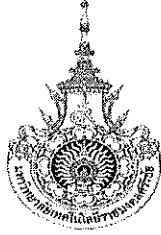


ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและราคากลางในงานจ้างก่อสร้าง

๑. ชื่อโครงการ...ปรับปรุงฝ้าเพดานอาคาร ๒๗ คณะวิศวกรรมศาสตร์
/หน่วยงานเจ้าของโครงการ...มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย
๒. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร... ๘๖๒,๑๙๑ บาท
๓. ลักษณะงาน โดยสังเขป
 - งานซ่อมแซมหลังคา
 - งานซ่อมแซมฝ้าเพดาน
 - งานทาสีรางน้ำ คสล.
 - งานซ่อมแซมกระเบื้องปูพื้น
 - งานซ่อมแซมระบบไฟฟ้าแสงสว่าง
๔. ราคากลางคำนวณ ณ วันที่...๒๕ พ.ค. ๒๕๖๑.
เป็นเงิน... ๘๐๗,๓๘๓.๖๑ บาท (แปดแสนเจ็ดพันสามร้อยแปดสิบสามบาทหกสิบบั้งเอ็ดสตางค์)
๕. บัญชีประมาณการราคากลาง
 - ๕.๑ แบบสรุปราคากลางงานปรับปรุงฝ้าเพดานอาคาร ๒๗ คณะวิศวกรรมศาสตร์ (แบบ ปร.๖)
จำนวน ๑ แผ่น
 - ๕.๒ แบบสรุปค่าก่อสร้างงานปรับปรุงฝ้าเพดานอาคาร ๒๗ คณะวิศวกรรมศาสตร์ (แบบ ปร.๕ (ก))
จำนวน ๑ แผ่น
 - ๕.๓ แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคางานปรับปรุงฝ้าเพดานอาคาร ๒๗ คณะวิศวกรรมศาสตร์
(แบบ ปร.๔) จำนวน ๒ แผ่น
๖. รายชื่อคณะกรรมการกำหนดราคากลาง

๖.๑ รศ.จรรยา เจริญเนตรกุล	ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง
๖.๒ รศ.มนัส อนุศิริ	กรรมการกำหนดราคากลาง
๖.๓ นายเปรมณัช ชุมพร้อม	กรรมการกำหนดราคากลาง



ใบแบ่งงวดงานและงวดเงิน
มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย สงขลา
ตำบลบ่อยาง อำเภอเมือง จังหวัดสงขลา
โครงการ. ปรับปรุงฝ้ายพาดาน อาคาร 27 คณะวิศวกรรมศาสตร์

งวดที่ 1	กำหนดแล้วเสร็จ ภายใน 60 วัน การชำระเงิน จำนวนงวด 2 งวด ดังต่อไปนี้ เป็นจำนวนเงิน 20% ของค่าก่อสร้างตามสัญญา จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำงานในส่วนงาน ดังนี้ งานรื้อถอนทั้งหมด งานติดตั้งงานหลังคาพร้อมหยอดกาวอุดรอยรั่วทุกตำแหน่งหัวสกรูยึดกระเบื้อง ครอบสันของหลังคา และติดตั้งเชิงชายแผ่นไฟเบอร์ซีเมนต์ พร้อมงานทาสีทั้งหมด กำหนดแล้วเสร็จ ภายใน 30 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา
งวดสุดท้าย	เป็นจำนวนเงิน 80% ของค่าก่อสร้างตามสัญญา จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำงานในส่วนงานดังนี้ ติดตั้งฝ้ายพาดานที่บาร์พร้อมกรูฟอรัยกันความร้อน งานไฟฟ้าทั้งหมด และงานซ่อมกระเบื้องเซรามิก ก่อสร้างที่เหลือที่ปรากฏ ตามรูปแบบรายการและตามข้อตกลงในสัญญา เก็บเศษวัสดุ และสิ่งก่อสร้างต่างๆ ทำความสะอาดพื้นที่ กำหนดแล้วเสร็จ ภายใน 60 วันนับถัดจากวันลงนามในสัญญา

ลงชื่อผู้แบ่งงวดงานและงวดเงิน

(นายเปรมณัช ชุมพร้อม)

*หมายเหตุ การคิดเงินจากเปอร์เซ็นต์ในการแบ่งงวดงานสัญญาที่จะลงนาม จะนับตั้งแต่ หลักพัน
ลงไปรวมไว้ในงวดสุดท้าย

ใบรับรองแบบรูปและรายการ

โครงการ :ปรับปรุงฝัาเขตแดน อาคาร 27 คณะวิศวกรรมศาสตร์.....

งบประมาณ : ๘๖๒,๑๕๑ บาท

หน่วยงาน :มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย สงขลา.....

๑. จำนวนแบบรูป	๑.๑ แบบสถาปัตยกรรม	จำนวน	๕	แผ่น
	๑.๒ แบบวิศวกรรมโครงสร้าง	จำนวน	-	แผ่น
	๑.๓ แบบสุขาภิบาล	จำนวน	-	แผ่น
	๑.๔ แบบไฟฟ้า	จำนวน	๒	แผ่น
	๑.๕ แบบระบบปรับอากาศ	จำนวน	-	แผ่น
	๑.๖ แบบรูปรวมทั้งหมด	จำนวน	๑๑	แผ่น
๒. รายการประกอบแบบรูป	๒.๑ รายการก่อสร้างมาตรฐานหนึ่งเล่ม	จำนวน	-	แผ่น
	๒.๒ รายการก่อสร้างประกอบเฉพาะ	จำนวน	-	แผ่น
	<input type="checkbox"/> ๓.๑ แบบมาตรฐานที่เคยใช้มาแล้ว			
๓. ชนิดแบบรูป	<input type="checkbox"/> ๓.๒ แบบปรับปรุงจากแบบเก่า			
	<input checked="" type="checkbox"/> ๓.๓ แบบออกแบบใหม่			
๔. เนื้อที่อาคาร	๔.๑ เนื้อที่อาคาร	จำนวน	-	ตร.ม.
	๔.๒ เนื้อที่อาคารรวมทั้งหมด	จำนวน	-	ตร.ม.
๕. รายการครุภัณฑ์	๕.๑ ไม่มี	จำนวน	-	ชุด
๖. รายการวัสดุ	ได้ตรวจรายการการใช้วัสดุในแบบรูปแล้ว มีระบุรายละเอียดหรือคุณลักษณะของรายการวัสดุเป็นไปตามระเบียบสำนักนายกรัฐมนตรีว่าด้วยการพัสดุ			
๗. การตรวจและรับรอง	ได้ตรวจแบบรูปและรายการจากข้อ ๑-๖ แล้ว ปรากฏว่าถูกต้องและมีครบ			

ลงชื่อ

คณะบดีคณะวิศวกรรมศาสตร์

แบบสรุปราคากลางงานก่อสร้างอาคาร

รายการประมาณราคาก่อสร้างโครงการ ปรับปรุง ฟ้าเพดาน อาคาร 27 คณะวิศวกรรมศาสตร์

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย สงขลา

แบบเลขที่ -

รายการเลขที่ -

แบบ ปร. 4 และ ปร. 5 ที่แนบ

จำนวน 3 แผ่น

ประมาณการเมื่อ วันที่ 7 พฤษภาคม พ.ศ. 2561

ราคากลางเห็นชอบเมื่อวันที่ 25 พค 2561

ลำดับที่	รายการ	ค่าก่อสร้าง (บาท)	หมายเหตุ (%)
1	หมวดงานติดตั้ง - ปรับปรุง	617,832.58	
	รวมราคางาน	617,832.58	100.00
	Factor F (1.3068)	189,551.03	
2	งานครุภัณฑ์	-	
	VAT 7%	-	
สรุป	รวมทั้งสิ้นค่าก่อสร้างทั้งโครงการ ราคากลาง	807,383.61	

ตัวอักษร : แปลแสวนเจ็ดพันสามร้อยแปดสิบสามบาทหกสิบเอ็ดสตางค์

(รศ.จรรณู เจริญเนตรกุล)

ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง

(รศ.มนัส อนุศิริ)

กรรมการกำหนดราคากลาง

(นายเปรมณัช ชุมพร้อม)

กรรมการกำหนดราคากลาง

สรุปผลการประมาณราคาค่าก่อสร้าง

ส่วนราชการ กองออกแบบและพัฒนาอาคารสถานที่ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย

โครงการ ปรับปรุงฝ้าเพดาน อาคาร 27 คณะวิศวกรรมศาสตร์

เจ้าของอาคาร มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย สงขลา

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย สงขลา

หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ กองออกแบบและพัฒนาอาคารสถานที่ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย สงขลา

แบบเลขที่

ประมาณราคาตามแบบ ปร. 4

จำนวน 2 แผ่น

ประมาณการเมื่อ วันที่ 7 พฤษภาคม พ.ศ. 2561

ราคากลางเห็นชอบเมื่อวันที่ 25 พค. 2561

ลำดับที่	รายการ	ค่าวัสดุและค่าแรงงาน รวมเป็นเงิน (บาท)	FACTOR F	ค่าก่อสร้างทั้งหมด รวมเป็นเงิน (บาท)	หมายเหตุ
1	งานหลังคา	100,366.58	1.3068	131,159.04	
2	งานฝ้าเพดาน	314,766.00		411,336.21	
3	งานทาสี	22,264.00		29,094.60	
4	งานกระเบื้องปูพื้น	5,496.00		7,182.17	
5	งานไฟฟ้า	174,940.00		228,611.59	
	เงินไขการใช้ตาราง Factor F				
	เงินล่วงหน้าจ่าย 0 %				
	เงินประกันผลงานหัก 0 %				
	ดอกเบี้ยเงินกู้ 6 %				
	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT) 7 %				
	รวมทั้งสิ้น			807,383.61	
ตัวอักษร : แปลนเจ็ดพันสามร้อยแปดสิบสามบาทหกสิบเอ็ดสตางค์					
ขนาดเนื้อที่ก่อสร้างอาคาร		-	ตร.ม.		
เนื้อที่ประมาณ		-	บาท / ตร.ม.		

(รศ.จรรุญ เจริญเนตรกุล)

ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง

(รศ.มนัส อนุศิริ)

กรรมการกำหนดราคากลาง

(นายเปรมณัช ชุมพร้อม)

กรรมการกำหนดราคากลาง

รายการประมาณราคาก่อสร้างโครงการ ปรับปรุง..... ฝ่ายพัฒนา อาคาร 27 คณะวิศวกรรมศาสตร์											
สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย											
ฝ่ายงาน หน่วยงานวิศวกรรม											
ประเภทการโดย คณะกรรมการราคากลาง											
แบบเลขที่											
รายการเลขที่											
สำนัก/กอง ออกแบบและพัฒนาอาคารสถานที่ กรม มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย											
เมื่อวันที่ 7 พฤษภาคม พ.ศ. 2561 ราคากลางเห็นชอบเมื่อวันที่ 25 พค 2561											
ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุสิ่งของ		ค่าแรงงาน		ค่าวัสดุ และแรงงาน	หมายเหตุ		
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน				
หมวดงานติดตั้ง-ปรับทัง											
1	งานหลังคา										
1.1	งานร้อยถอบสนันโครงไม้โครงทั้งหมด	211.00	ตัว	-	-	60.00	12,660.00	12,660.00			
1.2	งานติดตั้งแผ่นยางรองใต้ครอบสันและยึดครอบสันกับ	96.00	ม.	350.00	33,600.00	85.00	8,160.00	41,760.00			
1.3	งานหยอดกาวอุดรอยรั่วทุกตำแหน่งหัวสกรูยึดกระเบื้องและครอบสันของหลังคา	2,695.00	ตัว	5.00	13,475.00	5.00	13,475.00	26,950.00			
1.4	กระเบื้องลอนคู่ ขนาด 1.20x0.50 ม.	20.00	แผ่น	56.07	1,121.40	20.75	414.92	1,536.32			
1.5	ครอบสันโครง	10.00	แผ่น	49.07	490.70	18.16	181.56	672.26			
1.6	ร้อยถอบแผ่นไฟเบอร์ซีเมนต์ ขนาด 4.00 มม. (ของเดิม)	38.00	ตร.ม.	-	-	60.00	2,280.00	2,280.00			
1.7	ติดตั้งเชิงชายแผ่นไฟเบอร์ซีเมนต์ ขนาด 6.00 มม. ใช้โครงเหล็ก	78.00	ตร.ม.	66.00	5,148.00	120.00	9,360.00	14,508.00			
	รวมงานหลังคา				53,835.10		46,531.48	100,366.58			
2	งานฝ้าเพดาน										
2.1	งานร้อยถอบฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ดของเดิม ชั้นที่ 3 ของอาคาร	783.00	ตร.ม.	-	-	25.00	19,575.00	19,575.00			
2.2	งานติดตั้งฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ดขนาด 9 มม. ขนาด 60x60 ซม.	783.00	ตร.ม.	325.00	254,475.00	52.00	40,716.00	295,191.00			
	พร้อมกรูพร้อมกันความร้อน โครงเหล็กวาล์ว										
	รวมงานฝ้าเพดาน				254,475.00		60,291.00	314,766.00			
3	งานทาสี										
3.1	งานทาสีผนัง คสล. ทาสีรองพื้นปูนเก่า 1 ครั้ง ทาสีจริง 1 ครั้ง	175.00	ตร.ม.	50.00	8,750.00	38.00	6,650.00	15,400.00			
3.2	งานทาสีผนังเชิงชายแผ่นไฟเบอร์ซีเมนต์ รองพื้น 1 ครั้ง ทาสีจริง 2 ครั้ง	78.00	ตร.ม.	50.00	3,900.00	38.00	2,964.00	6,864.00			

รายการประมาณราคาก่อสร้างโครงการ ปรับปรุง : ฝ่ายติดตาม อาคาร 27 คณะวิศวกรรมศาสตร์									
สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย									
ฝ่าย/งาน หน่วยงานวิศวกรรม									
ประมาณการโดย คณะกรรมการราคากลาง									
แบบเลขที่									
รายการเลขที่									
สำนัก/กอง ออกแบบและพัฒนาอาคารสถานที่ กรม มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย									
เมื่อวันที่ 7 พฤษภาคม พ.ศ. 2561									
ราคากลางเห็นชอบเมื่อวันที่ 25 พค 2561									
ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุตั้งของ		ค่าแรงงาน		ค่าวัสดุ และแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	รวมงานทาสี				12,650.00			9,614.00	22,264.00
4	งานกระเบื้องปูพื้น								
4.1	งานซ่อมกระเบื้องเซรามิก ขนาด 8 x 8 นิ้ว	12.00	ตร.ม.	300.00	3,600.00	158.00		1,896.00	5,496.00
	รวมงานกระเบื้องปูพื้น				3,600.00			1,896.00	5,496.00
5	งานไฟฟ้า								
1	ร้อยอนโคมไฟเอกโก้	100.00	ชุด	-	-	30.00		3,000.00	3,000.00
2	ร้อยอนโคมกันน้ำกันฝุ่น	16.00	ชุด	-	-	30.00		480.00	480.00
3	ร้อยอนโคมดาวไดน์	3.00	ชุด	-	-	25.00		75.00	75.00
4	โคมกันน้ำกันฝุ่น (ของใหม่)	16.00	ชุด	1,300.00	20,800.00	150.00		2,400.00	23,200.00
5	โคมไฟดาวไดน์ ดาว โคมหลอด LED 13 W.	3.00	ชุด	400.00	1,200.00	115.00		345.00	1,545.00
6	หลอด LED Tube T8 2x16 W.	232.00	หลอด	270.00	62,640.00	-		-	62,640.00
7	โคมไฟเอกโก้ แบบหลอดคู่ (ของใหม่)	100.00	ชุด	500.00	50,000.00	150.00		15,000.00	65,000.00
8	สายไฟฟ้า THW 2.5 Sq.mm.	400.00	เมตร	8.00	3,200.00	7.00		2,800.00	6,000.00
9	อุปกรณ์อื่นๆ	1.00	เทมา	10,000.00	10,000.00	3,000.00		3,000.00	13,000.00
	รวมงานงานไฟฟ้า				147,840.00			27,100.00	174,940.00
	รวม หมวดงานติดตั้ง - ปรับปรุง				472,400.10			145,432.48	617,832.58

โปรแกรม Factor F 2559 <> ชื่อผู้ใช้ : มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย

ผลการคำนวณหาค่า Factor F งานก่อสร้างอาคาร

ตามหนังสือกรมบัญชีกลาง ด่วนที่สุด ที่ กค 0405.3/ว 364 ลงวันที่ 15 กันยายน 2559



ค่างานต้นทุน 617,832.58 บาท
 ค่า Factor F 1.3068
 ค่างานรวมค่า Factor F 807,383.61 บาท

ตาราง Factor F งานก่อสร้างอาคาร

เงินล่วงหน้าจ่าย 0 % ดอกเบี้ยเงินกู้ 6 %
 เงินประกันผลงานหัก 0 % ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT) 7 %

ค่างาน(ทุน) ล้านบาท	ค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานก่อสร้าง (%)				รวมในรูป Factor	ภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT)	Factor F
	ค่า อำนาจการ	ค่า ดอกเบี้ย	ค่า กำไร	รวม ค่าใช้จ่าย			
≤ 0.5	15.6878	1.0000	5.5000	22.1878	1.2219	1.0700	1.3074
1	15.4672	1.0000	5.5000	21.9672	1.2197	1.0700	1.3050
2	15.3236	1.0000	5.5000	21.8236	1.2182	1.0700	1.3035
5	15.0257	1.0000	5.5000	21.5257	1.2153	1.0700	1.3003
10	14.9669	1.0000	5.0000	20.9669	1.2097	1.0700	1.2943
15	11.7015	1.0000	5.0000	17.7015	1.1770	1.0700	1.2594
20	10.9900	1.0000	5.0000	16.9900	1.1699	1.0700	1.2518
25	8.9691	1.0000	4.5000	14.4691	1.1447	1.0700	1.2248
30	8.1867	1.0000	4.5000	13.6867	1.1369	1.0700	1.2164
40	8.1502	1.0000	4.5000	13.6502	1.1365	1.0700	1.2161
50	8.1389	1.0000	4.5000	13.6389	1.1364	1.0700	1.2159
60	7.7222	1.0000	4.0000	12.7222	1.1272	1.0700	1.2061
70	7.6191	1.0000	4.0000	12.6191	1.1262	1.0700	1.2050
80	7.6191	1.0000	4.0000	12.6191	1.1262	1.0700	1.2050
90	7.6108	1.0000	4.0000	12.6108	1.1261	1.0700	1.2049
100	7.6108	1.0000	4.0000	12.6108	1.1261	1.0700	1.2049
150	7.3615	1.0000	4.0000	12.3615	1.1236	1.0700	1.2023
200	7.3632	1.0000	4.0000	12.3632	1.1236	1.0700	1.2023
250	7.2751	1.0000	4.0000	12.2751	1.1228	1.0700	1.2013
300	7.1959	1.0000	3.5000	11.6959	1.1170	1.0700	1.1951
350	6.3974	1.0000	3.5000	10.8974	1.1090	1.0700	1.1866
400	6.3220	1.0000	3.5000	10.8220	1.1082	1.0700	1.1858
500	6.2743	1.0000	3.5000	10.7743	1.1077	1.0700	1.1853
> 500	5.6692	1.0000	3.5000	10.1692	1.1017	1.0700	1.1788

หมายเหตุ 1.กรณีค่างานอยู่ระหว่างช่วงของค่างานต้นทุนที่กำหนด ให้เทียบอัตราส่วนเพื่อหาค่า Factor F หรือใช้สูตรคำนวณ
 2.ถ้าเป็นงานเงินกู้หรือจากแหล่งอื่นซึ่งไม่ต้องชำระค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม ให้ใช้ Factor F ในช่อง "รวมในรูป Factor"

กรม Factor F 2559 <> ชื่อผู้ใช้ : มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคล

รายการคำนวณเทียบอัตราส่วนเพื่อหา Factor F งานก่อสร้างอาคาร

เนื่องจาก ค่างานต้นทุนอยู่ระหว่างช่วงของค่างานต้นทุนที่กำหนด

สูตร ค่า Factor F ของค่างานต้นทุน $A = D - \{(D-E) \times (A-B) / (C-B)\}$

โดย ค่างานต้นทุน A หมายถึง ค่างานต้นทุนที่ต้องการหาค่า Factor F

B หมายถึง ค่างานต้นทุนขั้นต่ำของช่วงค่างานต้นทุน ที่ค่างานต้นทุนที่ต้องการหาค่า Factor F (ค่างานต้นทุน A) อยู่

C หมายถึง ค่างานต้นทุนขั้นสูงของช่วงค่างานต้นทุน ที่ค่างานต้นทุนที่ต้องการหาค่า Factor F (ค่างานต้นทุน A) อยู่

D หมายถึง ค่า Factor F ของค่างานต้นทุนขั้นต่ำของช่วงค่างานต้นทุนที่ค่างานต้นทุนที่ต้องการหาค่า Factor F (ค่างานต้นทุน A) อยู่

E หมายถึง ค่า Factor F ของค่างานต้นทุนขั้นสูงของช่วงค่างานต้นทุนที่ค่างานต้นทุนที่ต้องการหาค่า Factor F (ค่างานต้นทุน A) อยู่

รายการคำนวณ

ค่างานต้นทุนที่ต้องการหาค่า Factor F	617,832.58 บาท...A
ค่างานต้นทุนตัวต่ำกว่า A	500,000.00 บาท...B
ค่างานต้นทุนตัวสูงกว่า A	1,000,000.00 บาท...C
Factor F ของค่างานต้นทุน B	1.3074 ...D
Factor F ของค่างานต้นทุน C	1.3050 ...E

แทนค่าในสูตร

$$= 1.3074 - \{(1.3074 - 1.3050) \times (617,832.58 - 500,000) / (1,000,000 - 500,000)\}$$

จะได้ Factor F ของค่างานต้นทุน A

$$= 1.3068$$

