>				<b>47,439.00</b>		<b>23,188.13</b>	<b>70,627.13</b>	
2	งานร้อยถอบชิงค้ำถ่างมือ ชั้นที่ 2								
2.1	งานร้อยถอบชิงค้ำถ่างมือ ชั้นที่ 2 ตามรูปแบบและรายการ	6.10	ตร.ม.	-	-	120.00	732.00	732.00	
2.2	งานฉาบผนัง (ตำแหน่งร้อยถอบชิงค้ำถ่างมือ)	3.00	ตร.ม.	75.00	225.00	82.00	246.00	471.00	
	<b>รวมงานฝ้าเพดาน</b>				<b>225.00</b>		<b>978.00</b>	<b>1,203.00</b>	
3	งานฝ้าเพดาน								
3.1	งานร้อยถอบฝ้าเพดานที่บาร์พร้อมโครงคร่า (เดิม) ทั้งหมด	211.00	ตร.ม.	-	-	25.00	5,275.00	5,275.00	
3.2	ติดตั้งฝ้าเพดานยิบซั่มบอร์ดหนา 9 มม. ฉาบเรียบพร้อมทาสี โครงคร่าเหล็กชุบสังกะสี	202.00	ตร.ม.	292.00	58,984.00	75.00	15,150.00	74,134.00	
3.3	ติดตั้งฝ้าเพดานยิบซั่มบอร์ดหนา 9 มม. คร่าวอลูมิเนียม ที่ บาร์	9.00	ตร.ม.	251.00	2,259.00	52.00	468.00	2,727.00	
	<b>รวมงานฝ้าเพดาน</b>				<b>61,243.00</b>		<b>20,893.00</b>	<b>82,136.00</b>	

รายการประมาณราคาต่อสร้างโครงการ ปรับปรุงอาคาร 53 วิศวกรรมเครื่องกลเรือ										
สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย										
แบบเลขที่										
กรม มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย										
ฝ่าย/งาน หน่วยงานวิศวกรรม										
ตำแหน่ง/กอง ออกแบบและพัฒนาอาคารสถานที่										
ประมาณการโดย คณะกรรมการราคากลาง										
เมื่อวันที่ 5 พฤศจิกายน พ.ศ. 2561										
ราคาากลางเห็นชอบเมื่อวันที่ 14 พ.ย. 2561										
ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุของ			ค่าแรงงาน		ค่าวัสดุ และแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
4	งานทาสี									
4.1	งานทาสีภายใน ผนัง 1 ครั้ง ทาสีจริง 2 ครั้ง (สีน้ำอะคริลิกสีกึ่งเงา)	690.00	ตร.ม.	50.00	34,500.00	30.00	20,700.00	55,200.00		
4.2	งานทาสีภายนอก ผนัง 1 ครั้ง ทาสีจริง 2 ครั้ง (สีน้ำอะคริลิกสีกึ่งเงา)	552.00	ตร.ม.	60.00	33,120.00	34.00	18,768.00	51,888.00		
4.3	งานทาสีน้ำมันเหล็กวงกบประตูหน้าต่างพร้อมขัดสีนิม	45.00	ตร.ม.	45.00	2,025.00	38.00	1,710.00	3,735.00		
	<b>รวมงานทาสี</b>				<b>69,645.00</b>		<b>41,178.00</b>	<b>110,823.00</b>		
5	งานประตูหน้าต่าง									
5.1	รีดลอนประตู 1	1.00	บาน	-	-	120.00	120.00	120.00		
5.2	ติดตั้งประตู 1A) พร้อมอุปกรณ์ครบชุด	2.00	บาน	8,156.00	16,312.00	1,428.00	2,856.00	19,168.00		
5.3	รีดลอนประตู 2	1.00	บาน	-	-	120.00	120.00	120.00		
5.4	รีดลอนประตู 3	2.00	บาน	-	-	120.00	240.00	240.00		
5.5	ติดตั้งประตู 3A) พร้อมอุปกรณ์ครบชุด	2.00	บาน	7,027.00	14,054.00	1,235.00	2,470.00	16,524.00		
5.6	รีดลอนประตู 4	1.00	บาน	-	-	150.00	150.00	150.00		
5.7	ติดตั้งประตู 4A) พร้อมอุปกรณ์ครบชุด	1.00	บาน	7,553.00	7,553.00	1,354.00	1,354.00	8,907.00		
5.8	รีดลอนประตู 5	3.00	บาน	-	-	100.00	300.00	300.00		
5.9	ติดตั้งประตู 5A) พร้อมอุปกรณ์ครบชุด	3.00	บาน	3,800.00	11,400.00	180.00	540.00	11,940.00		
5.10	เปลี่ยนลูกบิดประตู 6	2.00	ชุด	260.00	520.00	100.00	200.00	720.00		
5.11	ติดตั้งชุดประตูพร้อมแผ่นบังห้องน้ำเก้าอี้รูป 7A	1.00	บาน	7,150.00	7,150.00	1,430.00	1,430.00	8,580.00		
	<b>รวมงานประตูหน้าต่าง</b>				<b>56,989.00</b>		<b>9,780.00</b>	<b>66,769.00</b>		

รายการประมาณราคาก่อสร้างโครงการ ปรับปรุงอาคาร 53 วิศวกรรมเครื่องกลเรือ

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย

แบบเลขที่

รายการเลขที่

ฝ่าย/งาน หน่วยงานวิศวกรรม

สำนัก/กอง ออกแบบและพัฒนาอาคารสถานที่

กรม มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย

ประมาณการโดย คณะกรรมการราคากลาง

เมื่อวันที่ 5 พฤศจิกายน พ.ศ. 2561

14 พ.ย. 2561

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุสิ่งของ		ค่าแรงงาน		ค่าวัสดุ และแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
6	งานปรับปรุงห้องน้ำ ชั้น 1								
6.1	งานรื้อกระบะเบ้องปูนพื้น	3.00	ตร.ม.	-	-	50.00	150.00	150.00	
6.2	งานรื้อกระบะเบ้องปูนผนัง	1.00	ตร.ม.	-	-	50.00	50.00	50.00	
6.3	งานซ่อมกระบะเบ้องปูนพื้น	3.00	ตร.ม.	302.00	906.00	158.00	474.00	1,380.00	
6.4	งานซ่อมกระบะเบ้องปูนผนัง	1.00	ตร.ม.	260.00	260.00	166.00	166.00	426.00	
6.5	งานรื้อโถ้วมเดิม	2.00	ชุด	-	-	140.00	280.00	280.00	
6.6	งานติดตั้งโถ้วมแบบนั่งราบ สองชั้น แบบมีหม้อน้ำ พร้อมอุปกรณ์ครบชุด	2.00	ชุด	4,850.00	9,700.00	450.00	900.00	10,600.00	
6.7	สายลัดฟ้าระ พร้อมขอมแขวน	1.00	ชุด	300.00	300.00	70.00	70.00	370.00	
6.8	ติดตั้งก๊อกลำน้ำอ่างล้างหน้าแบบกดหยุดอัตโนมัติ	2.00	ชุด	900.00	1,800.00	150.00	300.00	2,100.00	
6.9	กัญแจถูกปิดประตูลิฟต์เดิมลงบัน (ห้องน้ำ)	2.00	อัน	490.00	980.00	100.00	200.00	1,180.00	
6.10	ซ่อมกระจกหน้าต่างห้องน้ำ กระจกแผ่นใสหนา 6 มม.	0.25	ตร.ม.	193.75	48.44	118.40	29.60	78.04	
	<b>รวมงานปรับปรุงห้องน้ำ ชั้น 1</b>				<b>13,994.44</b>		<b>2,619.60</b>	<b>16,614.04</b>	
7	งานปรับปรุงห้องน้ำ ชั้น 2								
7.1	งานรื้อถอนกระบะเบ้องปูนพื้น	2.00	ตร.ม.	-	-	50.00	100.00	100.00	
7.2	งานรื้อถอนกระบะเบ้องปูนผนัง	1.00	ตร.ม.	-	-	50.00	50.00	50.00	
7.3	งานซ่อมกระบะเบ้องปูนพื้น	2.00	ตร.ม.	302.00	604.00	158.00	316.00	920.00	
7.4	งานซ่อมกระบะเบ้องปูนผนัง	1.00	ตร.ม.	260.00	260.00	166.00	166.00	426.00	
7.5	ซ่อมกระจกหน้าต่างห้องน้ำ	0.25	ตร.ม.	193.75	48.44	118.40	29.60	78.04	

รายการประมาณราคาก่อสร้างโครงการ ปรับปรุงอาคาร 53 วิศวกรรมเครื่องกลเรือ										
สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย										
แบบเลขที่										
รายการเลขที่										
ฝ่าย/งาน หน่วยงานวิศวกรรม										
กรม มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย										
ประเภทการโดย คณะกรรมการราคากลาง										
เมื่อวันที่ 5 พฤศจิกายน พ.ศ. 2561										
ราคาตกลงเห็นชอบเมื่อวันที่ 14 พ.ย. 2561										
ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุของ			ค่าแรงงาน		ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน			
	รวมงานปรับปรุงห้องน้ำ ชั้น 2					912.44			661.60	1,574.04
8	งานต่อเติมห้องน้ำ ชั้น 1									
8.1	งานรื้อถอนอ่างล้างหน้า คสล.	3.61	ตร.ม.			-		120.00	433.20	433.20
8.2	งานปูกระเบื้องปูพื้น ขนาด 8x8 นิ้ว	9.50	ตร.ม.			-		158.00	1,501.00	1,501.00
8.3	งานปูกระเบื้องปูผนัง ขนาด 8x10 นิ้ว	27.00	ตร.ม.			260.00		166.00	4,482.00	11,502.00
8.4	งานติดตั้งโถแบบนั่งราบ สองชั้น แบบมีหม้อน้ำ พร้อมอุปกรณ์ครบชุด	1.00	อัน			4,850.00		450.00	450.00	5,300.00
8.5	สายฉีดชำระ พร้อมขอแขวน	1.00	ชุด			300.00		70.00	70.00	370.00
8.6	งานติดตั้งอ่างล้างหน้าแบบแขวนพร้อมอุปกรณ์	1.00	อัน			2,300.00		450.00	450.00	2,750.00
8.7	ติดตั้งก๊อกน้ำอ่างล้างหน้าแบบกดหยุดอัตโนมัติ	1.00	ชุด			900.00		150.00	150.00	1,050.00
8.8	งานติดตั้งกระจกอ่างล้างหน้าแบบติดผนังบริเวณอ่างล้างมือ ขนาด 60x45 ซม.	1.00	บาน			280.00		70.00	70.00	350.00
8.9	งานติดตั้งโถปัสสาวะชาย พร้อมปลั๊กวาล์ว พร้อมอุปกรณ์ครบชุด	2.00	อัน			5,500.00		450.00	900.00	11,900.00
8.10	งานติดตั้งแสงกันที่ปัสสาวะชาย	1.00	อัน			700.00		170.00	170.00	870.00
8.11	งานเดินท่อน้ำประปาขนาด 3/4 นิ้ว	4.00	เส้น			65.42		19.63	78.50	340.18
8.12	งานเดินท่อน้ำทิ้งขนาด 2 นิ้ว	3.00	เส้น			247.67		74.30	222.90	965.91
8.13	งานเดินท่อน้ำดื่มขนาด 4 นิ้ว	2.00	เส้น			868.00		260.40	520.80	2,256.80
8.14	ซื้อต่อ อุปกรณ์ท่อ	1.00	งาน			472.44		141.73	141.73	614.17
8.14	งานก่ออิฐฉาบปูน	3.00	ตร.ม.			285.00		89.00	267.00	1,122.00
8.15	งานฉาบผนัง	3.00	ตร.ม.			75.00		82.00	246.00	471.00

รายการประมาณราคาก่อสร้างโครงการ ปรับปรุงอาคาร 53 วิศวกรรมการเครื่องกลเรือ														
สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย					แบบเลขที่					รายการเลขที่				
ฝ่าย/งาน หน่วยงานวิศวกรรม					สำนัก/กอง ออกแบบและพัฒนาอาคารสถานที่					กรม มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย				
ประมาณการโดย คณะกรรมการราคากลาง					เมื่อวันที่ 5 พฤศจิกายน พ.ศ. 2561					ราคากลางเห็นชอบเมื่อวันที่ 14 พ.ย. 2561				
ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุสิ่งของ		จำนวนเงิน	ค่าแรงงาน		ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ				
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน						
	รวมงานต่อเติมห้องน้ำชั้น 1				31,643.13			10,153.14	41,796.26					
9	งานไฟฟ้า													
9.1	งานร้อยถนนชุดหลอดไฟลู่ออร์สเซนส์ ขนาด 36 วัตต์ แบบตู้	28.00	ชุด	-	-		35.00	980.00	980.00					
9.2	งานร้อยถนนชุดหลอดไฟลู่ออร์สเซนส์ ขนาด 36 วัตต์ แบบเดี่ยว	6.00	ชุด	-	-		35.00	210.00	210.00					
9.3	งานติดตั้งชุดหลอดไฟลู่ออร์สเซนส์ ขนาด 36 วัตต์ แบบตู้ (ชุดใหม่ทั้งหมด)	28.00	ชุด	1,450.00	40,600.00		150.00	4,200.00	44,800.00					
9.4	งานติดตั้งชุดหลอดไฟลู่ออร์สเซนส์ ขนาด 36 วัตต์ แบบเดี่ยว (ชุดใหม่ทั้งหมด)	6.00	ชุด	750.00	4,500.00		115.00	690.00	5,190.00					
	รวมงานงานไฟฟ้า				45,100.00			6,080.00	51,180.00					
	รวม หมวดงานติดตั้ง - ปรับปรุง				327,191.00			115,531.47	442,722.47					



