

ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและราคากลางในงานจ้างก่อสร้าง

1. ชื่อโครงการปรับปรุงอาคารเรียน 13 ศูนย์นวัตกรรมและความเป็นเลิศทางวิศวกรรม
2. หน่วยงานเจ้าของโครงการ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย
3. วงเงินงบประมาณคงเหลือ 1,560,000 บาท (หนึ่งล้านห้าแสนหกหมื่นบาทถ้วน)
4. ลักษณะงาน โดยสังเขป
 - งานติดตั้งผนัง
 - งานติดตั้งประตู
 - งานครุภัณฑ์
5. ราคากลางเห็นชอบ ณ วันที่ 10 ก.พ. 2569
เป็นเงิน 3,279,681.34 บาท (สามล้านสองแสนเจ็ดหมื่นเก้าพันหกร้อยแปดสิบเอ็ดบาทสามสิบสี่สตางค์)
6. บัญชีประมาณการราคากลาง
 - 6.1 แบบสรุปราคากลาง งานปรับปรุงอาคารเรียน 13 ศูนย์นวัตกรรมและความเป็นเลิศทางวิศวกรรม (แบบ ปร.6) จำนวน 1 แผ่น
 - 6.2 แบบสรุปค่าก่อสร้าง งานปรับปรุงอาคารเรียน 13 ศูนย์นวัตกรรมและความเป็นเลิศทางวิศวกรรม (แบบ ปร.5 (ก)) จำนวน 1 แผ่น
 - 6.3 แบบสรุปค่าครุภัณฑ์จัดซื้อ งานปรับปรุงอาคารเรียน 13 ศูนย์นวัตกรรมและความเป็นเลิศทางวิศวกรรม (แบบ ปร.5 (ข)) จำนวน 1 แผ่น
 - 6.4 แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา งานปรับปรุงอาคารเรียน 13 ศูนย์นวัตกรรมและความเป็นเลิศทางวิศวกรรม (แบบ ปร.4) จำนวน 4 แผ่น
7. รายชื่อคณะกรรมการกำหนดราคากลาง

7.1 รองศาสตราจารย์นันทชัย ชูศิลป์	ประธานกรรมการ 
7.2 ผู้ช่วยศาสตราจารย์ชูไฮตี สนิ	กรรมการ 
7.3 ผู้ช่วยศาสตราจารย์ฐานวิทย์ แนนมใส	กรรมการ 
7.4 นายเปรมณัช ชุมพร้อม	กรรมการ 
7.5 นายวีระวัจน์ น้อยแก้ว	กรรมการ 

ใบรับรองแบบรูปและรายการ

โครงการ : โครงการปรับปรุงอาคารเรียน 13 ศูนย์นวัตกรรมและความเป็นเลิศทางวิศวกรรม

งบประมาณ : 3,279,681.34 บาท

หน่วยงาน : มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย

- | | | | | |
|-----------------------|---|-------|----|-------|
| 1. จำนวนแบบรูป | 1.1 แบบสถาปัตยกรรม | จำนวน | 40 | แผ่น |
| | 1.2 แบบวิศวกรรมโครงสร้าง | จำนวน | 9 | แผ่น |
| | 1.3 แบบสุขาภิบาล | จำนวน | 8 | แผ่น |
| | 1.4 แบบไฟฟ้า | จำนวน | 22 | แผ่น |
| | 1.5 แบบงานที่เกี่ยวข้อง | จำนวน | 1 | แผ่น |
| | 1.6 แบบรูปรวมทั้งหมด | จำนวน | 80 | แผ่น |
| 2. รายการประกอบแบบรูป | 2.1 รายการก่อสร้างมาตรฐานหนึ่งเล่ม | จำนวน | | แผ่น |
| | 2.2 รายการก่อสร้างประกอบเฉพาะ | จำนวน | - | แผ่น |
| | <input type="checkbox"/> 3.1 แบบมาตรฐานที่เคยใช้มาแล้ว | | - | |
| 3. ชนิดแบบรูป | <input checked="" type="checkbox"/> 3.2 แบบปรับปรุงจากแบบเก่า | | | |
| | <input type="checkbox"/> 3.3 แบบออกแบบใหม่ | | | |
| 4. เนื้อที่อาคาร | 4.1 เนื้อที่อาคาร | จำนวน | - | ตร.ม. |
| | 4.2 เนื้อที่อาคารรวมทั้งหมด | จำนวน | - | ตร.ม. |
| 5. รายการครุภัณฑ์ | 5.1 ไม่มี | จำนวน | - | ชุด |
| 6. รายการวัสดุ | ได้ตรวจรายการการใช้วัสดุในแบบรูปแล้ว มีระบุรายละเอียดหรือคุณลักษณะของรายการวัสดุเป็นไปตามระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้าง และการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ.2560 | | | |
| 7. การตรวจและรับรอง | ได้ตรวจแบบรูปและรายการจากข้อ 1-6 แล้ว ปรากฏว่าถูกต้องและมีครบ | | | |

(รองศาสตราจารย์นันทชัย ชูศิลป์)
ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง

(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ชูไฮดี สนิ)
กรรมการกำหนดราคากลาง

(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ฐานวิทย์ นนมใส)
กรรมการกำหนดราคากลาง

(นายเปรมณัช ชุมพร้อม)
กรรมการกำหนดราคากลาง

(นายวีระวัจน์ น้อยแก้ว)
กรรมการกำหนดราคากลาง



ใบแบ่งงวดงานและงวดเงิน

มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย สงขลา

ตำบลบ่อยาง อำเภอเมือง จังหวัดสงขลา

โครงการปรับปรุงอาคารเรียน 13 ศูนย์นวัตกรรมและความเป็นเลิศทางวิศวกรรม

รวมกำหนดงวดงานทั้งหมดแล้วเสร็จ ภายใน 75 วัน

การชำระเงิน จำนวนงวด 3 งวด ดังต่อไปนี้

- งวดที่ 1** เป็นจำนวนเงิน 28 % ของค่าก่อสร้างตามสัญญา จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำงานในส่วนงาน ดังนี้ งานผนัง 5A, ผนัง 5B, ผนัง 5C, ผนัง 5D, ผนัง 7, ผนัง 9A, งานTopคาน์เตอร์หินสังเคราะห์, งานติดตั้งประตู D1B, งานติดตั้งประตู D3, งานซ่อมแซมกระจก, งานสุขภัณฑ์ทั้งหมด, งานระบบประปาและสุขาภิบาล, งานที่จอดรถ, งานติดตั้งพัดลมระบายอากาศติดกระจก, งานครุภัณฑ์ป้ายทั้งหมด กำหนดแล้วเสร็จ ภายใน 30 วัน
- งวดที่ 2** เป็นจำนวนเงิน 37 % ของค่าก่อสร้างตามสัญญา จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำงานในส่วนงาน ดังนี้ งานติดตั้งเครื่องปรับอากาศขนาด 48,000 BTU ทั้งหมด กำหนดแล้วเสร็จ ภายใน 15 วัน
- งวดสุดท้าย** เป็นจำนวนเงิน 35 % ของค่าก่อสร้างตามสัญญา จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำงานในส่วนงานดังนี้ งานพื้นทั้งหมด, งานติดตั้งเครื่องปรับอากาศ 9,000 BTU ทั้งหมด, และงานครุภัณฑ์สำนักงานทั้งหมด, งานติดตั้งอื่นๆ, ทำงานอื่นๆ ก่อสร้างที่เหลือที่ปรากฏ ตามรูปแบบรายการและตามข้อตกลงในสัญญา เก็บเศษวัสดุ และสิ่งก่อสร้างต่างๆ ทำความสะอาดพื้นที่ กำหนดแล้วเสร็จ ภายใน 30 วัน

(รองศาสตราจารย์นันทชัย ชูศิลป์)
ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง

(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ชูชาติ สนิ)
กรรมการกำหนดราคากลาง

(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ฐานวิทย์ นมใส)
กรรมการกำหนดราคากลาง

(นายเปรมณัช ชุมพร้อม)
กรรมการกำหนดราคากลาง

(นายวิระวัจน์ น้อยแก้ว)
กรรมการกำหนดราคากลาง

*หมายเหตุ การคิดเงินจากเปอร์เซ็นต์ในการแบ่งงวดงานสัญญาที่จะลงนาม จะนับตั้งแต่ หลักพัน ลงไปรวมไว้ในงวดสุดท้าย และสามารถส่งงานข้ามงวดได้ กรณีงานก่อสร้างที่ส่งมอบนั้น เป็นอิสระไม่เกี่ยวข้องกับงานในงวดก่อนหน้านั้น

แบบสรุปราคากลางงานก่อสร้างอาคาร

รายการประมาณราคาก่อสร้าง โครงการปรับปรุงอาคารเรียน 13 ศูนย์นวัตกรรมและความเป็นเลิศทางวิศวกรรม

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย สงขลา

แบบเลขที่ -

รายการเลขที่ -

แบบ ปร.4 และ ปร.5 ที่แนบ

จำนวน 6 แผ่น

ประมาณการเมื่อวันที่ 9 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2569

ราคากลางเห็นชอบเมื่อวันที่

10 กพ. 2569

ลำดับ	รายการ	ค่าก่อสร้าง (บาท)	หมายเหตุ (%)
1	งานปรับปรุงสถาปัตยกรรม	782,717.96	91.46
2	งานระบบประปาและสุขาภิบาล	15,410.00	1.80
3	งานที่จอดรถ	280.60	0.03
4	งานระบบไฟฟ้า	57,404.00	6.71
	รวมราคางาน	855,812.56	100.00
	Factor F (1.3073)	262,991.20	
5	งานครุภัณฑ์ (ปร.5 ข)	2,019,511.75	
	VAT 7%	141,365.82	
สรุป	รวมทั้งสิ้นค่าก่อสร้างทั้งโครงการ ราคากลาง	3,279,681.34	

ตัวอักษร : สามล้านสองแสนเจ็ดหมื่นเก้าพันหกร้อยแปดสิบเอ็ดบาทสามสิบสี่สตางค์

(รองศาสตราจารย์นันท์ชัย ชูศิลป์)

ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง

(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ชูไฮดี สนิ)

กรรมการกำหนดราคากลาง

(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ฐานวิทย์ นามใส)

กรรมการกำหนดราคากลาง

(นายเปรมณัช ชุมพร้อม)

กรรมการกำหนดราคากลาง

(นายวีระวัฒน์ นุ่นแก้ว)

กรรมการกำหนดราคากลาง

สรุปผลการประมาณราคาก่อสร้าง

ส่วนราชการ กองคลัง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย

โครงการปรับปรุงอาคารเรียน 13 ศูนย์นวัตกรรมและความเป็นเลิศทางวิศวกรรม	
เจ้าของอาคาร มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย สงขลา	
สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย สงขลา	
หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ งานพัสดุ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย สงขลา	
แบบเลขที่	
ประมาณราคาตามแบบ ปร.4	จำนวน 4 แผ่น
ประมาณการเมื่อวันที่ 9 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2569	ราคากลางเห็นชอบเมื่อวันที่ 10 กพ 2569

ลำดับที่	รายการ	ค่าวัสดุและค่าแรงงาน รวมเป็นเงิน (บาท)	FACTOR F	ค่าก่อสร้างทั้งหมด รวมเป็นเงิน (บาท)	หมายเหตุ
1	งานปรับปรุงสถาปัตยกรรม	782,717.96	1.3073	1,023,247.19	
2	งานระบบประปาและสุขาภิบาล	15,410.00		20,145.49	
3	งานที่จอดรถ	280.60		366.83	
4	งานระบบไฟฟ้า	57,404.00		75,044.25	
	เงินไขการใช้ตาราง Factor F				
	เงินล่วงหน้าจ่าย 0 %				
	เงินประกันผลงานหัก 0 %				
	ดอกเบี้ยเงินกู้ 7 %				
	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT) 7 %				
	รวมทั้งสิ้น			1,118,803.76	
ตัวอักษร : หนึ่งล้านหนึ่งแสนหนึ่งหมื่นแปดพันแปดร้อยสามบาทเจ็ดสิบหกสตางค์					
	ขนาดเนื้อที่ก่อสร้างอาคาร	-	ตร.ม.		
	เฉลี่ยราคาประมาณ	-	บาท/ตร.ม.		

(รองศาสตราจารย์นันทชัย ชูศิลป์)
ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง

(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ชูโฮตี สนิ)
กรรมการกำหนดราคากลาง

(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ฐานวิทย์ นามใส)
กรรมการกำหนดราคากลาง

(นายเปรมณัช ชุมพร้อม)
กรรมการกำหนดราคากลาง

(นายวิระวัจน์ น้อยแก้ว)
กรรมการกำหนดราคากลาง

สรุปค่าครุภัณฑ์จัดซื้อ

ส่วนราชการ กองคลัง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย

โครงการ ปรับปรุงอาคารเรียน 13 ศูนย์นวัตกรรมและความเป็นเลิศทางวิศวกรรม

เจ้าของอาคาร มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย สงขลา

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย สงขลา

หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ งานพัสดุ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย สงขลา

แบบเลขที่

ประมาณราคาตามแบบ ปร.4

จำนวน 4 แผ่น

ประมาณการเมื่อวันที่ 9 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2569

ราคากลางเห็นชอบเมื่อวันที่ 10 ก.พ. 2569

ลำดับที่	รายการ	ค่างานต้นทุน	ภาษีมูลค่าเพิ่ม	ค่าก่อสร้างทั้งหมดรวมเป็นเงิน (บาท)	หมายเหตุ
1	งานครุภัณฑ์	2,019,511.75	1.07	2,160,877.57	
				-	
รวมทั้งสิ้น					
ตัวอักษร : ศูนย์บาทถ้วน					
ขนาด		-	ตร.ม.		
เฉลี่ยราคาประมาณ		-	บาท/ตร.ม.		

(รองศาสตราจารย์นันท์ชัย ชูศิลป์)
ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง

(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ชูไฮดี สนิ)
กรรมการกำหนดราคากลาง

(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ฐานวิทย์ แนนมใส)
กรรมการกำหนดราคากลาง

(นายเปรมณัช ชุมพร้อม)
กรรมการกำหนดราคากลาง

(นายวีระวัจน์ นุ้ยแก้ว)
กรรมการกำหนดราคากลาง

รายการประมาณราคาก่อสร้าง โครงการปรับปรุงอาคารเรียน 13 ศูนย์นวัตกรรมและความเป็นเลิศทางวิศวกรรม									
สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย สงขลา			แบบเลขที่		รายการเลขที่				
ฝ่าย/งาน งานพิเศษ			สำนัก/กอง คลัง		กรม มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย				
ประมาณการโดย คณะกรรมการราคากลาง			เมื่อวันที่ 9 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2569		ราคากลางเห็นชอบเมื่อวันที่ 10 กพ. 2569				
ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุสิ่งของ		ค่าแรงงาน		ค่าวัสดุ และค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
1	งานปรับปรุงสถาปัตยกรรม								
A	งานพื้น								
	พื้น 1 ชัดพื้นลอกหน้าหินขัดและเคลือบหน้าหินด้วยน้ำยาเคลือบเงา	789.76	ตร.ม.	70.00	55,283.20	-	-	55,283.20	
	จุ่มกั้นไดโอสุมิเนียม	31.00	ม.	230.37	7,141.47	44.00	1,364.00	8,505.47	
	คิ้วอลูมิเนียมมุมเหลี่ยม	31.00	ม.	97.66	3,027.58	44.00	1,364.00	4,391.58	
	รวมงานพื้น				65,452.25		2,728.00	68,180.25	
B	งานผนัง								
	1 ผนัง 5A	2.00	ชุด	19,500.00	39,000.00	-	-	39,000.00	
	2 ผนัง 5B	5.00	ชุด	35,500.00	177,500.00	-	-	177,500.00	
	3 ผนัง 5C	2.00	ชุด	18,500.00	37,000.00	-	-	37,000.00	
	4 ผนัง 5D	4.00	ชุด	36,000.00	144,000.00	-	-	144,000.00	
	6 ผนัง 7 ผนังห้องน้ำสำเร็จรูป โทนสีครีม หนา 30 มม. ผลิตจากแผ่น HPL (High Pressure Laminates) มาประกบกันและฉีต PU FOAM เข้าไปในเนื้อระหว่างแผ่น HPL พร้อมอุปกรณ์ติดตั้ง	7.00	ชุด	22,000.00	154,000.00	-	-	154,000.00	
	7 ผนัง 9A ผนังแผ่นบานเกล็ดระบายอากาศ เมทัลชีท Louver เบอร์ 300	2.00	ชุด	26,000.00	52,000.00	-	-	52,000.00	
	รวมงานผนัง				603,500.00		-	603,500.00	
C	งานเคาน์เตอร์ห้องน้ำหญิง								
	1 หินสังเคราะห์หลายคริสตัลไวท์พรีเมียมคาราร่า	3.20	ตร.ม.	6,700.00	21,440.00	-	-	21,440.00	
	รวมงานเคาน์เตอร์ห้องน้ำหญิง				21,440.00		-	21,440.00	

รายการประมาณราคาก่อสร้าง โครงการปรับปรุงอาคารเรียน 13 ศูนย์นวัตกรรมและความเป็นเลิศทางวิศวกรรม									
สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย สงขลา			แบบเลขที่		รายการเลขที่				
ฝ่าย/งาน งานพัสดุ			สำนัก/กอง คลัง		กรม มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย				
ประมาณการโดย คณะกรรมการราคากลาง			เมื่อวันที่ 9 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2569		ราคากลางเห็นชอบเมื่อวันที่ ๙ ๐ กพ 2569				
ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุสิ่งของ		ค่าแรงงาน		ค่าวัสดุ และค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
D งานเคาน์เตอร์ห้องน้ำชาย									
1	หินสังเคราะห์ลายคริสตัลไวท์พรีเมียมคาราร่า	2.63	ตร.ม.	6,700.00	17,621.00	-	-	17,621.00	รวมที่โถงชาย
	รวมงานเคาน์เตอร์ห้องน้ำชาย				17,621.00		-	17,621.00	
E ประตุน้ำต่าง									
1	D1B (งานติดตั้งกระจก)	349.07	ตร.ฟ.	65.00	22,689.55	-	-	22,689.55	
2	D3 (ประตูเดิมที่ชำรุดจากการก่อสร้าง)	1.00	ชุด	22,000.00	22,000.00	-	-	22,000.00	
3	งานซ่อมแซมกระจก (กระจกเดิมที่แตกจากการก่อสร้าง)	65.88	ตร.ฟ.	21.00	1,383.48	11.00	724.68	2,108.16	
	รวมงานประตุน้ำต่าง				46,073.03		724.68	46,797.71	
F งานสุขภัณฑ์									
1	โถส้วมชักโครก	7.00	ชุด	-	-	461.00	3,227.00	3,227.00	
2	อ่างล้างหน้าวางบนเคาน์เตอร์	7.00	ชุด	-	-	461.00	3,227.00	3,227.00	
3	ก๊อกเดี่ยวอ่างล้างหน้าแบบทรงสูง	7.00	ชุด	-	-	26.00	182.00	182.00	
4	ฝักบัวชำระชนิดสายอ่อน	7.00	ชุด	-	-	36.00	252.00	252.00	
5	โถปัสสาวะชาย	3.00	ชุด	-	-	461.00	1,383.00	1,383.00	
6	รูระบายน้ำพื้น ขนาด 3" พร้อมฝาตะแกรงดักผงดักกลิ่น	4.00	ชุด	-	-	75.00	300.00	300.00	
7	Stop Valve 1/2"	21.00	ชุด	-	-	36.00	756.00	756.00	
8	กระจกเงาสี่เหลี่ยม หนา 4 มม. ขนาด 0.80x0.60 เมตร ขอบเงีย	7.00	ชุด	1,000.00	7,000.00	72.00	504.00	7,504.00	
9	แผงกันโถปัสสาวะชาย	2.00	ชุด	4,000.00	8,000.00	174.00	348.00	8,348.00	
	รวมงานสุขภัณฑ์				15,000.00		10,179.00	25,179.00	
	รวมงานสถาปัตยกรรม				769,086.28		13,631.68	782,717.96	

รายการประมาณราคาก่อสร้าง โครงการปรับปรุงอาคารเรียน 13 ศูนย์นวัตกรรมและความเป็นเลิศทางวิศวกรรม									
สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย สงขลา					แบบเลขที่		รายการเลขที่		
ฝ่าย/งาน งานพัสดุ					สำนัก/กอง คลัง		กรม มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย		
ประมาณการโดย คณะกรรมการราคากลาง					เมื่อวันที่ 9 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2569		ราคากลางเห็นชอบเมื่อวันที่ 10 กพ 2569		
ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุสิ่งของ		ค่าแรงงาน		ค่าวัสดุ และค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
2 งานระบบประปาและสุขาภิบาล									
A งานระบบประปาและสุขาภิบาล									
1	มิเตอร์น้ำประปาของเดิม	1.00	ชุด	-	-	410.00	410.00	410.00	
2	ค่าแรงติดตั้งป้ายชื่ออาคาร	1.00	ชุด	-	-	15,000.00	15,000.00	15,000.00	
รวมงานระบบประปาและสุขาภิบาล					-		15,410.00	15,410.00	
3 งานที่จอดรถ									
1	สีทาถนน	4.00	ตร.ม.	31.15	124.60	39.00	156.00	280.60	
รวมงานที่จอดรถ					124.60		156.00	280.60	
4 งานระบบไฟฟ้า									
A ระบบปรับอากาศและระบายอากาศ									
1	ค่าแรงติดตั้งเครื่องปรับอากาศ 9000 BTU 1 เฟส (Celling)	3.00	ชุด	-	-	1,538.00	4,614.00	4,614.00	
2	ค่าแรงติดตั้งเครื่องปรับอากาศ 48,000 BTU 3 เฟส (Celling)	20.00	ชุด	-	-	2,460.00	49,200.00	49,200.00	
3	ค่าแรงติดตั้งพัดลมระบายอากาศติดกระจก ขนาด 6 นิ้ว	10.00	ชุด	-	-	359.00	3,590.00	3,590.00	
รวมงานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ					-		57,404.00	57,404.00	
รวมงานระบบไฟฟ้า					-		57,404.00	57,404.00	

รายการประมาณราคาก่อสร้าง โครงการปรับปรุงอาคารเรียน 13 ศูนย์นวัตกรรมและความเป็นเลิศทางวิศวกรรม									
สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย สงขลา			แบบเลขที่		รายการเลขที่				
ฝ่าย/งาน งานพัสดุ			สำนัก/กอง คลัง		กรม มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย				
ประมาณการโดย คณะกรรมการราคากลาง			เมื่อวันที่ 9 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2569		ราคากลางเห็นชอบเมื่อวันที่ 10 กพ 2569				
ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุสิ่งของ		ค่าแรงงาน		ค่าวัสดุ และค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
5	งานครุภัณฑ์								
A	งานครุภัณฑ์ป้าย								
1	ป้ายชื่ออาคาร	1.00	ชุด	58,000.00	58,000.00	-	-	58,000.00	
2	ป้ายสัญลักษณ์ห้องน้ำชาย ขนาด 10x25 ซม.	1.00	ชุด	900.00	900.00	-	-	900.00	
3	ป้ายสัญลักษณ์ห้องน้ำหญิง ขนาด 10x25 ซม.	1.00	ชุด	900.00	900.00	-	-	900.00	
	รวมงานครุภัณฑ์ป้ายอาคาร				59,800.00		-	59,800.00	
B	งานครุภัณฑ์สำนักงาน								
1	F-1A โต๊ะประชุม ขนาดไม่น้อยกว่า 420x160x75 ซม.	1.00	ชุด	40,000.00	40,000.00	-	-	40,000.00	
2	F-1B เก้าอี้ประชุม ขนาดไม่น้อยกว่า 60x62x106-112 ซม.	29.00	ชุด	3,800.00	110,200.00	-	-	110,200.00	
3	F-2 เก้าอี้เนกเประสงค์ ขนาด 52x46x85 ซม. (+-10 มม.)	27.00	ชุด	2,050.00	55,350.00	-	-	55,350.00	
4	F-3 โต๊ะทำงาน ขนาด 200x90x75 ซม.	14.00	ชุด	19,500.00	273,000.00	-	-	273,000.00	
5	F-4 โต๊ะอบรม ขนาด 180x60x75 ซม.	9.00	ชุด	5,800.00	52,200.00	-	-	52,200.00	
6	F-6 แผงพาทิชั้นครึ่งกระจกขัดลาย ขนาด 75x5x120 ซม. พร้อมอุปกรณ์ครบชุด	6.00	ชุด	8,200.00	49,200.00	-	-	49,200.00	
7	เครื่องดับเพลิงชนิดผงเคมีแห้ง ขนาด 10 ปอนด์	10.00	ถัง	1,383.18	13,831.80	-	-	13,831.80	
8	ตู้เก็บถังดับเพลิงคู่ ขนาด 60x70x20 ซม.	5.00	ตู้	2,046.73	10,233.65	-	-	10,233.65	
9	เครื่องปรับอากาศ 9000 BTU 1 เฟส (Ceiling)	3.00	ชุด	25,500.00	76,500.00	-	-	76,500.00	
10	เครื่องปรับอากาศ 48,000 BTU 3 เฟส (Ceiling)	20.00	ชุด	63,600.00	1,272,000.00	-	-	1,272,000.00	
11	พัดลมระบายอากาศติดกระจก ขนาด 6 นิ้ว	10.00	ชุด	719.63	7,196.30	-	-	7,196.30	
	รวมงานครุภัณฑ์สำนักงาน				1,959,711.75		-	1,959,711.75	
	รวมงานครุภัณฑ์				2,019,511.75		-	2,019,511.75	

<ผู้ใช้งาน>: มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย

ผลการคำนวณหาค่า Factor F งานก่อสร้างอาคาร

ตามประกาศกรมบัญชีกลาง เรื่อง อัตราดอกเบี้ยเงินกู้สำหรับใช้เป็นเกณฑ์ในการคำนวณราคากลางงานก่อสร้าง 28 ส.ค. 2566



ค่างานต้นทุน	855,812.56 บาท
ค่า Factor F	1.3073
ค่างานรวมค่า Factor F	1,118,803.76 บาท

ตาราง Factor F งานก่อสร้างอาคาร

เงินล่วงหน้าจ่าย	0	%	ดอกเบี้ยเงินกู้	7	%
เงินประกันผลงานหัก	0	%	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT)	7	%

ค่างาน(ทุน) ล้านบาท	ค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานก่อสร้าง (%)				รวมในรูป Factor	ภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT)	Factor F
	ค่า อำนาจการ	ค่า ดอกเบี้ย	ค่า กำไร	รวม ค่าใช้จ่าย			
≤ 0.5	15.6856	1.1666	5.5000	22.3522	1.2235	1.0700	1.3091
1	15.4654	1.1666	5.5000	22.1320	1.2213	1.0700	1.3067
2	15.3220	1.1666	5.5000	21.9886	1.2198	1.0700	1.3051
5	15.0245	1.1666	5.5000	21.6911	1.2169	1.0700	1.3020
10	14.9659	1.1666	5.0000	21.1325	1.2113	1.0700	1.2960
15	11.7000	1.1666	5.0000	17.8666	1.1786	1.0700	1.2611
20	10.9884	1.1666	5.0000	17.1550	1.1715	1.0700	1.2535
25	8.9675	1.1666	4.5000	14.6341	1.1463	1.0700	1.2265
30	8.1852	1.1666	4.5000	13.8518	1.1385	1.0700	1.2181
40	8.1487	1.1666	4.5000	13.8153	1.1381	1.0700	1.2177
50	8.1374	1.1666	0.5000	13.8040	1.1380	1.0700	1.2176
60	7.7209	1.1666	4.0000	12.8875	1.1288	1.0700	1.2078
70	7.6178	1.1666	4.0000	12.7844	1.1278	1.0700	1.2067
80	7.6178	1.1666	4.0000	12.7840	1.1278	1.0700	1.2067
90	7.6095	1.1666	4.0000	12.7761	1.1277	1.0700	1.2066
100	7.6095	1.1666	4.0000	12.7761	1.1277	1.0700	1.2066
150	7.3600	1.1666	4.0000	12.5266	1.1252	1.0700	1.2039
200	7.3617	1.1666	4.0000	12.5283	1.1252	1.0700	1.2039
250	7.2736	1.1666	4.0000	12.4402	1.1244	1.0700	1.2031
300	7.1950	1.1666	3.5000	11.8616	1.1186	1.0700	1.1969
350	6.4098	1.1666	3.5000	11.0764	1.1107	1.0700	1.1884
400	6.3344	1.1666	3.5000	11.0010	1.1100	1.0700	1.1877
500	6.2868	1.1666	3.5000	10.9534	1.1095	1.0700	1.1871
> 500	5.6676	1.1666	3.5000	10.3342	1.1033	1.0700	1.1805

หมายเหตุ

1. กรณีค่างานอยู่ระหว่างช่วงของค่างานต้นทุนที่กำหนด ให้เทียบอัตราส่วนเพื่อหาค่า Factor F

2. ถ้าเป็นงานเงินกู้หรือจากแหล่งอื่นซึ่งไม่ต้องชำระค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม ให้ใช้ Factor F ในช่อง "รวมในรูป Factor"

(Handwritten signatures and initials in blue ink)

<ผู้ใช้งาน>: มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย

รายการคำนวณเทียบอัตราส่วนเพื่อหา Factor F งานก่อสร้างอาคาร

เนื่องจาก ค่างานต้นทุนอยู่ระหว่างช่วงของค่างานต้นทุนที่กำหนด

สูตร ค่า Factor F ของค่างานต้นทุน A = $D - \frac{(D-E) \times (A-B)}{(C-B)}$

โดย ค่างานต้นทุน A หมายถึง ค่างานต้นทุนที่ต้องการหาค่า Factor F

B หมายถึง ค่างานต้นทุน**ขั้นต่ำ**ของช่วงค่างานต้นทุน ที่ค่างานต้นทุนที่ต้องการหาค่า Factor F (ค่างานต้นทุน A) อยู่

C หมายถึง ค่างานต้นทุน**ขั้นสูง**ของช่วงค่างานต้นทุน ที่ค่างานต้นทุนที่ต้องการหาค่า Factor F (ค่างานต้นทุน A) อยู่

D หมายถึง ค่า Factor F ของค่างานต้นทุน**ขั้นต่ำ**ของช่วงค่างานต้นทุนที่ค่างานต้นทุนที่ต้องการหาค่า Factor F (ค่างานต้นทุน A) อยู่

E หมายถึง ค่า Factor F ของค่างานต้นทุน**ขั้นสูง**ของช่วงค่างานต้นทุนที่ค่างานต้นทุนที่ต้องการหาค่า Factor F (ค่างานต้นทุน A) อยู่

รายการคำนวณ

ค่างานต้นทุนที่ต้องการหาค่า Factor F	855,812.56 บาท...A
ค่างานต้นทุนตัวต่ำกว่า A	500,000.00 บาท...B
ค่างานต้นทุนตัวสูงกว่า A	1,000,000.00 บาท...C
Factor F ของค่างานต้นทุน B	1.3091 ...D
Factor F ของค่างานต้นทุน C	1.3067 ...E

แทนค่าในสูตร

$$= 1.3091 - \frac{(1.3091 - 1.3067) \times (855,812.56 - 500,000)}{(1,000,000 - 500,000)}$$

จะได้ Factor F ของค่างานต้นทุน A

$$= 1.3073$$