ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและราคากลางในงานจ้างก่อสร้าง

1. ชื่อโครงการ...ปรับปรุงหลังคาและดาดฟ้า อาคาร 55
   / หน่วยงานเจ้าของโครงการ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย

2. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร 14,685,700.00 บาท (สิบสี่ล้านหกแสนแปดหมื่นห้าพันเจ็ดร้อยบาทถ้วน)

3. ลักษณะงาน โดยสังเขป
   - งานตกแต่งภายนอกอาคาร
   - งานปรับปรุงหลังคา
   - งานทาสีอาคาร
   - งานปรับปรุงฝ้าเพดาน
   - งานปรับปรุงระบบไฟฟ้า

4. ราคากลางเห็นชอบ ณ 21 ก.ค. 2565
   เป็นเงิน 14,481,790.36 บาท
   (สิบสี่ล้านสี่แสนแปดหมื่นหนึ่งพันเจ็ดร้อยเก้าสิบบาทสามสิบหกสตางค์)

5. บัญชีประมาณการราคากลาง
   5.1 แบบสรุปราคากลาง งานปรับปรุงหลังคาและดาดฟ้า อาคาร 55 (แบบ ปร.6) จำนวน 1 แผ่น
   5.2 แบบสรุปค่าก่อสร้าง งานปรับปรุงหลังคาและดาดฟ้า อาคาร 55 (แบบ ปร.5 (ก)) จำนวน 1 แผ่น
   5.3 แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา งานปรับปรุงหลังคาและดาดฟ้า อาคาร 55 (แบบ ปร.4) จำนวน 10 แผ่น
   5.4 แบบค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดและค่าใช้จ่ายอื่นที่จำเป็นต้องมี งานปรับปรุงหลังคาและดาดฟ้า อาคาร 55 (แบบ ปร.4(พ)) จำนวน 1 แผ่น

6. รายชื่อคณะกรรมการกำหนดราคากลาง

6.1 ผู้ช่วยศาสตราจารย์โกสินทร์	ทีปรักษพันธ์	ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง
6.2 นายวีระวัจน์	นุ้ยแก้ว	กรรมการกำหนดราคากลาง
6.3 นางสาวอัจฉรา	พูลสวัสดิ์	กรรมการกำหนดราคากลาง
6.4 ผู้ช่วยศาสตราจารย์ธีรพงษ์	ฉิมเพชร	กรรมการกำหนดราคากลาง
6.5 ผู้ช่วยศาสตราจารย์บุญฤทธิ์	โอมณี	กรรมการกำหนดราคากลาง

ใบรับรองแบบรูปและรายการ

โครงการ : ปรับปรุงหลังคาและดาดฟ้า อาคาร 55

งบประมาณ : 14,685,700.00 บาท

หน่วยงาน : มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย

1. <u>จำนวนแบบรูป</u>	1.1 แบบสถาปัตยกรรม	จำนวน	37	แผ่น
	1.2 แบบวิศวกรรมโครงสร้าง	จำนวน	2	แผ่น
	1.3 แบบสุขาภิบาล	จำนวน	-	แผ่น
	1.4 แบบไฟฟ้า	จำนวน	5	แผ่น
	1.5 แบบระบบปรับอากาศ	จำนวน	-	แผ่น
	1.6 แบบรูปรวมทั้งหมด	จำนวน	44	แผ่น
2. <u>รายการประกอบแบบรูป</u>	2.1 รายการก่อสร้างมาตรฐานหนึ่งเล่ม	จำนวน	47	แผ่น
	2.2 รายการก่อสร้างประกอบเฉพาะ	จำนวน	-	แผ่น
3. <u>ชนิดแบบรูป</u>	☐ 3.1 แบบมาตรฐานที่เคยใช้มาแล้ว			
	☑ 3.2 แบบปรับปรุงจากแบบเก่า			
	☐ 3.3 แบบออกแบบใหม่			
4. <u>เนื้อที่อาคาร</u>	4.1 เนื้อที่อาคาร	จำนวน	-	ตร.ม.
	4.2 เนื้อที่อาคารรวมทั้งหมด	จำนวน	-	ตร.ม.
5. <u>รายการครุภัณฑ์</u>	5.1 ไม่มี	จำนวน	-	ชุด

6. <u>รายการวัสดุ</u> ได้ตรวจรายการการใช้วัสดุในแบบรูปแล้ว มีระบุรายละเอียดหรือคุณลักษณะของรายการวัสดุเป็นไปตามระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้าง และการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ.2560

7. <u>การตรวจและรับรอง</u> ได้ตรวจแบบรูปและรายการจากข้อ 1-6 แล้ว ปรากฏว่าถูกต้องและมีครบ

ลงชื่อ .....

หัวหน้างานออกแบบและพัฒนาอาคารสถานที่

ใบแบ่งงวดงานและงวดเงิน

มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย สงขลา

ตำบลบ่อยาง อำเภอเมือง จังหวัดสงขลา

โครงการปรับปรุงหลังคาและดาดฟ้า อาคาร 55

กำหนดแล้วเสร็จ ภายใน 180 วัน

การชำระเงิน จำนวนงวด 6 งวด ดังต่อไปนี้

<u>งวดที่ 1</u> เป็นจำนวนเงิน 8 % ของค่าก่อสร้างตามสัญญา จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำงานในส่วนงาน งานรื้อถอนชั้น 1 , งานรื้อถอนชั้น 2 , งานรื้อถอนชั้น 3 , งานรื้อถอนชั้น 4 และ รื้อถอนชั้นหลังคา , งานติดตั้งโครงหลังคาเหล็ก(หลังคาคลุมทางเข้า,หลังคาชั้น 4 ,หลังคาชั้นบน) แล้วเสร็จ กำหนดแล้วเสร็จ ภายใน 45 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

<u>งวดที่ 2</u> เป็นจำนวนเงิน 25 % ของค่าก่อสร้างตามสัญญา จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำงานในส่วนงาน ดังนี้ งานติดตั้งหลังคา (หลังคาคลุมทางเข้า,หลังคาบน(STEP-1),หลังคาบน(STEP-2)) แล้วเสร็จ กำหนดแล้วเสร็จ ภายใน 60 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

<u>งวดที่ 3</u> เป็นจำนวนเงิน 15 % ของค่าก่อสร้างตามสัญญา จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำงานในส่วนงาน ดังนี้ งานโครงสร้าง CX.1-CX.2 , งานผนังก่ออิฐมอลเบา FIN 1-4 , งานบันได ST1-1A แล้วเสร็จ กำหนดแล้วเสร็จ ภายใน 90 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

<u>งวดที่ 4</u> เป็นจำนวนเงิน 20 % ของค่าก่อสร้างตามสัญญา จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำงานในส่วนงานดังนี้ งานฝ้าเพดาน(ฝ้าอลูมิเนียมอัลลอยด์,ฝ้าเดิมให้ปูฉนวน,ฝ้าอลูมิเนียมคอมโพสิท,ฝ้าเพดานยิปซั่มบอร์ด) , งานเสากลมอลูมิเนียมคอมโพสิท , ตัวหนังสือ(ชื่ออาคาร ด้านหน้า) , ทับหลัง น2. แล้วเสร็จ กำหนดแล้วเสร็จ ภายใน 120 วันนับถัดจากวันลงนามในสัญญา

<u>งวดที่ 5</u> เป็นจำนวนเงิน 20 % ของค่าก่อสร้างตามสัญญา จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำงานในส่วนงานดังนี้ งานติดตั้งหน้าต่างทั้งหมดและงานทาสีทั้งหมด แล้วเสร็จ กำหนดแล้วเสร็จ ภายใน 150 วันนับถัดจากวันลงนามในสัญญา

/งวดสุดท้าย...

<u>งวดสุดท้าย</u> เป็นจำนวนเงิน 12 % ของค่าก่อสร้างตามสัญญา จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำงานในส่วนงานดังนี้ งานติดตั้งงานพื้นกระเบื้อง, หินขัด , ติดตั้งแผงประดับ , ติดตั้งตัวหนังสือชื่ออาคารด้านข้าง , งานติดตั้งโคมไฟ แผงสวิทซ์ ติดตั้งระบบวงจรย่อย (แผงประดับ) , ปลูกหญ้า , ทำความสะอาดบันไดหนีไฟ และทำความสะอาดฝ้า พร้อมทดสอบระบบไฟฟ้า เก็บงานอื่นๆ ที่ปรากฏตามรูปแบบรายการก่อสร้างและข้อตกลงในสัญญา เก็บวัสดุและสิ่งก่อสร้างต่างๆ ทำความสะอาดพื้นที่ กำหนดแล้วเสร็จ ภายใน 180 วันนับถัดจากวันลงนามในสัญญา

.....

(ผู้ช่วยศาสตราจารย์โกสินทร์ ทีปรักษพันธ์)

ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง

.....

(นายวีระวัจน์ นุ้ยแก้ว)

กรรมการราคากลาง

.....

(นางสาวอัจฉรา พูลสวัสดิ์)

กรรมการราคากลาง

.....

(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ธีรพงษ์ ฉิมเพชร)

กรรมการราคากลาง

.....

(ผู้ช่วยศาสตราจารย์บุญฤทธิ์ โอมณี)

กรรมการราคากลาง

*หมายเหตุ การคิดเงินจากเปอร์เซ็นต์ในการแบ่งงวดงานสัญญาที่จะลงนาม จะนับตั้งแต่ หลักพันลงไปรวมไว้ในงวดสุดท้าย

แบบสรุปราคากลางงานก่อสร้างอาคาร

รายการประมาณราคาก่อสร้างโครงการ ปรับปรุงหลังคาและดาดฟ้า 55

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย สงขลา

แบบเลขที่ - รายการเลขที่ -

แบบ ปร. 4 ปร.4(พ) และ ปร. 5(ก) ที่แนบ จำนวน 12 แผ่น

ประมาณการเมื่อ วันที่ 24 มิถุนายน พ.ศ. 2565 ราคากลางเห็นชอบเมื่อวันที่ 21 ก.ค. 2565

ลำดับที่	รายการ	ค่าก่อสร้าง (บาท)	หมายเหตุ (%)
1	งานปรับปรุงโครงสร้าง	9,760,563.24	93.34
2	งานรื้อถอนและซ่อม	448,837.29	4.29
3	งานไฟฟ้าและโทรศัพท์	247,238.50	2.36
	รวมราคางาน	10,456,639.03	100.00
	Factor F (1.2894)	3,026,151.33	
4	งานครุภัณฑ์ (ปร.5ข)	-	
	VAT 7%	-	
5	ค่าใช้จ่ายงานพิเศษ	999,000.00	
สรุป	รวมทั้งสิ้นค่าก่อสร้างทั้งโครงการ	14,481,790.36	
	ราคากลาง		

ตัวอักษร : สิบสี่ล้านสี่แสนแปดหมื่นหนึ่งพันเจ็ดร้อยเก้าสิบบาทสามสิบหกสตางค์

.....

(ผู้ช่วยศาสตราจารย์โกสินทร์ ทีปรักษพันธ์)

ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง

.....

(นายวีระวัจน์ นุ้ยแก้ว)

กรรมการราคากลาง

.....

(นางสาวอัจฉรา พูลสวัสดิ์)

กรรมการราคากลาง

.....

(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ธีรพงษ์ ฉิมเพชร)

กรรมการราคากลาง

.....

(ผู้ช่วยศาสตราจารย์บุญฤทธิ์ โอมณี)

กรรมการราคากลาง

สรุปผลการประมาณราคาค่าก่อสร้าง

ส่วนราชการ กองออกแบบและพัฒนาอาคารสถานที่ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย

โครงการ ปรับปรุงหลังคาและดาดฟ้า 55

เจ้าของอาคาร มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย สงขลา

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย สงขลา

หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ งานออกแบบและพัฒนาอาคารสถานที่ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศริวิชัย สงขลา

ประมาณราคาตามแบบ ปร. 4 และ ปร.4(พ) จำนวน 11 แผ่น

ประมาณการเมื่อ วันที่ 24 มิถุนายน พ.ศ. 2565 ราคากลางเห็นชอบเมื่อวันที่ 21 กค 2565

ลำดับที่	รายการ	ค่าวัสดุและค่าแรงงาน รวมเป็นเงิน (บาท)	FACTOR F	ค่าก่อสร้างทั้งหมด รวมเป็นเงิน (บาท)	หมายเหตุ
1	งานโครงสร้าง CX1. - CX2.	1,256,511.53	1.2894	1,620,145.96	
2	งานโครงสร้างหลังคาเหล็ก	363,250.94		468,375.76	
3	งานพื้น	487,430.00		628,492.24	
4	งานผนัง	424,334.00		547,136.26	
5	งานหน้าต่าง	1,407,650.00		1,815,023.91	
6	งานหลังคา	2,607,105.00		3,361,601.19	
7	งานฝ้าเพดาน	1,819,134.50		2,345,592.02	
8	งานบันได	491,139.28		633,274.99	
9	งานเบ็ดเตล็ด	148,951.00		192,057.42	
10	งานทาสี	755,057.00		973,570.50	
11	งานรื้อถอนและซ่อม	448,837.29		578,730.80	
12	งานไฟฟ้าและโทรศัพท์	247,238.50		318,789.32	
	เงื่อนไขการใช้ตาราง Factor F				
	เงินล่วงหน้าจ่าย 0 %				
	เงินประกันผลงานหัก 0 %				
	ดอกเบี้ยเงินกู้ 5 %				
	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT) 7 %				
	รวมทั้งสิ้น			13,482,790.36	

ตัวอักษร สิบสามล้านสี่แสนแปดหมื่นสองพันเจ็ดร้อยเก้าสิบบาทสามสิบหกสตางค์

ขนาดเนื้อที่ก่อสร้างอาคาร - ตร.ม.

เฉลี่ยราคาประมาณ - บาท / ตร.ม.

.....

(ผู้ช่วยศาสตราจารย์โกสินทร์ ทีปรักษพันธ์)

ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง

.....

(นายวีระวัจน์ นุ้ยแก้ว)

กรรมการราคากลาง

.....

(นางสาวอัจฉรา พูลสวัสดิ์)

กรรมการราคากลาง

.....

((ผู้ช่วยศาสตราจารย์ธีรพงษ์ ฉิมเพชร))

กรรมการราคากลาง

.....

((ผู้ช่วยศาสตราจารย์บุญฤทธิ์ โอมณี))

กรรมการราคากลาง

รายการประมาณราคาก่อสร้าง ปรับปรุงหลังคาและดาดฟ้า อาคาร 55

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย สงขลา แบบเลขที่ รายการเลขที่

ฝ่าย/งาน งานออกแบบและพัฒนาอาคารสถานที่ สำนัก/กอง นโยบายและแผน กรม มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย

ประมาณการโดย คณะกรรมการราคากลาง เมื่อวันที่ 24 มิถุนายน 2565 ราคากลางเห็นชอบเมื่อวันที่ 21 ก.ค. 2565

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุสิ่งของ		ค่าแรงงาน		ค่าวัสดุ	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	และค่าแรง	
1	**งานโครงสร้าง CX1. - CX2.**								
	ไม้แบบ (80%)	958.40	ตร.ม.	400.00	383,360.00	-	-	383,360.00	
	ค่าแรงไม้แบบ (100%)	1,198.00	ตร.ม.	-	-	133.00	159,334.00	159,334.00	
	คอนกรีตโครงสร้าง 300 KSC (CYLINDER)	38.00	ลบ.ม.	2,085.05	79,231.90	542.00	20,596.00	99,827.90	
	เหล็กเส้นกลมผิวเรียบ Ø 6 มม.	4,813.20	กก.	33.64	161,916.05	4.10	19,734.12	181,650.17	
	เหล็กเส้นกลมผิวเรียบ Ø 9 มม.	4,928.00	กก.	29.27	144,242.56	4.10	20,204.80	164,447.36	
	ลวดผูกเหล็ก	194.82	กก.	42.06	8,194.30	-	-	8,194.30	
	ตะปู	299.50	กก.	44.40	13,297.80	-	-	13,297.80	
	เจาะเสียบเหล็ก 6 มม. อุดด้วย EPOXY	2,464.00	จุด	50.00	123,200.00	50.00	123,200.00	246,400.00	
	รวมเงินงานโครงสร้าง CX1. - CX.2				913,442.61		343,068.92	1,256,511.53	
2	**งานโครงสร้างหลังคาเหล็ก**								
	หลังคาคุมทางเข้า								
	STAY BSP 3"x3.20 mm น้ำหนัก 6.78 kg/m (เหล็กชุบกัลวาไนซ์)	81.36	กก.	61.00	4,962.96	10.00	813.60	5,776.56	
	ปิดหัวเหล็ก (เหล็กชุบกัลวาไนซ์)	4.00	ชุด	20.00	80.00	15.00	60.00	140.00	
	แป LG. [150x75x25x3.20 mm น้ำหนัก 8.27 kg/m (เหล็กชุบกัลวาไนซ์)	1,042.02	กก.	61.00	63,563.22	10.00	10,420.20	73,983.42	
	ปิดแป LG. [150x50x20x3.20 mm น้ำหนัก 6.76 kg/m (เหล็กชุบกัลวาไนซ์)	121.68	กก.	61.00	7,422.48	10.00	1,216.80	8,639.28	
	SAGROD DB 12 มม. (เหล็กชุบกัลวาไนซ์)	10.66	กก.	61.00	650.02	10.00	106.56	756.58	
	ทแยง BSP 2x3.20 mm น้ำหนัก 4.52 kg/m (เหล็กชุบกัลวาไนซ์)	108.48	กก.	61.00	6,617.28	10.00	1,084.80	7,702.08	
	เหล็ก H-Beam 200x200x8x12 mm น้ำหนัก 49.90 kg/m (เหล็กชุบกัลวาไนซ์)	898.20	กก.	61.00	54,790.20	12.00	10,778.40	65,568.60	
	เหล็ก Flat Bars 4'x8'x20 mm น้ำหนัก 467 kg/แผ่น (เหล็กชุบกัลวาไนซ์)	467.00	กก.	61.00	28,487.00	10.00	4,670.00	33,157.00	

รายการประมาณราคาก่อสร้าง ปรับปรุงหลังคาและดาดฟ้า อาคาร 55

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย สงขลา แบบเลขที่ รายการเลขที่

ฝ่าย/งาน งานออกแบบและพัฒนาอาคารสถานที่ สำนัก/กอง นโยบายและแผน กรม มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย

ประมาณการโดย คณะกรรมการราคากลาง เมื่อวันที่ 24 มิถุนายน 2565 ราคากลางเห็นชอบเมื่อวันที่ 21 ก.ค. 2565

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุสิ่งของ		ค่าแรงงาน		ค่าวัสดุ	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	และค่าแรง	
	น๊อตเคมี M16	20.00	Set	120.00	2,400.00	50.00	1,000.00	3,400.00	
	หลังคาชั้น 4.								
	งานเหล็ก Square Tube [] 25x25x2.30 mm น้ำหนัก 1.53 kg/m	890.46	กก.	46.35	41,272.82	10.00	8,904.60	50,177.42	
	น๊อตหัวระเบิด 1/4"	640.00	ชุด	5.00	3,200.00	50.00	32,000.00	35,200.00	
	หลังคาชั้นบน								
	แปอลูมิเนียม [] 25x25x1.20 มม.	300.00	ม.	150.00	45,000.00	52.00	15,600.00	60,600.00	
	น๊อตหัวระเบิด 1/4"	330.00	ชุด	5.00	1,650.00	50.00	16,500.00	18,150.00	
	รวมเงินงานโครงสร้างหลังคาเหล็ก				260,095.98		103,154.96	363,250.94	
3	งานพื้น								
	T1. พื้นปูกระเบื้องเกลซพอร์เลนด์ ขนาดไม่น้อยกว่า 24"x24" (ผิวด้าน)	445.00	ตร.ม.	560.00	249,200.00	222.00	98,790.00	347,990.00	
	EX. พื้นหินขัด ขัดแต่งผิวใหม่พร้อม ลงน้ำยาเคลือบเงาใหม่	586.00	ตร.ม.	-	-	200.00	117,200.00	117,200.00	
	บัวหินขัด ขัดแต่งผิวใหม่พร้อม ลงน้ำยาเคลือบเงาใหม่	200.00	ม.	-	-	100.00	20,000.00	20,000.00	
	บันไดหนีไฟ ทำความสะอาด	224.00	ตร.ม.	-	-	10.00	2,240.00	2,240.00	
	รวมเงินงานพื้น				249,200.00		238,230.00	487,430.00	
4	งานผนัง								
	ผ1A. ผนังก่ออิฐมวลเบาฉาบปูนเรียบ FIN 1-4								
	ผนังก่ออิฐมวลเบา 0.20x0.60x20 ซม. รวมฉาบปูนเรียบ	128.00	ตร.ม.	760.00	97,280.00	238.00	30,464.00	127,744.00	
	ผนังก่ออิฐมวลเบา 0.20x0.60x15 ซม. รวมฉาบปูนเรียบ	157.50	ตร.ม.	565.00	88,987.50	223.00	35,122.50	124,110.00	
	จับเหลี่ยม FIN	4,312.00	ม.	20.00	86,240.00	20.00	86,240.00	172,480.00	

รายการประมาณราคาก่อสร้าง ปรับปรุงหลังคาและดาดฟ้า อาคาร 55

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย สงขลา แบบเลขที่ รายการเลขที่

ฝ่าย/งาน งานออกแบบและพัฒนาอาคารสถานที่ สำนัก/กอง นโยบายและแผน กรม มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย

ประมาณการโดย คณะกรรมการราคากลาง เมื่อวันที่ 24 มิถุนายน 2565 ราคากลางเห็นชอบเมื่อวันที่ 21 ก.ค. 2565

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุสิ่งของ		ค่าแรงงาน		ค่าวัสดุ	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	และค่าแรง	
	รวมเงินงานพื้น				272,507.50		151,826.50	424,334.00	
5	**งานหน้าต่าง**								
	น1	46.00	ชุด	18,300.00	841,800.00	1,000.00	46,000.00	887,800.00	
	น1A	12.00	ชุด	26,635.00	319,620.00	1,500.00	18,000.00	337,620.00	
	น2	2.00	ชุด	31,355.00	62,710.00	2,000.00	4,000.00	66,710.00	
	น2A	4.00	ชุด	22,395.00	89,580.00	1,500.00	6,000.00	95,580.00	
	น3A	1.00	ชุด	19,940.00	19,940.00	-	-	19,940.00	
	รวมเงินงานหลังคา				1,333,650.00		74,000.00	1,407,650.00	
6	**งานหลังคา**								
	หลังคาคุมทางเข้า								
	FLASHING ครอบข้าง	50.00	ม.	200.00	10,000.00	50.00	2,500.00	12,500.00	
	หลังคาเหล็กเคลือบสีรีดลอน ติดตั้งระบบคลิปล็อค	132.00	ตร.ม.	515.00	67,980.00	70.00	9,240.00	77,220.00	
	รางน้ำ STAINLESS NO 24 กว้าง 0.35 ม.	16.50	ม.	1,935.00	31,927.50	65.00	1,072.50	33,000.00	
	FD. หลังคา	2.00	ชุด	1,500.00	3,000.00	200.00	400.00	3,400.00	
	AL. ครอบอลูมิเนียมคอมโพสิท หนา 4 มม.รอยต่อเว้นร่อง 10 มม. ยาแนวด้วยซิลิโคน ปิดหน้า	127.00	ตร.ม.	1,900.00	241,300.00	1,025.00	130,175.00	371,475.00	
	หลังคาบน (STEP-1)								
	FLASHING ครอบหลังคา ครอบข้าง ครอบตะเข้	239.00	ม.	200.00	47,800.00	50.00	11,950.00	59,750.00	
	FLASHING ครอบตะเข้	4.00	ม.	1,500.00	6,000.00	500.00	2,000.00	8,000.00	
	หลังคาเหล็กเคลือบสีรีดลอน ติดตั้งระบบคลิปล็อค	263.50	ตร.ม.	330.00	86,955.00	70.00	18,445.00	105,400.00	
	หลังคาบน (STEP-2)								

รายการประมาณราคาก่อสร้าง ปรับปรุงหลังคาและดาดฟ้า อาคาร 55

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย สงขลา แบบเลขที่ รายการเลขที่

ฝ่าย/งาน งานออกแบบและพัฒนาอาคารสถานที่ สำนัก/กอง นโยบายและแผน กรม มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย

ประมาณการโดย คณะกรรมการราคากลาง เมื่อวันที่ 24 มิถุนายน 2565 ราคากลางเห็นชอบเมื่อวันที่ 21 ก.ค. 2565

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุสิ่งของ		ค่าแรงงาน		ค่าวัสดุ	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	และค่าแรง	
	FLASHING ครอบหลังคา ครอบข้าง ครอบตะเข้	211.00	ม.	200.00	42,200.00	50.00	10,550.00	52,750.00	
	FLASHING ครอบตะเข้	66.00	ม.	1,500.00	99,000.00	500.00	33,000.00	132,000.00	
	หลังคาเหล็กเคลือบสีรีดลอน ติดตั้งระบบคลิปล็อค	2,866.00	ตร.ม.	515.00	1,475,990.00	70.00	200,620.00	1,676,610.00	
	FLASHING ครอบเชิงชาย	300.00	ม.	200.00	60,000.00	50.00	15,000.00	75,000.00	
	รวมเงินงานหลังคา				2,172,152.50		434,952.50	2,607,105.00	
7	งานฝ้าเพดาน								
	ฝ1A. ฝ้าอลูมิเนียมอัลลอยด์ ขนาด 150 มม. หนา 0.60 มม. การติดตั้งตามมาตรฐานผู้ผลิต	659.50	ตร.ม.	1,600.00	1,055,200.00	-	-	1,055,200.00	
	ฝ2A. ฝ้าเดิมให้ปูฉนวน ขนาด 0.60x5.00 ม. หนา 2x24K หุ้ม FOIL ทุกด้าน บนฝ้าเดิม	1,215.50	ตร.ม.	250.00	303,875.00	25.00	30,387.50	334,262.50	
	AL. ฝ้าอลูมิเนียมคอมโพสิท หนา 4 มม. รอยต่อเว้นร่อง 10 มม. ยาแนวด้วยซิลิโคน	139.00	ตร.ม.	1,900.00	264,100.00	1,025.00	142,475.00	406,575.00	
	ฝ้าเพดานยิปซั่มบอร์ด 9 มม. รอยต่อฉาบเรียบ โครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี	31.00	ตร.ม.	292.00	9,052.00	75.00	2,325.00	11,377.00	
	EX. ฝ้าเพดานทำความสะอาด และ ซ่อมฝ้า (บน)	244.00	ตร.ม.	-	-	20.00	4,880.00	4,880.00	
	EX. ฝ้าเพดานทำความสะอาด และ ซ่อมฝ้า (ล่าง)	342.00	ตร.ม.	-	-	20.00	6,840.00	6,840.00	
	รวมเงินงานหลังคา				1,632,227.00		186,907.50	1,819,134.50	
8	งานบันได								
	ST1-1A								
	ทับหลัง	171.00	ม.	79.00	13,509.00	44.00	7,524.00	21,033.00	
	ผนังก่ออิฐมวลเบา 0.20x0.60x7.50 ซม. ฉาบปูนเรียบ	77.00	ตร.ม.	435.00	33,495.00	216.00	16,632.00	50,127.00	
	แผงประดับ								
	กล่องอลูมิเนียมแนวตั้ง 2"x4"x1.50 มม.	630.00	ม.	270.00	170,100.00	52.00	32,760.00	202,860.00	
	น็อต Dia 9 ยาว 5" (เหล็กชุบกัลวาไนซ์)	340.00	ชุด	35.00	11,900.00	50.00	17,000.00	28,900.00	

รายการประมาณราคาก่อสร้าง ปรับปรุงหลังคาและดาดฟ้า อาคาร 55

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย สงขลา แบบเลขที่ รายการเลขที่

ฝ่าย/งาน งานออกแบบและพัฒนาอาคารสถานที่ สำนัก/กอง นโยบายและแผน กรม มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย

ประมาณการโดย คณะกรรมการราคากลาง เมื่อวันที่ 24 มิถุนายน 2565 ราคากลางเห็นชอบเมื่อวันที่ 21 กค 2565

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุสิ่งของ		ค่าแรงงาน		ค่าวัสดุ	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	และค่าแรง	
	เหล็ก Equal Angle L 75x75x9 มม. น้ำหนัก 9.96 kg/m (เหล็กชุบกัลวาไนซ์)	1,673.28	กก.	61.00	102,070.08	10.00	16,732.80	118,802.88	
	น๊อต Dia 9 ยาว 1" (เหล็กชุบกัลวาไนซ์)	284.00	ชุด	10.00	2,840.00	50.00	14,200.00	17,040.00	
	งาน FLAT BAR 150x12 mm น้ำหนัก 14.10 kg/m	338.40	กก.	61.00	20,642.40	10.00	3,384.00	24,026.40	
	น๊อตเคมี M10	189.00	ชุด	100.00	18,900.00	50.00	9,450.00	28,350.00	
	รวมเงินงานบันได				373,456.48		117,682.80	491,139.28	
9	งานเบ็ดเตล็ด								
	เสากลมอลูมิเนียมคอมโพสิท หนา 4 มม. รอยต่อเว้นร่อง 10 มม. ยาแนวด้วยซิลิโคน	31.00	ตร.ม.	1,900.00	58,900.00	1,025.00	31,775.00	90,675.00	
	ตัวหนังสือ ชื่ออาคาร ด้านหน้า	14.00	ตัว	800.00	11,200.00	300.00	4,200.00	15,400.00	
	ทับหลัง น2.	12.00	ม.	79.00	948.00	44.00	528.00	1,476.00	
	ตัวหนังสือ ชื่ออาคาร ด้านข้าง (โครงอยู่ในรายการแผงประดับ)	12.00	ตัว	800.00	9,600.00	300.00	3,600.00	13,200.00	
	ปลูกหญ้า	470.00	ตร.ม.	50.00	23,500.00	10.00	4,700.00	28,200.00	
	รวมเงินงานเบ็ดเตล็ด				104,148.00		44,803.00	148,951.00	
10	งานทาสี								
	งานทาสีอาคารใหม่								
	งานทาสีน้ำอะคริลิค 100% ชนิดภายนอก สีขาว (สีรองพื้น 1 เที่ยวและสีจริง 2 เที่ยว) โซนด้านหน้า	5,330.00	ตร.ม.	44.00	234,520.00	31.00	165,230.00	399,750.00	
	งานทาสีน้ำอะคริลิค 100% ชนิดภายนอก สีขาว (สีรองพื้น 1 เที่ยวและสีจริง 2 เที่ยว) โซนด้านหลัง	3,792.00	ตร.ม.	44.00	166,848.00	31.00	117,552.00	284,400.00	
	งานทาสีน้ำอะคริลิค 100% ชนิดภายใน สีขาว (สีรองพื้น 1 เที่ยวและสีจริง 2 เที่ยว) ห้องเรียนชั้นที่ 4	448.00	ตร.ม.	35.00	15,680.00	31.00	13,888.00	29,568.00	
	งานทาสีฝ้าเพดาน(เฉพาะห้องเรียน ชั้นที่ 4 จำนวน 2 ห้อง)								
	งานทาสีน้ำอะคริลิค 100% ชนิดภายใน สีขาว (สีรองพื้น 1 เที่ยวและสีจริง 2 เที่ยว)	617.00	ตร.ม.	33.00	20,361.00	34.00	20,978.00	41,339.00	
	รวมเงินงานทาสี				437,409.00		317,648.00	755,057.00	

รายการประมาณราคาก่อสร้าง ปรับปรุงหลังคาและดาดฟ้า อาคาร 55

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย สงขลา แบบเลขที่ รายการเลขที่

ฝ่าย/งาน งานออกแบบและพัฒนาอาคารสถานที่ สำนัก/กอง นโยบายและแผน กรม มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย

ประมาณการโดย คณะกรรมการราคากลาง เมื่อวันที่ 24 มิถุนายน 2565 ราคากลางเห็นชอบเมื่อวันที่ 21 ก.ค. 2565

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุสิ่งของ		ค่าแรงงาน		ค่าวัสดุ	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	และค่าแรง	
11	งานรื้อถอนและซ่อม								
	ชั้น 1.								
	รื้อถอนบันไดหนีไฟ								
	ราวบันได ราวสแตนเลส Dia 2"	171.00	ม.	-	-	30.00	5,130.00	5,130.00	
	รื้อถอนบันไดหนีไฟ								
	ผนังกระจก สูง 4.50 ม.	126.00	ตร.ม.	-	-	150.00	18,900.00	18,900.00	
	คานล่าง บน คสล.	7.92	ลบ.ม.	-	-	600.00	4,752.00	4,752.00	
	พื้น คสล.	48.00	ตร.ม.	-	-	70.00	3,360.00	3,360.00	
	เสากลม สูง 4.50 ม.	5.09	ลบ.ม.	-	-	600.00	3,054.86	3,054.86	
	รางน้ำ คสล.	1.60	ลบ.ม.	-	-	600.00	960.00	960.00	
	ครอบปูน	1.32	ลบ.ม.	-	-	600.00	792.00	792.00	
	พื้นที่หลังคา	99.00	ตร.ม.	-	-	30.00	2,970.00	2,970.00	
	พื้นที่โครงหลังคา	99.00	ตร.ม.	-	-	70.00	6,930.00	6,930.00	
	ฝ้าชายคา	29.00	ม.	-	-	35.00	1,015.00	1,015.00	
	ซ่อมพื้น คสล. ตำแหน่งหัวเสา 1.00x1.00 ม.	2.00	จุด	252.00	504.00	100.00	200.00	704.00	
	รื้อ FIN								
	Fin คสล. 3 ชั้น ยาว 4.00 ม.	40.00	ลบ.ม.	-	-	600.00	24,000.00	24,000.00	
	ซ่อมผนัง คสล. ซ่อมเป็นผนังก่ออิฐ ครึ่งแผ่น ฉาบปูน	80.00	ตร.ม.	285.00	22,800.00	89.00	7,120.00	29,920.00	
	รวมเงินงานรื้อถอนและซ่อม ชั้น 1				23,304.00		79,183.86	102,487.86	
	ชั้น 2.								

รายการประมาณราคาก่อสร้าง ปรับปรุงหลังคาและดาดฟ้า อาคาร 55

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย สงขลา แบบเลขที่ รายการเลขที่

ฝ่าย/งาน งานออกแบบและพัฒนาอาคารสถานที่ สำนัก/กอง นโยบายและแผน กรม มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย

ประมาณการโดย คณะกรรมการราคากลาง เมื่อวันที่ 24 มิถุนายน 2565 ราคากลางเห็นชอบเมื่อวันที่ 21 ก.ค. 2565

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุสิ่งของ		ค่าแรงงาน		ค่าวัสดุ	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	และค่าแรง	
	หลังคาทางเข้า								
	เสากลม สูง 4.50 ม.	2.55	ลบ.ม.	-	-	600.00	1,527.43	1,527.43	
	คานบน คสล.	3.60	ลบ.ม.	-	-	600.00	2,160.00	2,160.00	
	รางน้ำ คสล.	2.00	ลบ.ม.	-	-	600.00	1,200.00	1,200.00	
	ครอบปูน	1.80	ลบ.ม.	-	-	600.00	1,080.00	1,080.00	
	พื้นที่หลังคา	150.00	ตร.ม.	-	-	30.00	4,500.00	4,500.00	
	พื้นที่โครงหลังคา	150.00	ม.	-	-	70.00	10,500.00	10,500.00	
	ฝ้าชายคา ฝ้าเพดาน	185.00	ม.	-	-	35.00	6,475.00	6,475.00	
	ซ่อมพื้น คสล. ตำแหน่งหัวเสา 1.00x1.00 ม.	2.00	จุด	252.00	504.00	100.00	200.00	704.00	
	ซ่อมผนังตำแหน่ง คาน รางน้ำ ครอบปูน	19.00	ตร.ม.	80.00	1,520.00	100.00	1,900.00	3,420.00	
	พื้น คสล. ใต้หลัง	4.50	ตร.ม.	-	-	70.00	315.00	315.00	
	ผนังก่ออิฐ	14.00	ตร.ม.	-	-	40.00	560.00	560.00	
	หน้าต่างอลูมิเนียม	12.00	ตร.ม.	-	-	70.00	840.00	840.00	
	รื้อ FIN								
	Fin คสล. 3 ชั้น ยาว 4.00 ม.	42.00	ลบ.ม.	-	-	600.00	25,200.00	25,200.00	
	ซ่อมผนัง คสล. ซ่อมเป็นผนังก่ออิฐ ครึ่งแผ่น ฉาบปูน	84.00	ตร.ม.	285.00	23,940.00	89.00	7,476.00	31,416.00	
	ผนังก่ออิฐ	84.00	ตร.ม.	-	-	70.00	5,880.00	5,880.00	
	รวมเงินงานรื้อถอนและซ่อม ชั้น 2				25,964.00		69,813.43	95,777.43	
	ชั้น 3.								
	รื้อ FIN								
	Fin คสล. 3 ชั้น ยาว 4.00 ม.	42.00	ลบ.ม.	-	-	600.00	25,200.00	25,200.00	

รายการประมาณราคาก่อสร้าง ปรับปรุงหลังคาและดาดฟ้า อาคาร 55

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย สงขลา แบบเลขที่ รายการเลขที่

ฝ่าย/งาน งานออกแบบและพัฒนาอาคารสถานที่ สำนัก/กอง นโยบายและแผน กรม มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย

ประมาณการโดย คณะกรรมการราคากลาง เมื่อวันที่ 24 มิถุนายน 2565 ราคากลางเห็นชอบเมื่อวันที่ 21 กค 2565

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุสิ่งของ		ค่าแรงงาน		ค่าวัสดุ	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	และค่าแรง	
	ซ่อมผนัง คสล. ซ่อมเป็นผนังก่ออิฐ ครึ่งแผ่น ฉาบปูน	84.00	ตร.ม.	285.00	23,940.00	89.00	7,476.00	31,416.00	
	ผนังก่ออิฐ	84.00	ตร.ม.	-	-	70.00	5,880.00	5,880.00	
	รวมเงินงานรื้อถอนและซ่อม ชั้น 2				23,940.00		38,556.00	62,496.00	
	ชั้น 4.								
	รื้อ FIN								
	Fin คสล. 3 ชั้น ยาว 4.00 ม.	42.00	ลบ.ม.	-	-	600.00	25,200.00	25,200.00	
	ซ่อมผนัง คสล. ซ่อมเป็นผนังก่ออิฐ ครึ่งแผ่น ฉาบปูน	84.00	ตร.ม.	285.00	23,940.00	89.00	7,476.00	31,416.00	
	ผนังก่ออิฐ	84.00	ตร.ม.	-	-	70.00	5,880.00	5,880.00	
	ผนังห้องน้ำสำเร็จรูป	6.00	ห้อง	-	-	200.00	1,200.00	1,200.00	
	รื้อไฟฟ้า	2.00	ห้อง	-	-	12,000.00	24,000.00	24,000.00	
	รวมเงินงานรื้อถอนและซ่อม ชั้น 4				23,940.00		63,756.00	87,696.00	
	ชั้นหลังคา								
	พื้นที่หลังคา	2,278.00	ตร.ม.	-	-	30.00	68,340.00	68,340.00	
	รางน้ำ คสล.	14.90	ลบ.ม.	-	-	600.00	8,940.00	8,940.00	
	ฝ้าชายคา	660.00	ตร.ม.	-	-	35.00	23,100.00	23,100.00	
	รวมเงินงานรื้อถอนและซ่อม ชั้นหลังคา				-		100,380.00	100,380.00	
	รวมเงินงานรื้อถอนและซ่อม				97,148.00		351,689.29	448,837.29	
12	งานไฟฟ้าและโทรศัพท์								

รายการประมาณราคาก่อสร้าง ปรับปรุงหลังคาและดาดฟ้า อาคาร 55

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย สงขลา แบบเลขที่ รายการเลขที่

ฝ่าย/งาน งานออกแบบและพัฒนาอาคารสถานที่ สำนัก/กอง นโยบายและแผน กรม มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย

ประมาณการโดย คณะกรรมการราคากลาง เมื่อวันที่ 24 มิถุนายน 2565 ราคากลางเห็นชอบเมื่อวันที่ 21 กค 2565

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุสิ่งของ		ค่าแรงงาน		ค่าวัสดุ	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	และค่าแรง	
1.1	LIGHTING FIXTURE								
	โคมไฟสำเร็จรูปแบบ PANEL LED 36 W. 3,600LM. หรือ LEDMODULE TYPE ฝังฝ้าเพดาน	85.00	ชุด	1,050.00	89,250.00	115.00	9,775.00	99,025.00	
	โคมขนาด 300x1,200 mm								
	โคมไฟ DOWNLIGHT หลอด LED 12 W. 950LM. หรือ LEDMODULE TYPE ฝังฝ้าเพดาน	10.00	ชุด	300.00	3,000.00	115.00	1,150.00	4,150.00	
	โคมขนาด 150x150 mm								
	โคมไฟ DOWNLIGHT หลอด LED 12 W. 950LM. หรือ LEDMODULE TYPE ฝังฝ้าเพดาน	8.00	ชุด	300.00	2,400.00	115.00	920.00	3,320.00	
	โคมขนาด 300x1,200 mm								
	โคมไฟ DOWNLIGHT หลอด LED 6 W. 480LM. หรือ LEDMODULE TYPE ฝังฝ้าเพดาน	8.00	ชุด	650.00	5,200.00	115.00	920.00	6,120.00	
	โคมขนาด Ø 150 mm ปรับมุมได้ 20 องศา								
	โคมไฟ SPOTNLIGHT หลอด LED 15 W. 240V. หรือ LEDMODULE TYPE โคมทำจาก	9.00	ชุด	1,250.00	11,250.00	115.00	1,035.00	12,285.00	
	Die-casting powder coated aluminum and White Powder Coated IP 66								
	โคมไฟ FLOODLIGHT LED 100W. หรือ LEDMODULE TYPE ตัวโคมผลิตจาก DIE - CASTALIMINIUM	8.00	ชุด	3,500.00	28,000.00	115.00	920.00	28,920.00	
	ฝาครอบเป็นกระจกทนความชื้นชนิดใส พร้อมการป้องกันน้ำ และ ฝุ่น IP66								
	รวมเงินงาน LIGHTING FIXTURE				139,100.00		14,720.00	153,820.00	
1.2	SWITCH, RECEPTACLE AND OTHER EQUIPMENT								
	สวิทซ์ไฟฟ้าทางเดียว 15A.220V. 2 GANG ติดลอย	4.00	ชุด	52.00	208.00	80.00	320.00	528.00	
	สวิทซ์ไฟฟ้าทางเดียว 15A.220V. 2 GANG ติดลอย	1.00	ชุด	112.00	112.00	85.00	85.00	197.00	
	เต้ารับไฟฟ้าคู่ 2P+G 15A. 220V. ติดลอย	30.00	ชุด	176.00	5,280.00	90.00	2,700.00	7,980.00	
	แผงสวิทซ์ PS4 พร้อมอุปกรณ์ประกอบ	1.00	ชุด	3,750.00	3,750.00	800.00	800.00	4,550.00	
	แผงสวิทซ์ PS3 พร้อมอุปกรณ์ประกอบ	1.00	ชุด	3,750.00	3,750.00	800.00	800.00	4,550.00	
	รวมเงินงาน SWITCH, RECEPTACLE AND OTHER EQUIPMENT				13,100.00		4,705.00	17,805.00	

รายการประมาณราคาก่อสร้าง ปรับปรุงหลังคาและดาดฟ้า อาคาร 55

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย สงขลา แบบเลขที่ รายการเลขที่

ฝ่าย/งาน งานออกแบบและพัฒนาอาคารสถานที่ สำนัก/กอง นโยบายและแผน กรม มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย

ประมาณการโดย คณะกรรมการราคากลาง เมื่อวันที่ 24 มิถุนายน 2565 ราคากลางเห็นชอบเมื่อวันที่ 21 ก.ค. 2565

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุสิ่งของ		ค่าแรงงาน		ค่าวัสดุ	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	และค่าแรง	
1.3	ระบบวงจรย่อย								
	60227 IEC -01 # 4 Sq.mm.	1,100.00	ม.	12.29	13,519.00	10.00	11,000.00	24,519.00	
	60227 IEC -01 # 2.5 Sq.mm.	950.00	ม.	8.15	7,742.50	7.00	6,650.00	14,392.50	
	60227 IEC -01 # 1.5 Sq.mm.	800.00	ม.	5.50	4,400.00	5.00	4,000.00	8,400.00	
	- PVC Ø 1"	30.00	ม.	125.00	3,750.00	30.00	900.00	4,650.00	
	- PVC Ø 3/4"	54.00	ม.	75.00	4,050.00	25.00	1,350.00	5,400.00	
	- PVC Ø 1/2"	234.00	ม.	58.00	13,572.00	20.00	4,680.00	18,252.00	
	รวมเงินงาน ระบบวงจรย่อย				47,033.50		28,580.00	75,613.50	
	รวมเงินงานไฟฟ้าและโทรศัพท์				199,233.50		48,005.00	247,238.50	

ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดและค่าใช้จ่ายอื่นที่จำเป็นต้องมี

รายการประมาณราคาก่อสร้างโครงการ ปรับปรุงหลังคาและดาดฟ้า อาคาร 55

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย สงขลา แบบเลขที่ รายการเลขที่

ฝ่าย/งาน งานออกแบบและพัฒนาอาคารสถานที่ สำนัก/กอง นโยบายและแผน กรม มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย

ประมาณการโดย คณะกรรมการราคากลาง เมื่อวันที่ 24 มิถุนายน พ.ศ. 2565 ราคากลางเห็นชอบเมื่อวันที่ 21 กค 2565

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุสิ่งของ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	และแรงงาน	
	ค่าเช่านั่งร้านทำงานภายนอก ทาสี เปลี่ยนฝ้าชายคา เชิงชาย								
	จำนวน 1,110 ชุด เป็นเวลา 6 เดือน ค่าเช่าต่อชุด 150บ./ชุด/เดือน	1,110.00	ชุด	900.00	999,000.00	-	-	999,000.00	วัสดุ+แรง
	รวมขนย้ายและติดตั้ง								
	นั่งร้าน 1 ชุด เช่า 5 บาท./วัน 30 วัน = 150 บาท/เดือน								
	รวมค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดฯ ทุกรายการ							999,000.00	

<ผู้ใช้งาน>: มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย

ผลการคำนวณหาค่า Factor F งานก่อสร้างอาคาร

ตามประกาศกรมบัญชีกลาง เรื่อง อัตราดอกเบี้ยเงินกู้สำหรับใช้เป็นเกณฑ์ในการคำนวณราคากลางงานก่อสร้าง 19 มิ.ย. 2563

โยธาไทย

ค่างานต้นทุน	10,456,639.03	บาท
ค่าFactor F	1.2894	
ค่างานรวมค่า Factor F	13,482,790.36	บาท

ตาราง Factor F งานก่อสร้างอาคาร

เงินล่วงหน้าจ่าย	0	%	ดอกเบี้ยเงินกู้	5	%
เงินประกันผลงานหัก	0	%	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT)	7	%

ค่างาน(ทุน) ล้านบาท	ค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานก่อสร้าง (%)				รวมในรูป Factor	ภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT)	Factor F
	ค่า อำนวยการ	ค่า ดอกเบี้ย	ค่า กำไร	รวม ค่าใช้จ่าย			
≤ 0.5	15.6878	0.8333	5.5000	22.0211	1.2202	1.0700	1.3056
1	15.4672	0.8333	5.5000	21.8005	1.2180	1.0700	1.3033
2	15.3236	0.8333	5.5000	21.6569	1.2166	1.0700	1.3017
5	15.0257	0.8333	5.5000	21.3590	1.2136	1.0700	1.2985
10	14.9669	0.8333	5.0000	20.8002	1.2080	1.0700	1.2926
15	11.7015	0.8333	5.0000	17.5348	1.1753	1.0700	1.2576
20	10.9900	0.8333	5.0000	16.8233	1.1682	1.0700	1.2500
25	8.9691	0.8333	4.5000	14.3024	1.1430	1.0700	1.2230
30	8.1867	0.8333	4.5000	13.5200	1.1352	1.0700	1.2147
40	8.1502	0.8333	4.5000	13.4835	1.1348	1.0700	1.2143
50	8.1389	0.8333	4.5000	13.4722	1.1347	1.0700	1.2142
60	7.7222	0.8333	4.0000	12.5555	1.1256	1.0700	1.2043
70	7.6191	0.8333	4.0000	12.4524	1.1245	1.0700	1.2032
80	7.6191	0.8333	4.0000	12.4524	1.1245	1.0700	1.2032
90	7.6108	0.8333	4.0000	12.4441	1.1244	1.0700	1.2032
100	7.6108	0.8333	4.0000	12.4441	1.1244	1.0700	1.2032
150	7.3615	0.8333	4.0000	12.1948	1.1219	1.0700	1.2005
200	7.3632	0.8333	4.0000	12.1965	1.1220	1.0700	1.2005
250	7.2751	0.8333	4.0000	12.1084	1.1211	1.0700	1.1996
300	7.1959	0.8333	3.5000	11.5292	1.1153	1.0700	1.1934
350	6.3974	0.8333	3.5000	10.7307	1.1073	1.0700	1.1848
400	6.3220	0.8333	3.5000	10.6553	1.1066	1.0700	1.1840
500	6.2743	0.8333	3.5000	10.6076	1.1061	1.0700	1.1835
> 500	5.6692	0.8333	3.5000	10.0025	1.1000	1.0700	1.1770

หมายเหตุ 1.กรณีค่างานอยู่ระหว่างช่วงของค่างานต้นทุนที่กำหนด ให้เทียบอัตราส่วนเพื่อหาค่า Factor F หรือใช้สูตรคำนวณ

2.ถ้าเป็นงานเงินกู้หรือจากแหล่งอื่นซึ่งไม่ต้องชำระค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม ให้ใช้ Factor F ในช่อง "รวมในรูป Factor"

<ผู้ใช้งาน>: มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย

รายการคำนวณเทียบอัตราส่วนเพื่อหา Factor F งานก่อสร้างอาคาร

เนื่องจาก ค่างานต้นทุนอยู่ระหว่างช่วงของค่างานต้นทุนที่กำหนด

สูตร ค่า Factor F ของค่างานต้นทุน A = D-{(D-E)x(A-B)/(C-B)}

โดย ค่างานต้นทุน A หมายถึง ค่างานต้นทุนที่ต้องการหาค่า Factor F

B หมายถึง ค่างานต้นทุนขั้นต่ำของช่วงค่างานต้นทุน ที่ค่างานต้นทุนที่ต้องการหาค่า Factor F (ค่างานต้นทุน A) อยู่

C หมายถึง ค่างานต้นทุนขั้นสูงของช่วงค่างานต้นทุน ที่ค่างานต้นทุนที่ต้องการหาค่า Factor F (ค่างานต้นทุน A) อยู่

D หมายถึง ค่า Factor F ของค่างานต้นทุนขั้นต่ำของช่วงค่างานต้นทุนที่ค่างานต้นทุนที่ต้องการหาค่า Factor F (ค่างานต้นทุน A อยู่)

E หมายถึง ค่า Factor F ของค่างานต้นทุนขั้นสูงของช่วงค่างานต้นทุนที่ค่างานต้นทุนที่ต้องการหาค่า Factor F (ค่างานต้นทุน A อยู่)

รายการคำนวณ

ค่างานต้นทุนที่ต้องการหาค่า Factor F	10,456,639.03	บาท...A
ค่างานต้นทุนตัวต่ำกว่า A	10,000,000.00	บาท...B
ค่างานต้นทุนตัวสูงกว่า A	15,000,000.00	บาท...C
Factor F ของค่างานต้นทุน B	1.2926	...D
Factor F ของค่างานต้นทุน C	1.2576	...E

แทนค่าในสูตร

= 1.2926 - {(1.2926 - 1.2576) x (10,456,639.03 - 10,000,000) / (15,000,000 - 10,000,000)}

จะได้ Factor F ของค่างานต้นทุน A

= 1.2894

ประเภทงานก่อสร้าง สูตรและวิธีการคำนวณ ค่า K
โครงการปรับปรุงหลังคาและดาดฟ้า อาคาร 55

<u>ประเภทงานก่อสร้างและสูตรที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้</u>

1. ในการพิจารณาเพิ่มหรือลดราคาค่าจ้างเหมาก่อสร้าง ให้คำนวณตามสูตรดังนี้
กำหนดให้

P = (PO) X (K)
P = ราคาค่างานต่อหน่วยหรือราคาค่างานเป็นงวดที่จะต้องจ่ายให้ผู้รับจ้าง
PO = ราคาค่างานต่อหน่วยที่ผู้รับจ้างประมูลได้ หรือราคาค่างานเป็นงวดซึ่งระบุไว้ในสัญญาแล้วแต่กรณี
K = ESCALATION FATOR ที่หักด้วย 4% เมื่อต้องเพิ่มค่างานหรือบวกเพิ่ม 4% เมื่อต้องเรียกค่างานคืน

2. ประเภทงานก่อสร้างและสูตรที่ใช้ในการคำนวณครั้งนี้ ให้เป็นไปตามรายละเอียดที่แจ้งไว้ในแบบรูปและรายการก่อสร้าง ดังนี้

รายการ ก่อสร้างอาคาร
ประเภทงาน งานอาคาร
สูตร K = 0.25 + 0.15 It/Io + 0.10Ct/Co + 0.40 Mt/Mo + 0.10 St/So

<u>วิธีการคำนวณที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้</u>

- การคำนวณค่า K จากสูตรตามลักษณะงานนั้นๆ ให้ใช้ตัวเลขดัชนีราคาวัสดุก่อสร้างของกระทรวงพาณิชย์ โดยใช้ฐานของปี 2530 เป็นเกณฑ์ในการคำนวณ
- การคำนวณค่า K สำหรับกรณีที่มีงานก่อสร้างหลายประเภทรวมอยู่ในสัญญาเดียวกันจะต้องแยกค่างานก่อสร้างแต่ละประเภทให้ชัดเจนตามลักษณะของงานนั้นและให้สอดคล้องกับสูตรที่ได้กำหนดไว้
- การคำนวณค่า K กำหนดให้ใช้เลขทศนิยม 3 ตำแหน่งทุกขั้นตอนโดยไม่มีการปัดเศษ และกำหนดให้ทำเลขสัมพันธ์ (เปรียบเทียบ) ให้เป็นผลสำเร็จก่อนแล้วจึงนำผลลัพธ์ไปคูณกับตัวเลขคงที่หน้าเลขสัมพันธ์นั้น
- ให้พิจารณาเงินเพิ่มหรือลดราคาค่างาน จากราคาที่ผู้รับจ้างทำสัญญาตกลงกับผู้ว่าจ้างเมื่อค่า K ตามสูตรสำหรับงานก่อสร้างนั้นๆ ในเดือนที่ส่งมอบงานมีค่าเปลี่ยนแปลงไปจากค่า K เดือนเปิดซองราคามากกว่า 4% ขึ้นไป โดยนำเฉพาะส่วนที่เกิน 4% มาคำนวณปรับเพิ่มหรือลดค่างานแล้วแต่กรณี (โดยไม่คิด 4% แรกให้)
- ในกรณีที่ผู้รับจ้างไม่สามารถทำการก่อสร้างให้แล้วเสร็จ ตามระยะเวลาในสัญญา โดยเป็นความผิดของผู้รับจ้าง ค่า K ตามสูตรต่างๆ ที่จะนำมาใช้ในการคำนวณค่างานให้ใช้ค่า K ของเดือนสุดท้ายตามอายุสัญญาหรือค่า K ของเดือนที่ส่งมอบงานจริงแล้วแต่ว่าราคาค่า K ตัวใดจะมีค่าน้อยกว่า
- การจ่ายเงินแต่ละงวดให้จ่ายค่าจ้างงานที่ผู้รับจ้างทำได้แต่ละงวด ตามสัญญาไปก่อนส่วนค่างานเพิ่มหรือค่างานลดลงซึ่งจะคำนวณได้ต่อเมื่อทราบดัชนีราคาวัสดุก่อสร้าง ซึ่งนำมาคำนวณหาค่า K ของเดือนที่ส่งมอบงานนั้นๆ เป็นที่แน่นอนแล้ว เมื่อคำนวณเงินเพิ่มได้ให้ขอทำความตกลงเรื่องการเงินกับสำนักงบประมาณ

/ดัชนีราคา...

ดัชนีราคาที่ใช้คำนวณตามสูตรที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้จัดทำขึ้นโดยกระทรวงพาณิชย์

K = ESCALATION FACTOR
It = ดัชนีราคาผู้บริโภคทั่วไปของประเทศ ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
Io = ดัชนีราคาผู้บริโภคทั่วไปของประเทศ ในเดือนที่เปิดซองประกวดราคา
Ct = ดัชนีราคาซีเมนต์ ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
Co = ดัชนีราคาซีเมนต์ ในเดือนที่เปิดซองประกวดราคา
Mt = ดัชนีราคาวัสดุก่อสร้าง (ไม่รวมเหล็กและซีเมนต์) ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
Mo = ดัชนีราคาวัสดุก่อสร้าง (ไม่รวมเหล็กและซีเมนต์) ในเดือนที่เปิดซองประกวดราคา
St = ดัชนีราคาเหล็ก ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
So = ดัชนีราคาเหล็ก ในเดือนที่เปิดซองประกวดราคา
Gt = ดัชนีราคาเหล็กแผ่นเรียบที่ผลิตในประเทศ ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
Go = ดัชนีราคาเหล็กแผ่นเรียบที่ผลิตในประเทศ ในเดือนที่เปิดซองประกวดราคา
At = ดัชนีราคาแอสฟัลท์ ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
Ao = ดัชนีราคาแอสฟัลท์ ในเดือนที่เปิดซองประกวดราคา
Et = ดัชนีราคาเครื่องจักรกลและบริภัณฑ์ ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
Eo = ดัชนีราคาเครื่องจักรกลและบริภัณฑ์ ในเดือนที่เปิดซองประกวดราคา
Ft = ดัชนีราคาน้ำมันดีเซลหมุนเร็ว ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
Fo = ดัชนีราคาน้ำมันดีเซลหมุนเร็ว ในเดือนที่เปิดซองประกวดราคา
Act = ดัชนีราคาท่อซีเมนต์ใยหิน ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
ACo = ดัชนีราคาท่อซีเมนต์ใยหิน ในเดือนที่เปิดซองประกวดราคา
PVCt = ดัชนีราคาท่อ PVC ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
PVCo = ดัชนีราคาท่อ PVC ในเดือนที่เปิดซองประกวดราคา
GIPt = ดัชนีราคาท่อเหล็กอาบสังกะสี ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
GIPo = ดัชนีราคาท่อเหล็กอาบสังกะสี ในเดือนที่เปิดซองประกวดราคา
Pet = ดัชนีราคาท่อ HYDENSITY POLYETHYLENE ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
PEo = ดัชนีราคาท่อ HYDENSITY POLYETHYLENE ในเดือนที่เปิดซองประกวดราคา
Wt = ดัชนีราคาสายไฟฟ้า ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
Wo = ดัชนีราคาสายไฟฟ้า ในเดือนที่เปิดซองประกวดราคา

รายชื่อคณะกรรมการกำหนดรายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะของแบบรูปรายการ

1. ผู้ช่วยศาสตราจารย์โกสินทร์	ทีปรักษพันธ์	ประธานกรรมการ
2. นายวีระวัจน์	นุ้ยแก้ว	กรรมการ
3. นางสาวอัจฉรา	พูลสวัสดิ์	กรรมการ
4. ผู้ช่วยศาสตราจารย์ธีรพงษ์	ฉิมเพชร	กรรมการ
5. ผู้ช่วยศาสตราจารย์บุญฤทธิ์	โอมณี	กรรมการ